

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
**«БЕЛГОРОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ  
ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»**  
( Н И У « Б е л Г У » )

ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ И УПРАВЛЕНИЯ

КАФЕДРА ЭКОНОМИКИ И МОДЕЛИРОВАНИЯ  
ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПРОЦЕССОВ

**РАЗРАБОТКА МЕРОПРИЯТИЙ ПО НЕЙТРАЛИЗАЦИИ УГРОЗ  
ЭКОНОМИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЙ**

Выпускная квалификационная работа  
обучающегося по специальности  
38.05.01 Экономическая безопасность  
заочной формы обучения, группы 09001364  
Фурсова Романа Егоровича

Научный руководитель  
к.э.н., доцент  
Бондарева Я.Ю.

Рецензент  
директор  
ООО «Стройсантехсервис»  
Доля Ю.Н.

БЕЛГОРОД 2019

## ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	3
ГЛАВА 1. ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ.....	7
1.1. Сущность экономической безопасности.....	7
1.2. Критерии и показатели экономической безопасности предприятия.....	13
1.3. Угрозы экономической безопасности на предприятии.....	30
ГЛАВА 2. АНАЛИЗ СИСТЕМЫ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ.....	36
2.1. Организационно-экономическая характеристика предприятия.....	36
2.2. Анализ факторов, влияющих на экономическую безопасность предприятия.....	41
2.3. Оценка производственной деятельности предприятия как составляющей экономической безопасности.....	54
ГЛАВА 3. РАЗРАБОТКА МЕРОПРИЯТИЙ ПО НЕЙТРАЛИЗАЦИИ УГРОЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ.....	72
3.1. Разработка мероприятий по повышению уровня экономической безопасности предприятия ООО «Стройсантехсервис».....	72
3.2. Экономическая оценка предлагаемых мероприятий.....	83
ЗАКЛЮЧЕНИЕ.....	88
БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ....	90
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	94

## ВВЕДЕНИЕ

«Обеспечению экономической безопасности предприятия до недавнего времени уделялось недостаточно внимания, несмотря на то, что эта проблема очень актуальна в условиях развития рыночных механизмов в экономике и роста частного предпринимательства. 13 мая 2017 г. утверждена Указом Президента Российской Федерации Стратегия экономической безопасности Российской Федерации на период до 2030 года. В этой связи в настоящее время вопросы обеспечения условий экономического роста предприятий выходят на первый план»

«Главными проблемами для безопасной работы предприятий на сегодняшний день являются криминализация общества, охватывающая большинство эффективно функционирующих предприятий практически во всех отраслях экономики; коррумпированность государственных чиновников и правоохранительных органов, не желающих бороться с организованной преступностью; недостаточная освещенность проблемы экономической безопасности предприятий в нормативно-законодательных актах. Поэтому сегодня перед большей частью предприятий стоит серьезная проблема обеспечения своей экономической безопасности, её оценка и создание системы экономической безопасности.»

«Подтверждением большой актуальности проблемы обеспечения экономической безопасности предприятий служит и тот факт, что на многих крупных предприятиях нет эффективно функционирующей научной оценки экономической безопасности, теоретической базы, что существенно снижает эффективность их функционирования и обуславливает существующий сейчас большой спрос на научные разработки в области проблем обеспечения экономической безопасности.»

Таким образом, можно сделать вывод о том, что данная проблематика имеет очень большую актуальность не только для экономической науки в условиях слабой разработанности и изученности вопросов экономической безопасности предприятий, но и для практики работы предприятий.

«Нормальное функционирование предприятий и организаций в современных условиях нестабильной экономической среды, жесткой конкуренции требует все большего искусства в управлении. В связи с этим возрастает необходимость в исследовании проблематики обеспечения экономической безопасности предприятия с позиции эффективной организации системы обеспечения экономической безопасности предприятия на основе разработки механизмов повышения экономической безопасности. Таким образом, актуальность темы исследования определена необходимостью нейтрализации угроз экономической безопасности предприятия.»

Объектом исследования выпускной квалификационной работы является система экономической безопасности предприятия ООО «Стройсантехсервис».

Предметом исследования выпускной квалификационной работы выступают мероприятия по нейтрализации угроз экономической безопасности предприятия ООО «Стройсантехсервис».

Цель выпускной квалификационной работы состоит в оценке и разработке мероприятий по нейтрализации угроз экономической безопасности предприятия ООО «Стройсантехсервис».

Для достижения данной цели предполагается решение следующих конкретных задач:

- 1) изучить теоретические аспекты исследования экономической безопасности предприятия;
- 2) проанализировать существующую систему экономической безопасности предприятия ООО «Стройсантехсервис»;
- 3) оценить возможные угрозы экономической безопасности предприятия;

4) разработать мероприятия по повышению уровня экономической безопасности предприятия ООО «Стройсантехсервис»;

5) оценить экономическую эффективность предлагаемых мероприятий.

«Экономическая безопасность хозяйствующего субъекта является предметом анализа достаточно широкого круга исследователей. Теоретическую основу исследования в области экономической безопасности составляют труды таких ученых как Л.И. Абалкин, С.Ю. Глазьев, В.К. Сенчагов и др. Различным аспектам экономической безопасности на национальном уровне посвящены работы Н.Н. Потрубача, С.В. Степашина. Вопросы криминализации деятельности предпринимательских структур были подробно освещены В.Ф. Гапоненко, А.А. Крыловым. Проблемам экономической безопасности предпринимательства посвящен ряд работ О.А. Грунина, В.С. Гueva, Н.В. Матвеева, В.Н. Черкасова и др. Правовые и организационные аспекты деятельности по обеспечению безопасности предприятий, комплексный подход к обеспечению безопасности предприятий были исследованы В.П. Мак-Маком, В.И. Ярочкиным.»

«Одновременно, при значительном количестве научных статей, монографий и коллективных исследований различных вопросов по данной теме, отчетливо ощущаются качественные недостатки, проявляющиеся в предлагаемых авторами методологических подходах к построению систем безопасности.»

Методологическая база исследования. В процессе подготовки дипломной работы и прохождения преддипломной практики, в соответствии с ее целью и задачами использовались аналитические методы, функциональный и сравнительный методы, а также анализ нормативно-правовой документации по теме дипломной работы.

В работе использованы официальные, в том числе статистические, источники, федеральные нормативно-правовые документы, регламентирующие деятельность предприятий.

Выпускная квалификационная работа состоит из введения, трех глав, заключения, списка использованных источников и литературы, приложения.

Во введении обосновывается актуальность, определяется степень научной разработки темы, объект и предмет, цель, задачи работы, методы исследования, указана методологическая база исследования.

В первой главе рассматриваются теоретические аспекты исследования экономической безопасности предприятия. Во второй главе раскрываются особенности системы экономической безопасности предприятия ООО «Стройсантехсервис». Третья глава посвящена вопросам разработки мероприятий по нейтрализации угроз экономической безопасности предприятий на примере ООО «Стройсантехсервис».

В заключении подводятся итоги исследования, формируются окончательные выводы по рассматриваемой теме.

# ГЛАВА 1. ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ

## 1.1. Сущность экономической безопасности

Рассмотрим теоретические аспекты экономической безопасности предприятия и дать определения основным понятиям в этой сфере.

«Безопасность можно рассматривать в двух сторон [4, 6-7]:

- во-первых, понятие безопасности раскрывается через опасность, так как первое является по своей сути антонимом второго: безопасность противоположна опасности и имеет место только при ее отсутствии. Однако не существует полной безопасности в силу того, что не существует состояния объекта с полным отсутствием опасности;

- во-вторых, понятие безопасность рассматривается как созданный человеком специальный механизм, формирующий состояние определенного объекта, позволяющее контролировать, упреждать, предотвращать угрозы данному объекту и контролировать, нивелировать и минимизировать риски, возникающие в связи с реализацией этих угроз.»

Также понятие «безопасность» раскрыто в нормативных актах.

«Безопасность - это состояние защищенности жизненно важных интересов личности, общества и государства от внутренних и внешних угроз [1].»

«Данное определение представлено в утратившем силу федеральном законе от 05.03.1992 г. № 2446 – I «О безопасности». В новом действующем Федеральном законе от 28.12.2010 г. № 390-ФЗ «О безопасности» определение понятие «безопасность» отсутствует.»

«В свою очередь к жизненно важным интересам относят совокупность потребностей, удовлетворение которых надежно обеспечивает существование и возможности прогрессивного развития личности, общества и государства [5, 7].»

«В Стратегии экономической безопасности Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 13 мая 2017 г. № 208 даётся определение экономической безопасности. Экономическая безопасность – это состояние защищенности национальной экономики от внешних и внутренних угроз, при котором обеспечиваются экономический суверенитет страны, единство ее экономического пространства, условия для реализации стратегических национальных приоритетов Российской Федерации.»

«Также в Стратегии экономической безопасности Российской Федерации дается следующее определение: «обеспечение экономической безопасности» - реализация органами государственной власти, органами местного самоуправления и Центрального банка Российской Федерации во взаимодействии с институтами гражданского общества комплекса политических, организационных, социально-экономических, информационных, правовых и иных мер, направленных на противодействие вызовам и угрозам экономической безопасности и защиту национальных интересов Российской Федерации в экономической сфере.»

Отличительной особенностью безопасности практически от всех понятий является ее описание через понятие «угроза».

«Угроза с точки зрения безопасности – это совокупность факторов и условий, способствующих реализации опасности для конкретного объекта в определенный момент или интервал времени [5, 9].»

В Стратегии экономической безопасности Российской Федерации на период до 2030 года угроза экономической безопасности определяется как совокупность условий и факторов, создающих прямую или косвенную возможность нанесения ущерба национальным интересам Российской Федерации в экономической сфере.

В безопасности существует еще одно понятие, связанное с опасностью и угрозой - «риск».



В Стратегии экономической безопасности Российской Федерации на период до 2030 года дается понятие риска. Риск в области экономической безопасности - возможность нанесения ущерба национальным интересам Российской Федерации в экономической сфере в связи с реализацией угрозы экономической безопасности.

«Под риском в безопасности следует понимать события материального или финансового ущерба при реализации различных видов угроз опасности, которые носят вероятный характер [5, 12].»

«Существует множество видов опасностей и угроз [4, 12]:

- против собственности физического или юридического лица, государства;
- против жизни и здоровья человека;
- против конституционных прав и свобод, чести и достоинства человека и гражданина;
- в сфере экономической деятельности;
- в сфере компьютерной информации и т.д.»

«Множество видов опасностей и угроз обуславливают множество видов безопасности: экономическая, политическая, информационная и т.д.»

Экономическая безопасность, в общем смысле, представляет собой совокупность направлений: организационно-управленческое, правовое, техническое и информационно-аналитическое.

«Понятие «экономическая безопасность» – относительно новое в экономической теории и теории управления. Как хорошо известное в практике деятельности управленческих структур западных стран оно допускает весьма широкую интерпретацию [3, 21].»

«Экономическая безопасность – синтетическая категория политэкономии и политологии, тесно связанная с категориями «экономическая независимость и зависимость, стабильность и уязвимость», «экономическое давление», «шантаж», «принуждение и агрессия», «экономический суверенитет» и т.п. [3, 21].»

«Далее представлена таблица 1.1, отражающая разные трактовки понятия «Экономическая безопасность» наиболее известных отечественных ученых.

Таблица 1.1 - Трактовки понятия «Экономическая безопасность» российскими учеными [3, 22- 23]

№ п/п	Авторы	Содержание понятия
1.	Л.И.Абалкин Экономическая безопасность России // Социально-политический журнал. 1997. № 5. С. 3	Экономическая безопасность - это состояние экономической системы, которое позволяет ей развиваться динамично, эффективно и решать социальные задачи и в котором государство имеет возможность вырабатывать и проводить в жизнь независимую экономическую политику
2.	Экономическая безопасность России: Общий курс: учебник / под ред.В. К. Сенчагова. М., 2010. С. 48	Экономическая безопасность - это состояние экономики и институтов власти, при котором обеспечиваются гарантированная защита национальных интересов, социальная направленность политики, достаточный оборонный потенциал даже при неблагоприятных условиях развития внутренних и внешних процессов
3.	Рубанов В. Безопасность, лозунги, теория и политическая практика // РЭЖ. 1991. № 17. С. 31	Экономическая безопасность-это способность национальной экономики обеспечить благосостояние нации и стабильность внутреннего рынка независимо от действия внешних факторов
4.	Тамбовцев В. Л. Экономическая безопасность хозяйственных систем: структура, проблемы // Вестн. МГУ. Сер. 6. Экономика. 1995. № 3. С. 3	Под экономической безопасностью той или иной системы нужно понимать «совокупность свойств состояния ее производственной подсистемы, обеспечивающую возможность достижения целей всей системы»

Экономическая безопасность на любом из ее уровней представляет собой систему отношений общества, государства и хозяйствующих субъектов. Следовательно, обеспечение безопасности на международном уровне тесно связано с обеспечением безопасности на национальном, региональном и микроэкономическом уровнях. Источником такого единства является аналогичная сущность процессов, влияющих на разные уровни экономической безопасности.»

Рассмотрим основные функциональные составляющие экономической безопасности. Типовые функциональные составляющие экономической безопасности приведены в таблице 1.2.

Таблица 1.2 - Функциональные составляющие экономической безопасности

№ п/п	Составляющие экономической безопасности	Описание
1.	Финансовая составляющая	определяет состояние экономических отношений с деловыми партнерами и контроль финансовых показателей [результатов] деятельности предприятия
2.	Интеллектуальная и кадровая составляющая	связаны с комплексом мероприятий по отношению к персоналу по обеспечению сохранности [неразглашения] коммерческой тайны предприятия и прочих важных сведений
3.	Технико-технологическая составляющая	позволяет материальной базе выполнять свое предназначение в аспекте производства [обеспечения процессов представления услуг] в рамках обозначенных параметров при исправной работе
4.	Политико-правовая составляющая	предназначена для защиты предприятия от конкурентов и государственных контролирующих органов, использующих прорехи [недостатки] законодательства с целью захвата активов и прочих неправомерных действий
5.	Информационная составляющая	способствует сбору необходимой [полезной] информации и сведения, а также должна обеспечить необходимый уровень конфиденциальности
6.	Экологическая составляющая	призвана не допустить фатальных последствий вследствие нарушения технологий работы оборудования по отношению к внешней среде и сотрудникам предприятия, или минимизировать воздействие окружающей среды в случае форс-мажорных обстоятельств
7.	Силовая составляющая	обеспечивает физическую защиту предприятия от внешних и внутренних угроз [например, охрана]

«Под экономической безопасностью той или иной системы нужно понимать «совокупность свойств состояния ее производственной подсистемы, обеспечивающую возможность достижения целей всей системы»»

«Термин «система» происходит от греческого слова systema – целое, составленное из частей; соединение. Существуют следующие определения системы:

- «множество элементов, находящихся в отношениях и связях друг с другом, которое образует определённую целостность, единство»;

- «совокупность хозяйствующих единиц, учреждений, родственников по своим задачам и организационно объединенных в одно целое» [9, 15].»

Предприятие в данном контексте является системой.

Рассмотрим факторы обеспечения экономической безопасности предприятия. Факторы обеспечения экономической безопасности предприятия разделяются на внутренние и внешние.

«К основным внешним факторам экономической безопасности относят:

- 1) экономическую обстановку;
- 2) политическую обстановку;
- 3) государственное регулирование экономики, осуществляемое правительством с помощью налогов и государственных расходов;
- 4) насыщенность рынка финансов, сбыта, трудовых ресурсов, средств производства.»

«К основным внутренним факторам экономической безопасности относятся:

- 1) кадровая политика предприятия и персонал;
- 2) экономическая политика предприятия;
- 3) обеспечение финансовой независимости и устойчивости;
- 4) управление конкурентоспособностью предприятия;
- 5) управление качеством продукции;
- 6) маркетинг;
- 7) инновационная деятельность;
- 8) форс-мажорные обстоятельства и т.п. [5, 28].»

«В зависимости от специфики сферы, в которой работает предприятие отдельно выделяют специфические факторы экономической безопасности предприятия. В их числе:

- взаимоотношения с дебиторами (покупателями и заказчиками);
- условия платежей по приобретаемым услугам и товарам кредиторам;

- своевременность замены производственного оборудования, пришедшего в негодность;
- адекватная и действенная система мотивации труда, в т.ч. и нематериальная, основанная на межличностных отношениях в трудовом коллективе;
- наличие определенного запаса наличных (безналичных) денежных средств;
- уровень спроса на товары и услуги в контексте основных покупателей;
- процент, полученный от соотношения ручного и автоматизированного труда и др.»

Таким образом, экономическая безопасность предприятия зависит от различных факторов и является состоянием наиболее эффективного применения ресурсов для предупреждения угроз и обеспечения стабильной деятельности предприятия, а также роста его социально-экономического потенциала.

## 1.2. Критерии и показатели экономической безопасности предприятия

«Для целей нашей работы необходимо определиться достаточно точно и ясно с понятиями, которые мы используем. В Большом экономическом словаре «критерий» (греч. Criterion) рассматривается как признак, на основе которого производится оценка, определение, классификация чего-либо [11].» В частности, критерий может быть интерпретирован как показатель, на основании которого можно судить об эффективности какого-либо процесса. При этом подходе критерий есть совокупность основных показателей, раскрывающих определенный уровень какого-либо явления.

Система экономической безопасности реализуется в системе критериев и показателей.

«В отечественной и зарубежной экономической литературе под критерием экономической безопасности предприятия понимаются признак или сумма признаков, на основании которых может быть сделан вывод об уровне экономической безопасности предприятия. Критерии экономической безопасности предприятия применяются с целью оценки состояния предприятия с точки зрения важнейших процессов, отражающих сущность экономической безопасности [4].»

«Для предприятий оценка экономической безопасности важна в первую очередь с точки зрения поддержания своей финансовой устойчивости и сохранения конкурентных преимуществ. Их утрата влечет за собой разрушение экономического потенциала предприятия и экономической безопасности страны.»

Комплексная оценка экономической безопасности предприятия – задача непростая и многокритериальная.

«Экономическую безопасность предприятия целесообразно оценивать с помощью различных критериев (таблица 1.3) [10].»

«В экономической литературе чаще всего предлагаются различные подходы к оценке уровня экономической безопасности предприятия, что привело к появлению нескольких различных подходов к оценке уровня экономической безопасности предприятия.»

«Наиболее известным является индикаторный подход. Рассмотрим данный подход более подробно. При применении индикаторного подхода уровень экономической безопасности определяется с помощью так называемых индикаторов.»

Таблица 1.3 - Критерии оценки экономической безопасности

№ п/п	Критерии	Описание
1.	Организационная сторона	Предполагается сохранение как самого предприятия, так и ее организационной целостности, нормальное функционирование основных подразделений (отделов, служб и т.п.). Основные подразделения фирмы (например, отдел снабжения, производственный отдел, финансовый отдел или

		бухгалтерия, служба маркетинга) выполняют все свои функции для достижения основной цели предприятия
2.	Правовая сторона	Постоянное обеспечение соответствия деятельности фирмы действующему законодательству, что выражается в отсутствии претензий со стороны правоохранительных органов или контрагентов к фирме. Кроме того, отсутствуют потери от сделок с внешними партнерами вследствие нарушения последними законодательства (умышленно либо неумышленно).
<b>№ п/п</b>	<b>Критерии</b>	<b>Описание</b>
3.	Информационная сторона	Безопасность может быть оценена как сохранение состояния защищенности внутренней конфиденциальной информации от утечки или разглашения в различных формах
4.	Экономическая сторона	Проявляется в стабильных или имеющих тенденцию к росту основных финансово-экономических показателях деятельности фирмы (таких как собственный капитал, объем годового оборота, прибыль, рентабельность). В них отражаются общие результаты обеспечения безопасности с организационной, правовой, информационной и собственно экономической сторон. Сюда могут входить такие показатели, как отсутствие штрафов, санкций со стороны государственных органов за нарушение законодательства (например, налогового, антимонопольного), отсутствие потерь от сделок с недобросовестными контрагентами.

«Индикаторы рассматриваются как пороговые значения показателей, характеризующих деятельность предприятия в различных функциональных областях, соответствующие определенному уровню экономической безопасности.»

Оценка экономической безопасности предприятия устанавливается по результатам сравнения (абсолютного или относительного) фактических показателей деятельности предприятия с индикаторами.

Согласно индикаторному подходу состояние экономической безопасности необходимо проводить по определенной системе основных показателей. В зависимости от сферы деятельности предприятия должны применяться разные индикаторы.

Индикаторы должны отражать отраслевую специфику и условия деятельности предприятия (таблица 1.4).

Экономическая безопасность предприятия зависит от различных факторов и является состоянием наиболее эффективного применения ресурсов для предупреждения угроз и обеспечения стабильной деятельности предприятия, а также роста его социально-экономического потенциала.

Таблица 1.4 - Индикаторы экономической безопасности предприятия

Сфера деятельности	Индикатор
Производственная	Коэффициент обновления. Коэффициент выбытия. Коэффициент прироста основных фондов предприятия. Срок обновления. Динамика объема выпуска и реализации продукции. Показатели конкурентоспособности продукции предприятия.
Финансовая	Оценка агрегированного бухгалтерского баланса предприятия. Оценка показателей рентабельности. Оценка финансовой устойчивости [относительной и абсолютной]. Оценка деловой активности предприятия.
Социальная	Структура численности персонала предприятия. Показатели использования трудовых ресурсов предприятия. Показатели производительности труда. Использование рабочего времени. Динамика заработной платы персонала предприятия.

Проанализируем рассматриваемые в таблице 1.4 индикаторы экономической безопасности предприятия.

«Коэффициент обновления основных фондов это стоимость основных промышленно-производственных фондов, вновь поступивших на предприятие за данный период деленная на стоимость основных фондов, имеющих на предприятии в наличии на конец этого отчетного периода.»

«Коэффициент обновления основных фондов представляет собой отношение стоимости введенных за год новых фондов к их полной стоимости на конец года.»

«Коэффициент обновления основных средств показывает, какую часть от имеющих на конец отчетного периода основных средств составляют новые основные средства.»



«Повышение показателя Коэффициент обновления основных средств (активной части основных производственных фондов) означает увеличение в общем парке машин и оборудования новых, как правило, более эффективных машин, что создает условия для увеличения выпуска новой продукции, повышения ее качества, конкурентоспособности.»

«Коэффициент обновления основных средств целесообразно рассматривать с коэффициентом выбытия основных средств.

Коэффициент выбытия основных фондов - это стоимость основных промышленно-производственных фондов, выбывших с предприятия в данном отчетном периоде деленная на стоимость основных промышленно-производственных фондов, имеющих на предприятии в наличии на начало этого отчетного периода.»

Рассчитывается как отношение стоимости фондов, выбывших за год, к стоимости фондов на начало года.

«Коэффициент прироста основных фондов это сумма прироста основных промышленно-производственных фондов деленная на стоимость основных промышленно-производственных фондов на начало периода. Числитель этой формулы определяется как разность между стоимостью основных фондов, поступивших и выбывших в течение отчетного периода.»

Срок обновления основных средств - позволяет предприятию четче видеть свои возможности по обновлению и перспективу развития своей технической базы.

«Объём производства и объём реализации продукции являются взаимосвязанными показателями. В условиях ограниченных производственных возможностей и неограниченного спроса приоритет отдаётся объёму производства продукции, который определяет объём продаж. Но по мере насыщения рынка и усиления конкуренции не производство определяет объём продаж, а, наоборот возможный объём продаж является основой разработки производственной программы.» Предприятие должно

производить только те товары и в таком объёме, которые оно может реализовать.

«Темпы объёма производства и реализации продукции, повышение её качества непосредственно влияют на величину издержек, прибыль и рентабельность предприятия. Поэтому анализ данных показателей имеет большое значение.»

«Конкурентоспособность - это свойство объектов, характеризующее степень удовлетворения какой-либо потребности в сравнении с аналогичными объектами, представленными на данном рынке, т.е. это способность товаров отвечать требованиям рынка и запросам покупателей. С одной стороны, конкурентоспособность определяется качеством товара, а с другой стороны - его ценой. Большое влияние на конкурентоспособность оказывает также мода, реклама, имидж предприятия, ситуация на рынке и другие факторы.»

«Понятие конкурентоспособности - это очень важный критерий, характеризующий возможность предприятия существовать на рынке.»

Важнейшим источником конкурентного преимущества одних предприятий перед другими является производство продукции самого высокого качества, а также предоставление самых лучших услуг.

«Качество продукции - это совокупность ее свойств, характеризующих степень пригодности этой продукции для использования по назначению. Качество продукции выпускаемой данным предприятием, должно отвечать государственным стандартам и техническим условиям, а также превосходить качество продукции конкурирующих организаций [11].»

«Качество продукции - это один из основных факторов, способствующих увеличению объема реализации продукции и прибыли. Качество продукции - это основной показатель конкурентоспособности продукции выпускаемой продукции и предприятия.»

«Качество продукции, ее технический уровень оценивается путем сопоставления технико-экономических показателей изделий с лучшими отечественными и зарубежными образцами, а также с изделиями

конкурирующих организаций. При этом оценка проводится по основным технико-экономическим показателям, характеризующим важнейшие свойства изделий.»

Далее проведем анализ представленных в таблице 1.4. индикаторов финансовой сферы деятельности предприятия.

«Для удобства чтения данных и проведения анализа производят преобразование стандартной формы баланса в укрупненную [агрегированную] форму. Основным отличием агрегированного баланса от стандартного является перегруппировка статей бухгалтерского баланса, объединяющая статьи бухгалтерского баланса с одинаковым экономическим содержанием.»

«Правильное агрегирование баланса имеет, прежде всего, практическое значение, так как на основании данных агрегированного баланса рассчитываются основные коэффициенты, характеризующие финансовое состояние предприятия:

- коэффициенты ликвидности;
- финансовой устойчивости;
- оборачиваемости.»

«При проведении анализа целесообразно индивидуально решать вопрос об отнесении определенных статей к различным группам активов и пассивов агрегированного баланса.

Отдельной позицией агрегированного баланса показывается чистый оборотный капитал, определяемый как часть текущих активов [оборотного капитала], финансируемых за счет инвестированного капитала. Величина этого показателя характеризует степень ликвидности предприятия, что придает данному показателю особую важность.»

Как правило, чистый оборотный капитал рассчитывается по формуле:

$$K = \frac{TA}{ПА} \quad (1)$$

где

ТА - текущие [оборотные] активы,

ПА - текущие [краткосрочные] пассивы.

Использование данной формулы позволяет проанализировать причины изменения ликвидности предприятия.

«Если ЧОК положителен, то чем больше его величина, тем более финансово устойчиво предприятие.

Чтобы оценить эффективность деятельности организации проводится анализ рентабельности.

Рентабельность – показатель экономической эффективности организации, который отражает степень эффективности использования материальных, трудовых и денежных и др. ресурсов [11].»

«Для оценки финансово-хозяйственной деятельности организации, аргументированного управления компанией и сокращения издержек используются различные показатели рентабельности. Их можно условно разделить на две группы: рентабельность продаж и рентабельность активов.»

«Рентабельность продаж по валовой - коэффициент рентабельности, который показывает долю прибыли в каждом заработанном рубле. Значения рентабельности варьируются в зависимости от продуктовых линеек организаций и их стратегий развития. Используется для повышения эффективности управления ценовой политикой организации.»

Рентабельность активов характеризует способность активов компании порождать прибыль. Показывает, сколько приходится прибыли на каждый рубль, вложенный в имущество организации.

«Важное значение имеет оценка финансовой устойчивости предприятия. Финансовая устойчивость организации – одна из важнейших характеристик её финансовой деятельности. Финансовая устойчивость – это стабильность деятельности организации в долгосрочной перспективе. Задачей анализа финансовой устойчивости является оценка величины и структуры активов и пассивов. Это необходимо для того, чтобы ответить на вопросы: насколько организация независима с финансовой точки зрения, растёт или снижается уровень этой независимости и отвечает ли состояние его активов и пассивов

задачам её финансово-хозяйственной деятельности. Финансовая устойчивость организации во многом зависит от оптимальности структуры источников капитала (соотношения собственных и заемных средств) и от оптимальности структуры активов предприятия и в первую очередь от соотношения основных и оборотных средств, а также от уравновешенности активов и пассивов предприятия по функциональному признаку.»

Показатели финансовой устойчивости позволяют оценить степень защищенности инвесторов и кредиторов, то есть отражают способность предприятия погасить обязательства.

«Деловая активность при оценке финансового состояния предприятия рассматривается как результативность его деятельности. Оценка деловой активности предприятия может быть проведена на основе сопоставления отдельных показателей работы предприятия с показателями других предприятий, родственных по сфере приложения капитала, номенклатуре продукции. При этом выявляются качественные характеристики деятельности предприятия, формирующие его конкурентные преимущества: широта ассортимента продукции, качество продукции, качество послепродажного обслуживания, доля новых продуктов, услуг, доля рынка, квалификация работников, репутация предприятия, устойчивость связей с клиентами и др.»

Далее проанализируем индикаторы социальной сферы деятельности предприятия.

Численность персонала определяется размерами предприятия, его структурой, объемами производства товаров или услуг, трудоемкостью производственных процессов, степенью механизации и автоматизации, местом расположения, наличием людей соответствующих профессий и специальностей и т.д.

«Показатели использования трудовых ресурсов представляют собой количественные характеристики общих или частных результатов трудовой деятельности работников, имеющие определенные измерители. Эти показатели отражают уровень занятости трудоспособного населения в

общественном производстве, эффективность использования трудовых ресурсов, развитие трудового потенциала и качественные изменения в совокупной рабочей силе [12].»

«Производительность труда характеризует эффективность, результативность затрат труда и определяется количеством продукции, произведенной в единицу рабочего времени, либо затратами труда на единицу произведенной продукции или выполненными персоналом на предприятии работ.»

Различают производительность живого и производительность общественного (совокупного) труда.

Производительность живого труда определяется затратами рабочего времени в каждом отдельном производстве, а производительность общественного (совокупного) труда – затратами живого и овеществленного труда.

Расчет производительности общественного труда является очень сложным. Применительно ко всему народному хозяйству этот показатель рассчитывается как национальный доход на одного занятого в "отраслях материального производства.

На предприятиях производительность труда определяется как эффективность затрат только живого труда и рассчитывается через показатели выработки и трудоемкости продукции, между которыми имеется обратно пропорциональная зависимость.

Фонд времени, его структура и показатели его использования влияют на организацию производственного процесса и производительность труда. Статистика рабочего времени непосредственно связана со статистикой заработной платы и статистикой социального страхования.

Информация о рабочем времени необходима для анализа использования рабочей силы, изучения условий труда, разработки и заключения коллективных трудовых соглашений.

Исходя из фонда заработной платы определяется уровень работной платы персонала предприятия.

Заработная плата - сумма выплат в денежной и натуральной форме, получаемых наемными работниками, как правило, через регулярные периоды времени за отработанное время или выполненную работу, а также за неотработанное, но подлежащее оплате время.

Уровень заработной платы характеризуется средней работной платой одного работника.

В статистике исчисляются показатели среднемесячной и среднегодовой начисленной заработной платы для всего персонала предприятия и организация и по отдельным категориям персонала

Необходимо отметить, ограничений верхнего уровня оплаты труда не должно быть - естественным ограничением служит общий фонд оплаты труда.

Вместе с тем должны быть гарантированы минимальные размеры оплаты труда.

Минимальная заработная плата - законодательно установленный размер заработной платы, который необходим для поддержания минимального уровня жизни человека. Минимальный размер заработной платы устанавливается Федеральным законом Российской Федерации.

Динамику заработной платы персонала предприятия можно рассматривать как один из индикаторов экономической безопасности предприятия.

Пример системы индикаторов и критериев экономической безопасности предприятия представлен в таблице 1.5.

Необходимо отметить, что для экономической безопасности важное значение имеют не столько сами показатели, сколько их пороговые значения.

Пороговые значения - это предельные величины, несоблюдение которых препятствует нормальному ходу развития различных элементов воспроизводства, приводит к формированию негативных, разрушительных тенденций в области экономической безопасности. Важно подчеркнуть, что

наивысшая степень экономической безопасности достигается при условии, что весь комплекс показателей находится в пределах допустимых границ пороговых значений, а пороговые значения одного показателя достигаются в ущерб другим.

Таблица 1.5 - Система индикаторов и критериев экономической безопасности предприятия

<b>Индикатор экономической безопасности</b>	<b>Пороговое значение</b>
Доля работников с высшим образованием, %	$\geq 85$
Доля рабочих в общей численности работников с высшим образованием, %	$\geq 25$
Доля персонала в возрасте от 18 до 35 лет, %	$\geq 40$
Отток кадров, %	$\leq 10$
Численность работников с профессиональными заболеваниями, %	$\leq 15$
Минимальный уровень использования производственных мощностей, %	$\geq 70$
Износ активной части основных фондов, %	$\leq 60$
Уровень рентабельности, %	$\geq 10$
Соотношение дебиторской и кредиторской задолженности	1
Доля продукции, имеющей устойчивый спрос, %	$\geq 60$
Ежегодный уровень обновления активной части оборудования, %	$\geq 5$
Соотношение средней заработной платы руководителей высшего звена и такого числе персонала, разы	$\leq 8$
Доля реализованной продукции, соответствующей ГОСТам, %	$\geq 85$
Численность работников с неблагоприятным, тяжелым, интенсивным трудом, %	$\leq 10$
Превышение прироста средней заработной платы над официальным темпом инфляции, %	$\geq 15$
Доля объема реализации новой [современной] продукции, %	$\geq 10$
Численность персонала, повысившего уровень квалификации, за год, %	$\geq 15$

Если рассматривать экономическую безопасность предприятий в динамике, независимо от отраслевой принадлежности, то для них можно выделить четыре состояния: стабильное, предкризисное, кризисное и критическое (таблица 1.6).

Для проведения оценки экономической безопасности предприятия в первую очередь все предприятия должны быть разделены по степени экономической опасности возникновения внешних и внутренних угроз.



Такой анализ полезно будет провести и на микроуровне, то есть уже на уровне конкретного предприятия с выявлением угроз по различным направлениям для разработки конкретных мер защиты, недопущения потерь денежных сумм, потерь научно-технического, кадрового и технологического потенциала.

Таблица 1.6 - Критерии оценки состояния экономической безопасности предприятия

№ п/п	Состояние	Характеристика
1.	Стабильное	Индикаторы экономической безопасности предприятия находятся в пределах пороговых значений, а степень использования имеющегося потенциала близка установленным нормам и стандартам
2.	Предкризисное	Несоответствие хотя бы одного из индикаторов экономической безопасности предприятия пороговому значению, а другие приблизились к барьерным значениям. При этом не были утрачены технические и технологические возможности улучшения условий и результатов производства путем принятия мер предупредительного характера
3.	Кризисное	Несоответствие большинства основных индикаторов экономической безопасности предприятия пороговому значению, появляются признаки необратимости спада производства и частичной утраты потенциала вследствие истощения технического ресурса технологического оборудования и площадей, сокращения персонала
4.	Критическое	Нарушаются все барьеры, отделяющие стабильное и кризисное состояния развития производства, а частичная утрата потенциала становится неизбежной и неотвратимой

Выбор критериев экономической безопасности для целей отнесения предприятия к той или иной категории экономической опасности отличается от критериев экономической безопасности для целей определения мер защиты конкретного предприятия.

Набор системы показателей оценки предприятий, находящихся в одной и той же категории экономической безопасности, должен быть приблизительно одинаковым для всех, но с учетом специфики их функционирования.

Постоянный анализ факторов, угрожающих экономической безопасности предприятия и влияющих на выбранные нами критерии, ставит

вопрос о создании системы мониторинга состояния и динамики развития предприятия в целях заблаговременного предупреждения грозящей опасности и принятия необходимых мер защиты и противодействия.

«Мониторинг должен являться результатом взаимодействия всех заинтересованных служб предприятия. При осуществлении мониторинга должен действовать принцип непрерывности наблюдения за состоянием объекта мониторинга с учетом фактического состояния и тенденций развития его потенциала. Последовательность осуществления мониторинга может быть следующая:

1. Идентификация предприятия - объекта мониторинга.
2. Формирование системы технико-экономических показателей оценки экономической безопасности предприятия.
3. Сбор и выявление факторов, влияющих на состояние объекта мониторинга и на изменение выбранных показателей.
4. Выявление степени влияния факторов, характеризующих экономическую безопасность предприятия.
5. Моделирование и формирование сценариев или стратегий развития предприятия.
6. Расчет технико-экономических показателей предприятия на всю глубину прогнозного периода.
7. Проведение анализа показателей экономической безопасности предприятия.
8. Разработка предложений по предупреждению и нейтрализации угроз экономической безопасности предприятия.»

От точности выбора системы показателей для мониторинга зависит степень адекватности оценки экономической безопасности предприятия, реальность и комплекс необходимых мер по выявлению и предупреждению опасности, соответствующих масштабу и характеру угроз.

«Если использовать подобную методику для построения системы количественных и качественных показателей экономической безопасности на уровне предприятия, то в нее необходимо включить следующие показатели:

а) показатели производства:

- динамика производства (рост, спад, стабильное состояние);
- реальный уровень загрузки производственных мощностей;
- доля НИОКР в общем объеме работ;
- доля НИР в общем объеме НИОКР;
- темп обновления основных производственных фондов;
- стабильность производственного процесса;
- оценка конкурентоспособности продукции;

б) экономические индикаторы:

- общий объем предполагаемых продаж «портфеля» заказов»;
- фактический и необходимый объем инвестиций;
- уровень инновационной активности (объем инвестиций в нововведения);

- фондоотдача производства;
- уровень рентабельности производства;

в) финансовые показатели:

- определение абсолютных показателей финансовой устойчивости и выявления типа финансовой устойчивости: абсолютная финансовая устойчивость, нормальная финансовая устойчивость, неустойчивое финансовое состояние, кризисное финансовое состояние;

- определение относительных показателей финансовой устойчивости;
- определение коэффициента финансовой независимости;
- определение доли заемных средств в общей сумме источников;
- анализ коэффициента финансового рычага;
- анализ текущей, срочной и абсолютной ликвидности;
- анализ рентабельности всех активов;
- анализ рентабельности собственного капитала;

- анализ коэффициента оборачиваемости совокупных активов;
  - анализ коэффициента обеспеченности собственными оборотными средствами;
  - определение доли накопленного капитала (определяется отношением нераспределенной прибыли прошлых лет и текущего периода к валюте бухгалтерского баланса);
  - определение запаса финансовой прочности, %;
  - анализ платежеспособности;
- г) социальные индикаторы:
- уровень оплаты труда по отношению к среднему показателю по промышленности;
  - уровень задолженности по зарплате;
  - текучесть кадров и структура кадрового потенциала (возрастная и квалификационная).»

«Для проведения оценки экономической безопасности все перечисленные критерии должны ранжироваться по степени значимости или весомости каждого показателя в общем весе показателей, вес которых не должен превышать 100%. Оценку каждого показателя и определение их весомости можно провести с помощью независимых экспертов.»

На наш взгляд, наиболее весомыми в оценке экономической безопасности предприятия должны быть финансовые и экономические критерии, отражающие результат деятельности предприятия за определенный период. Устойчивые либо растущие значения основных финансово-экономических показателей свидетельствуют о высоком уровне экономической безопасности предприятия. Тем не менее, очень важны и показатели конкурентоспособности продукции, позволяющие уже на ранней стадии определять меры по нейтрализации существующих и потенциальных угроз.

В зависимости от конкретного значения показателя можно судить о высоком, среднем или о низком уровне экономической безопасности предприятия.

«Уровень экономической безопасности предприятия является одним из основных показателей инвестиционной привлекательности и надежности предприятия. Уровень экономической безопасности предприятия - это реальное положение дел, реальная характеристика его жизнеспособности. Особенно существенна эта категория в тех отраслях, которые считаются «проблемными» или переживают в настоящее время кризис. Оценивая экономическую безопасность предприятия некоторые положения такой оценки соответственно будут пересекаться с определенными видами деятельности предприятия. В основном это затрагивает формирование стратегических интересов предприятия и соответственно их количественного толкования. Соответственно это затрагивает стратегическое управление предприятием.»

«Очевидно, что наивысшая степень безопасности достигается при условии, что вся система показателей находится в пределах допустимых границ своих пороговых значений, а пороговые значения одного показателя достигаются не в ущерб другим. А за пределами значений пороговых показателей предприятие теряет способность к устойчивости, динамичному саморазвитию, конкурентоспособности на внешних и внутренних рынках, становится объектом враждебного поглощения.»

На сегодняшний день некоторые специалисты рассчитывают уровень экономической безопасности на предприятиях на основании рейтинга самого предприятия.

«Данный рейтинг рассчитывается на основании общности конкретно взятых критериев. Рейтинг предприятия может определяться, как: «мгновенная фотография» и динамический. В последнем случае учитываются предположения об изменениях конкретных критериев в будущем. Рейтинг предприятия - характеристика его конкурентоспособности, а позиция

рейтинга - это самый оптимальный показатель безопасности при рыночных отношениях. Рейтинг предприятия предлагается рассчитывать в баллах.»

«В качестве основного критерия экономической безопасности предприятия некоторые исследователи рассматривают получаемую в результате взаимодействия с субъектами внешней среды прибыль, которой предприятие может уже распоряжаться по своему усмотрению, т.е. чистая прибыль. При отсутствии прибыли или, более того, убытках, нельзя говорить о соблюдении интересов предприятия и, следовательно, о том, что предприятие находится в экономической безопасности. Напротив, в этом случае перед предприятием реально стоит угроза банкротства. Таким образом, предлагаемый подход к выбору критерия экономической безопасности предприятия базируется на получении предприятием прибыли. Прибыль предприятия - ее абсолютная величина или результаты ее соотношения с затраченными ресурсами - может рассматриваться в качестве предпосылки для заключения об экономической безопасности предприятия. Однако с ее помощью нельзя оценить уровень экономической безопасности предприятия.»

### 1.3. Угрозы экономической безопасности на предприятии

Отличительной особенностью безопасности практически от всех понятий является ее описание через понятие «угроза».

«Угроза с точки зрения безопасности – это совокупность факторов и условий, способствующих реализации опасности для конкретного объекта в определенный момент или интервал времени [5, с.9].»

«Угрозы экономической безопасности фирмы - это потенциальные или реальные операции физических или юридических лиц, наносящие вред состоянию защищенности субъекта предпринимательской деятельности, тем самым, способные привести к приостановлению его деятельности или даже закрытию бизнеса в целом, либо к экономическим и другим ущербам.» Важно принимать во внимание то, что угрозой экономической безопасности

предприятия является определенное действие, подразумевающее негативные последствия. Не следует называть угрозой экономической безопасности предприятия такую деятельность руководства фирмы, которая подразумевает вложение средств в ценные бумаги (частные или государственные), внедрение новейших организационных форм, координирование реализации новой услуги, товара, рабочего процесса. Все эти управленческие решения будут рискованными и могут являться негативными, так как могут произойти отрицательные экономические последствия для предприятия ввиду того, что может заметно перемениться конъюнктура на рынке ценных бумаг, могут измениться потребности населения, а возможно и так, что новые организационные формы не оправдают себя. Важно иметь в виду, что в все это конечном счете рассчитано на достижение главной цели компании, на ее развитие в перспективе.

Данного вида решения включают в себя неотъемлемую часть предпринимательской деятельности, осуществляющейся на свой риск и предполагающей определенные траты.

«Также, угрозой безопасности предприятия не считается установление руководством компании сниженных цен на продукцию в начальный период деятельности фирмы. Но в данном случае прибыль может отсутствовать и, наоборот, могут иметь место потери, но это универсальный маркетинговый прием, который преследует цель привлечения покупателей к незнакомому им продавцу. Через определенное время разница в стоимости продукции будет изменена. Операции, относимые к угрозам, целенаправленны на получение какой-либо прибыли от экономической дестабилизации компании, от посягательств на ее экономическую безопасность.»

«Деятельность администрации компании, невзирая на рискованность действий, полностью соответствует существующему законодательству. Угрозы, чаще всего, характеризуются нарушением законодательных норм (определенной отрасли права - административного, гражданского, уголовного) и рассчитывают ответственность на определенных лиц, их

осуществляющих.» Тем самым, можно выделить три признака, характеризующих угрозы экономической безопасности предприятия: сознательный и корыстный характер; определенность действий в нанесении урона субъекту предпринимательства; противоправность мер. Выделяют следующие экспертные оценки угроз предпринимательской деятельности в экономике России в % за 2016 г.:

1. Экономическое давление: срыв сделок и других соглашений - 48%, нейтрализация деятельности компаний при использовании полномочий государственных органов, средств массовой информации - 31%, компрометация деятельности фирмы - 11%, шантаж, компрометация руководителей и отдельных работников - 10%.
2. Физическое подавление: ограбление и разбойное нападение на офисы, склады - 73%, угрозы физических сопротивлений - 22%, наемные убийства - 5%.
3. Промышленный шпионаж: подкуп работников - 43%, передача документов и разработок - 10%, копирование информационных программ и данных - 24%, проникновение в ПЭВМ (персональная электронно-вычислительная машина) - 18%, прослушивание переговоров - 5%.
4. Финансовое подавление.
5. Психологическое давление.

«Выделяют самые разнообразные угрозы, относящиеся к разным группам классификации. Проводя анализ приведенных классификаций, необходимо признать ниже представленные классификационные признаки и виды угроз (см. таблицу 1.7).

Таблица 1.7 - Классификация угроз

№ п/п	Признаки	Угрозы
1.	По месту возникновения	Внутренние, внешние.
2.	По степени опасности	Особенно опасные, опасные.



3.	По возможности осуществления	Реальные, потенциальные.
4.	По масштабу осуществления	Локальные, общесистемные.
5.	По длительности действия	Временные, постоянные.
6.	По направлению	Производственные, финансовые, технологические, социально-экономические, эколого-экономические.
7.	По отношению к ним	Объективные, субъективные.
8.	По характеру направления	Прямые, косвенные
9.	По вероятности наступления	Явные, латентные
10.	По природе возникновения	Политические, криминальные, конкурентные, контрагентские и др.

В безопасности существует еще одно понятие, связанное с опасностью и угрозой-«риск». Под риском в безопасности следует понимать события материального или финансового ущерба при реализации различных видов угроз опасности, которые носят вероятный характер [5, с. 12].»

«Существует множество видов опасностей и угроз [4, с. 12]:

- против собственности физического или юридического лица, государства;
- против жизни и здоровья человека;
- против конституционных прав и свобод, чести и достоинства человека и гражданина;
- в сфере экономической деятельности;
- в сфере компьютерной информации и т.д.

Множество видов опасностей и угроз обуславливают множество видов безопасности: экономическая, политическая, информационная и т.д.»

«Причинами возникновения и развития кризисных ситуаций, вызванных угрозами экономической безопасности, могут стать различные факторы дестабилизации. Поскольку стратегической целью обеспечения экономической безопасности является устойчивое развитие, которое в наиболее употребляемом аспекте объединяет в себе три основных аспекта (экономический, социальный и экологический), то целесообразно предложить

соответствующую классификацию рисков и угроз. В этой связи риски и угрозы экономической безопасности можно разделить на три модуля (угрозы и риски экономического, социального и экологического характера).»

«К угрозам и рискам экономического характера можно отнести: ресурсно–технические риски, рыночные риски и финансовые риски. К угрозам и рискам социального характера относятся: социальные риски, нормативно – правовые риски и административно – политические. К угрозам и рискам экологического характера относятся: природные экологические риски, антропогенные и техногенные экологические риски.»

Примечательно, что, как правило, исследователи в своих работах концентрируются на отдельных аспектах исследования проблем оценки рисков и угроз.

На наш взгляд, целесообразно использовать следующую классификацию рисков и угроз экономической безопасности:

1) Угрозы и риски экономического характера:

-Ресурсно-технические риски: старение материально-технической и технологической базы, разрушение производственно-технического потенциала, сворачивание научных исследований и разработок, распад научных коллективов, снижение квалификации научно-технического персонала, нестабильное обеспечение ресурсами, усиление сырьевой зависимости.

-Рыночные риски и изменение рыночной конъюнктуры, потеря рынков сбыта, ослабление рыночных позиций по сравнению с конкурентами, утрата конкурентоспособности и конкурентных преимуществ, усиление монополизации рынка.

-Финансовые риски: нарушение финансового состояния, утрата платежеспособности, снижение финансовой ликвидности, усиление финансовой зависимости, снижение финансовой устойчивости.

2) Угрозы и риски социального характера:

-Социальные риски: ухудшение социальной обстановки, ослабление трудовой мотивации, снижение жизненного уровня, рост социальных конфликтов.

-Нормативно-правовые риски: криминализация экономики, рост экономической преступности, снижение правовой защищенности, изменение нормативно-правовой базы.

«Административно-политические риски: изменение институциональных условий и гарантий для хозяйственной деятельности, ухудшение политической обстановки, смена руководства и принципов экономической политики.»

### 3) Угрозы и риски экологического характера:

-Природные экологические риски: изменение климата, нарушение равновесия природных комплексов, природные катастрофы.

«-Антропогенные и техногенные экологические риски: ухудшение состояние природной среды и загрязнение биосферы, аварии и катастрофы антропогенного и техногенного характера, изменение требований экологических стандартов и санитарных норм и правил. При этом любые риски и угрозы могут исходить как из внешней среды, так и иметь внутрисистемное происхождение. Экономическая безопасность предприятия является состоянием наиболее эффективного применения ресурсов для предупреждения угроз и обеспечения стабильной деятельности предприятия.»

«Обеспечивать экономическую безопасность субъекта предпринимательства призваны общие и специфические факторы, которые разделяются на внутренние и внешние. Системный подход к формированию системы экономической безопасности предприятия должен способствовать сведению к минимуму внутренних и внешних угроз экономического состояния предприятия, включая его финансовые, материальные, информационные и кадровые ресурсы на основе созданного и исполняемого комплекса мероприятий экономико-правового и организационного характера.»

«Комплексная оценка экономической безопасности предприятия – задача непростая и многокритериальная. От точности выбора системы показателей для мониторинга зависит степень адекватности оценки экономической безопасности предприятия, реальность и комплекс необходимых мер по выявлению и предупреждению опасности, соответствующих масштабу и характеру угроз.»

## ГЛАВА 2. АНАЛИЗ СИСТЕМЫ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ

### 2.1. Организационно-экономическая характеристика предприятия

Полное фирменное название: Общество с Ограниченной Ответственностью «Стройсантехсервис» в дальнейшем именуемое как предприятие, оказывающее услуги в сфере строительства и внутренней отделки помещения, а также поставками различного оборудования, аксессуаров, изготовлением и продажей оптом и в розницу сопутствующих строительных материалов. ООО «Стройсантехсервис» расположено по адресу: г. Белгород, ул. Н. Чумичева, д. 162. В действие введено с 16.05.2002 г.

ООО «Стройсантехсервис» осуществляет свою деятельность на основании настоящего Устава и действующего законодательства РФ. Правовое положение общества регламентируется Уставом предприятия, утвержденного Решением общего собрания участников протоколом № 1 от 16 мая 2002 года.

Имущество общества формируется за счет вкладов учредителей, полученных доходов и других законных источников.

Данное имущество принадлежит учредителям общества на правах долевой собственности. Основной вид деятельности - строительство и ремонт.

В настоящее время в Российской Федерации наблюдаются очень высокие темпы строительства объектов различного назначения.

По данным обследования деловой активности строительных организаций, проведенного по состоянию на 10 ноября 2017 г., индекс предпринимательской уверенности в строительстве в IV квартале 2017 г. составил (-16 %).

Положительное значение индекса предпринимательской уверенности в IV квартале 2017 г. отмечалось в Московской области, Курской области, Хабаровском крае и Чукотском автономном округе. Самое низкое значение индекса предпринимательской уверенности (-44%) зафиксировано в Республике Калмыкия и Ивановской области.

Средний уровень загрузки производственных мощностей строительных организаций в IV квартале 2017 г., по результатам опроса, составит 61%. Основными факторами, сдерживающими деятельность строительных организаций, являются высокий уровень налогов (на этот фактор указали 40% опрошенных руководителей организаций), неплатежеспособность заказчиков (34%) и конкуренция со стороны других строительных фирм (33%).

В Белгородской области высокими темпами развивается строительство. Строительство имеет ряд особенностей, позволяющих отличать его от других отраслей сферы производства городского хозяйства.

Рынок недвижимости и строительная отрасль в Белгородской области несмотря на кризис начинает оживать, пусть пока и небольшими темпами. По данным статистики, с начала 2017 года общее падение цен на рынке вторичного жилья Белгорода наблюдалось в пределах 16,3%, в сравнении же с аналогичным периодом 2015 года цены снизились на 20,6%.

В октябре цены на вторичном рынке белгородского жилья застыли на уровне летних.

Наибольшими темпами с начала текущего года растет сектор малоэтажного строительства, более 80% от общего объема введенного в области жилья составляют дома построенные по индивидуальным дизайн-проектам.

Этому в основном способствует поддержка ИЖС местными властями и снижение цен на стройматериалы, в том числе и на популярный среди застройщиков автоклавный ячеистый бетон завода АэроБел.

Существенным признаком строительства является территориальная закреплённость его продукции. Возрастающие объемы жилищного строительства требуют сокращения продолжительности строительства, роста производительности труда, внедрение современной технологии строительно-монтажных работ.

Можно сделать вывод, что исследуемое предприятие относится к вторичному сектору городского хозяйства.

Руководство фирмы своей деятельностью ориентируется на изучение потребности и запросов потребителей и в качестве одной из главных задач считает повышение качества работ.

Главный бухгалтер предприятия ведет бухгалтерский учет на предприятии и отвечает за своевременность сдачи отчетности в налоговые органы.

Снабженцем предприятия разработаны методы эффективной доставки строительных материалов к объектам строительства, что в свою очередь говорит об эффективной снабженческой политике проводимой руководством предприятия для усиления экономической безопасности предприятия.

Производственный отдел обеспечивает своевременное выполнение работ в заданный срок, а также производится анализ затрат на производство и разрабатываются способы снижения затрат на оказание строительных работ и услуг.

Целью предприятия является удовлетворение потребности заказчиков и предприятий в выполнении строительного-монтажных работ и их качественное выполнение в установленные сроки согласно заключенным договорам.

В перспективе предполагается расширить количество оказываемых работ и услуг - оказывать услуги по благоустройству города, открыть цех по производству пластиковых окон. Планируется также увеличить долю собственных средств в источниках финансовых ресурсов, обеспечив тем самым повышение экономической устойчивости предприятия. Особенностью производственного процесса предприятия является то, что потребитель сам (или с помощью специалиста-дизайнера) определяет внешний вид своего строительного объекта.

Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности предприятия представлены в таблице 2.1.

Таблица 2.1 - Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности предприятия

Наименование	2015 г.	2016 г.	2017 г.	Абсолютное отклонение (+,-)		Относительное отклонение (%)	
				2015/2016	2017/2015	2015/2016	2017/2015
Объем продаж	550 232	745 209	789 900	194977	239 668	35,4	43,56
Прибыль от продаж	31 176	86 023	109 986	54847	78 810	175,9	252,79
Чистая прибыль	13 834	51 594	66 196	37760	52 362	272	378,50
Рентабельность продаж, %	5,67	11,54	13,92	5,87	8,26	103,5	145,75
Чистые активы	94 354	145 218	156 066	50864	61 712	53,9	65,40
Оборачиваемость чистых активов, %	583,16	513,17	506,13	-69,99	-77,03	-12	-13,21
Рентабельность чистых активов, %	33,04	59,24	70,47	26,2	37,43	79,2	113,29
Собственный капитал	94 354	145 218	156 066	50864	61 712	53,9	65,40

Рентабельность собственного капитала, %	14,46	42,49	52	28,03	37,54	193,8	259,60
Кредиты и займы	58 500	68 100	69 870	9600	11 370	16,4	19,44
Финансовый рычаг	1,19	0,98	0,80	-0,21	-0,39	-17,64	-32,56

Для анализа основных финансово-хозяйственных показателей используем данные таблицы 2.1 и отчет о прибылях и убытках предприятия, представленный в приложении.

Выручка от реализации компании по сравнению с базовым периодом значительно увеличилась (с 550 232 тыс. руб. на 31.12.2015 г. до 789 900 тыс. руб. на 31.12.2017 г.). За анализируемый период изменение объема продаж составило 239 668 тыс. руб. Темп прироста составил 43,56%

Валовая прибыль на 31.12.2015 г. составляла 102 503 тыс. руб. За анализируемый период она возросла на 88 697 тыс. руб., что следует рассматривать как положительный момент, и на 31.12.2017 г. составила 191 200 тыс. руб.

Прибыль от продаж на 31.12.2015 г. составляла 31 176 тыс. руб. За анализируемый период она так же, как и валовая прибыль, возросла на 78 810 тыс. руб., и на 31.12.2017 г. прибыль от продаж составила 109 986 тыс. руб., так же, как и валовая прибыль, осталась на прежнем уровне.

Следует отметить высокий уровень коммерческих и управленческих расходов в структуре отчета о прибылях и убытках организации. На начало анализируемого периода их доля составляла 15,93 % от себестоимости реализованной продукции, а на конец периода – 13,57 % от себестоимости проданных товаров, продукции, работ, услуг.

Показателем повышения эффективности деятельности предприятия можно назвать более высокий рост выручки по отношению к росту



себестоимости, который составил 43,56 % по сравнению с ростом себестоимости (33,72 %).

Отрицательным моментом является наличие убытков по прочим доходам и расходам. На 31.12.2017 г. сальдо по ним установилось на уровне - 11 390 тыс. руб., однако наблюдается положительная тенденция – за период с конца 31.12.2015 г. по конец 31.12.2017 г. сальдо по прочим доходам и расходам увеличилось на 975 тыс. руб.

Чистая прибыль за анализируемый период выросла на 52 362 тыс. руб., и на 31.12.2017 г. установилась на уровне 66 196 тыс. руб. (темп прироста составил 378,5%).

Рассматривая динамику показателей финансово-хозяйственной деятельности ООО «Стройсантехсервис», особое внимание следует обратить на рентабельность чистых активов и средневзвешенную стоимость капитала.

Для успешного развития деятельности необходимо, чтобы рентабельность чистых активов была выше средневзвешенной стоимости капитала, тогда предприятие способно выплатить не только проценты по кредитам и объявленные дивиденды, но и реинвестировать часть чистой прибыли в производство.

Из таблицы видно, что на конец анализируемого периода рентабельность собственного капитала составила 52%, что выше показателя средневзвешенной стоимости капитала, значение которого составило в соответствующем периоде нулевую величину.

Сложившаяся ситуация говорит о том, что предприятие способно выплатить не только проценты по кредитам и объявленные дивиденды, но и реинвестировать часть чистой прибыли в производство.

Рассматривая динамику доходов и расходов ООО «Стройсантехсервис», приходим к выводу, что в целом за анализируемый период ее можно назвать положительной.

## 2.2. Анализ факторов, влияющих на экономическую безопасность предприятия

Проанализируем структуру активов и пассивов предприятия.

Данные для анализа представлены в таблице 2.2.

Анализируя актив баланса видно, что общая величина активов предприятия в отчетном периоде, по сравнению с базовым, увеличилась.

Таблица 2.2 - Общая характеристика активов и пассивов предприятия

Наименование	2015 г.	2016 г.	2017 г.	Абсолютное отклонение (+,-)		Относительное отклонение (%)	
				2015/2016	2017/2015	2015/2016	2017/2015
Внеоборотные активы	63562	78263	79026	14701	15464	23,1	24,33
Оборотные активы	143265	208812	202500	65547	59235	45,7	41,35
Запасы и затраты	22085	28715	29173	6630	7088	30	32,09
Краткосрочная дебиторская задолженность	119881	175177	173327	55296	53446	46,1	44,58
Денежные средства	1299	4920	-	3621	-1299	278	-100
Собственный капитал	94354	145218	156066	50864	61712	53,9	9,82
Долгосрочные пассивы	485	499	400	14	-85	2,88	-0,09
Краткосрочные пассивы	111988	141358	125060	29370	13072	17,9	-9,72
Займы и кредиты	58500	68100	69870	9600	11370	16,4	-3,47
Кредиторская задолженность	52823	73201	54900	20378	2077	38,5	-6,04
Прочие краткосрочные пассивы	665	57	290	-608	-375	-91,4	-0,22
Баланс	206827	287075	281526	80248	74699	38,7	-

По сравнению с концом (31.12.2015 г.) активы и валюта баланса выросли на 36,12 %, что в абсолютном выражении составило 74 699 тыс. руб. Таким образом, в отчетном периоде актив баланса и валюта баланса находятся на уровне 281 526 тыс. руб. В более значительной степени это произошло за счет увеличения статьи «дебиторская задолженность». За прошедший период рост этой статьи составил 53 446 тыс. руб. (в процентном соотношении 0%) и уже на конец анализируемого периода значение статьи достигло 173 327 тыс. руб.

В общей структуре активов внеоборотные активы, величина которых на 31.12.2015 г. составляла 63 562 тыс. руб., возросли на 15 464 тыс. руб. (темп прироста составил 24,33%), и на 31.12.2017 г. их величина составила 79 026 тыс. руб. (28% от общей структуры имущества). Величина оборотных активов, составлявшая на 31.12.2015 г. 143 265 тыс. руб. также возросла на 59235 тыс. руб. (темп прироста составил 41,35%), и на 31.12.2017 г. их величина составила 202 500 тыс. руб. (72% от общей структуры имущества).

Как видно из таблицы, на конец отчетного периода наибольший удельный вес в структуре совокупных активов приходится на оборотные активы (71,93%), что говорит о достаточно мобильной структуре активов, способствующей ускорению оборачиваемости средств предприятия. К тому же наблюдается положительная тенденция к росту оборотных активов.

В структуре внеоборотных активов наибольшее изменение было вызвано увеличением на 7 507 тыс. руб., по сравнению с базовым периодом, статьи «долгосрочные финансовые вложения».

В структуре оборотных активов наибольшее изменение было вызвано увеличением на 53 446 тыс. руб., по сравнению с базовым периодом, статьи «дебиторская задолженность».

Размер дебиторской задолженности за анализируемый период увеличился на 53 446 тыс. руб., что является негативным изменением и может быть вызвано проблемой с оплатой продукции, либо активным предоставлением потребительского кредита покупателям, т.е. отвлечением части текущих активов и иммобилизации части оборотных средств из

производственного процесса. Рассматривая дебиторскую задолженность ООО «Стройсантехсервис» следует отметить, что предприятие на 31.12.2017 г. имеет активное сальдо (дебиторская задолженность больше кредиторской).

Рассматривая ситуацию в целом, динамику изменения активов баланса можно назвать положительной.

В части пассивов, увеличение валюты баланса в наибольшей степени произошло, в основном, за счет роста статьи «нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)». За прошедший период рост этой статьи составил 61 712 тыс. руб. (в процентном соотношении ее рост составил 119,1%.) Таким образом, на конец анализируемого периода значение статьи «нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» установилось на уровне 113 527 тыс. руб.

Рассматривая изменение собственного капитала ООО «Стройсантехсервис» отметим, что его значение за анализируемый период значительно увеличилось. На 31.12.2017 г. величина собственного капитала предприятия составила 156 066 тыс. руб. (55,44% от общей величины пассивов).

Доля заемных средств в совокупных источниках формирования активов за анализируемый период незначительно увеличилась. На 31.12.2017 г. совокупная величина заемных средств предприятия составила 125 460 тыс. руб. (44,56% от общей величины пассивов). Увеличение заемных средств предприятия ведет к увеличению степени его финансовых рисков и может отрицательно повлиять на его финансовую устойчивость.

Анализируя изменение резервов предприятия и нераспределенной прибыли можно отметить, что за анализируемый период их общая величина возросла на 61 712 тыс. руб. и составила 113 527 тыс. руб. Изменение нераспределенной прибыли - 61 712 тыс. руб. Это в целом можно назвать положительной тенденцией так как увеличение резервов, фондов и нераспределенной прибыли может говорить о эффективной работе предприятия.

В общей структуре пассивов величина собственного капитала, составлявшая на 31.12.2015 г. 94 354 тыс. руб., выросла на 61 712 тыс. руб. (темп прироста составил 65,4%), и на 31.12.2017 г. его величина составила 156 066 тыс. руб. (55,44 % от общей структуры имущества). В наибольшей степени это изменение произошло за счет роста статьи «нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» - на 61 712 тыс. руб.

На 31.12.2017 г. в общей структуре задолженности краткосрочные пассивы превышают долгосрочные на 124 660 тыс. руб. что при существующем размере собственного капитала и резервов может и не повлиять на финансовую устойчивость предприятия, однако для улучшения структуры пассивов предпочтительно превышение долгосрочной задолженности над краткосрочной).

Долгосрочная кредиторская задолженность, величина которой на 31.12.2015 г. составляла 485 тыс. руб., снизилась на 85 тыс. руб. (темп уменьшения составил -17,53%), и на 31.12.2017 г. ее величина составила 400 тыс. руб. (0,14% от общей структуры имущества). Наибольшее влияние на снижение долгосрочных пассивов оказало уменьшение статьи «отложенные налоговые обязательства». За прошедший период снижение значения этой статьи составило -85 тыс. тыс. руб. (в процентном соотношении – 17,53%) и уже на конец анализируемого периода значение статьи установилось на уровне 400 тыс. тыс. руб. Величина краткосрочной кредиторской задолженности, которая на 31.12.2015 г. составляла 111 988 тыс. руб. напротив возросла на 13 072 тыс. руб. (темп прироста составил 11,67%), и на 31.12.2017 г. ее величина составила 125 060 тыс. руб.

Наибольший удельный вес в структуре краткосрочной кредиторской задолженности на 31.12.2017 г. составляет статья «заемные средства». На конец анализируемого периода величина задолженности по данной статье составляет 69 870 тыс. руб. (доля в общей величине краткосрочной дебиторской задолженности 55%).

Таким образом, изменение за анализируемый период структуры пассивов следует признать в подавляющей части негативным.

Далее проведем анализ ликвидности и платежеспособности предприятия.

Под ликвидностью организации понимается ее способность покрывать свои обязательства активами, срок превращения которых в денежную форму соответствует сроку погашения обязательств. Ликвидность означает безусловную платежеспособность организации и предполагает постоянное равенство между ее активами и обязательствами одновременно по:

- общей сумме;
- срокам превращения в деньги (активы) и срокам погашения (обязательства).

Анализ ликвидности организации представляет собой анализ ликвидности баланса и заключается в сравнении средств по активу, сгруппированных по степени ликвидности и расположенных в порядке убывания с обязательствами по пассиву, объединенными по срокам их погашения в порядке возрастания сроков.

Таблица 2.3 - Анализ ликвидности баланса

<b>Активы</b>	<b>2015 год</b>	<b>2016 год</b>	<b>2017 год</b>	<b>Пассив ы</b>	<b>2015 год</b>	<b>2016 год</b>	<b>2017 год</b>
A1	2 755	4 920	-	П1	52823	73201	54900
A2	119881	175177	173327	П2	59165	68157	69870
A3	22650	33635	29173	П3	485	499	400
A4	63552	78263	79026	П4	94354	145218	156066

На основании данных ликвидности баланса, можно сделать вывод, что быстро реализуемые активы превышают краткосрочные пассивы и организация может быть платежеспособной в недалеком будущем с учетом своевременных расчетов с кредиторами, получения средств от продажи

продукции в кредит. В будущем при своевременном поступлении денежных средств от продаж и платежей организация может быть платежеспособной на период, равный средней продолжительности одного оборота оборотных средств после даты составления баланса.

Далее проанализируем изменение коэффициентов ликвидности предприятия, данные представлены в таблице 2.4.

Таблица 2.4 - Анализ коэффициентов ликвидности предприятия

Наименование	2015 г.	2016 г.	2017 г.	Абсолютное отклонение (+,-)		Относительное отклонение (%)	
				2015/2016	2017/2015	2015/2016	2017/2015
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,01	0,03	-	0,02	-0,01	300	-
Коэффициент быстрой ликвидности	1,08	1,27	1,39	0,19	0,19	0,19	17,74
Коэффициент текущей ликвидности	1,28	1,48	1,62	0,2	0,34	15,6	26,56

Коэффициент абсолютной ликвидности и на начало, и на конец анализируемого периода (31.12.2015 г. - 31.12.2017 г.) находится ниже нормативного значения (0,2), что говорит о том, что значение коэффициента слишком низко и предприятие не в полной мере обеспечено средствами для своевременного погашения наиболее срочных обязательств за счет наиболее ликвидных активов. На начало анализируемого периода - на 31.12.2017 г. значение показателя абсолютной ликвидности составило 0.01. На конец анализируемого периода значение показателя снизилось, составив нулевую величину.

Коэффициент промежуточной (быстрой) ликвидности показывает, какая часть краткосрочной задолженности может быть погашена за счет наиболее ликвидных и быстро реализуемых активов. Нормативное значение показателя - 0,6-0,8, означающее, что текущие обязательства должны покрываться на 60-80% за счет быстрореализуемых активов. На начало анализируемого периода

(на 31.12.2015 г.), значение показателя быстрой (промежуточной) ликвидности составило 1,08. На 31.12.2017 г. значение показателя возросло, что можно рассматривать как положительную тенденцию и составило 1,39. Коэффициент текущей ликвидности и на начало, и на конец анализируемого периода (31.12.2015 г. - 31.12.2017 г.) находится ниже нормативного значения 2, что говорит о том, что значение коэффициента достаточно низкое и предприятие не в полной мере обеспечено собственными средствами для ведения хозяйственной деятельности и своевременного погашения срочных обязательств. На начало анализируемого периода - на 31.12.2015 г. значение показателя текущей ликвидности составило 1,28. На конец анализируемого периода значение показателя возросло, и составило 1,62.

Далее проведем анализ финансовой устойчивости организации.

Все данные для анализа сведем в таблицу 2.5.

Таблица 2.5 - Основные показатели финансовой устойчивости организации

Наименование	2015 г.	2016 г.	2017 г.	Абсолютное отклонение (+,-)		Относительное отклонение (%)	
				2015/2016	2017/2015	2015/2016	2017/2015
Излишек источников собственных оборотных средств	8 707	38 240	47 867	29533	39 160	339	39 160
Излишек источников собственных средств и долгосрочных заемных источников	9 192	38 739	48 267	29547	39 075	321	39 075
Излишек общей величины всех источников для формирования запасов и затрат	67 692	106 839	118 137	39147	50 445	57,8	50 445
Коэффициент автономии	0,46	0,51	0,55	0,05	0,10	10,8	0,10
Коэффициент отношения заемных	1,19	0,98	0,80	-0,21	-0,39	32,77	-0,39



и собственных средств							
Коэффициент соотношения мобильных и иммобилизованных средств.	2,25	2,67	2,56	0,42	0,31	18,6	0,31
Коэффициент отношения собственных и заемных средств	0,84	1,02	1,24	0,18	0,41	21,4	0,41
Коэффициент маневренности	0,32	0,46	0,49	0,14	0,17	43,7	0,17
Коэффициент обеспеченности запасов и затрат собственными средствами	1,42	2,35	2,65	0,93	1,24	65,4	1,24

Проводя анализ типа финансовой устойчивости предприятия по абсолютным показателям, основываясь на трехкомплексном показателе финансовой устойчивости, в динамике заметна стагнация финансовой устойчивости предприятия.

Как видно из таблицы и на 31.12.2015, и на 31.12.2017 финансовую устойчивость ООО «Стройсантехсервис» по 3-х комплексному показателю можно охарактеризовать как «абсолютная финансовая устойчивость», так как на начало анализируемого периода у предприятия достаточно собственных средств для формирования запасов и затрат., а на конец периода у предприятия достаточно собственных средств для формирования запасов и затрат.

Анализ финансовой устойчивости по относительным показателям, представленный в таблице, говорит о том, что, по представленным в таблице показателям, по сравнению с базовым периодом (31.12.2015 г.) ситуация на ООО «Стройсантехсервис» незначительно улучшилась.

Коэффициент автономии, за анализируемый период увеличился на 0,1 и на 31.12.2017 г. составил 0,55. Это выше нормативного значения (0,5) при

котором заемный капитал может быть компенсирован собственностью предприятия.

Коэффициент отношения заемных и собственных средств (финансовый рычаг), за анализируемый период снизился на -0,39 и на 31.12.2017 г. составил 0,8. Чем больше этот коэффициент превышает 1, тем больше зависимость предприятия от заемных средств. Допустимый уровень часто определяется условиями работы каждого предприятия, в первую очередь, скоростью оборота оборотных средств. Поэтому дополнительно необходимо определить скорость оборота материальных оборотных средств и дебиторской задолженности за анализируемый период. Если дебиторская задолженность оборачивается быстрее оборотных средств, что означает довольно высокую интенсивность поступления на предприятие денежных средств, т.е. в итоге - увеличение собственных средств. Поэтому при высокой оборачиваемости материальных оборотных средств и еще более высокой оборачиваемости дебиторской задолженности коэффициент соотношения собственных и заемных средств может намного превышать 1.

Показатель «коэффициент соотношения мобильных и иммобилизованных средств», за анализируемый период увеличился на 0,31 и на 31.12.2017 г. составил 2,56. Коэффициент определяется как отношение мобильных средств (итог по второму разделу) и долгосрочной дебиторской задолженности к иммобилизованным средствам (внеоборотные активы, скорректированным на дебиторскую задолженность долгосрочного характера). Нормативное значение специфично для каждой отдельной отрасли, но при прочих равных условиях увеличение коэффициента является положительной тенденцией.

Показатель «коэффициент маневренности», за анализируемый период увеличился на 0,17 и на 31.12.2017 г. составил 0,49. Это ниже нормативного значения (0,5). Коэффициент маневренности характеризует, какая доля источников собственных средств находится в мобильной форме. Нормативное значение показателя зависит от характера деятельности предприятия: в

фондоемких производствах его нормальный уровень должен быть ниже, чем в материалоемких. На конец анализируемого периода ООО «Стройсантехсервис» обладает легкой структурой активов. Доля основных средств в валюте баланса менее 40 %. Таким образом, предприятие нельзя причислить к фондоемким производствам.

Коэффициент обеспеченности запасов и затрат собственными средствами, за анализируемый период увеличился на 1,24 и на 31.12.2017 г. составил 2,65. Это выше нормативного значения (0,6-0,8). Коэффициент равен отношению разности между суммой источников собственных оборотных средств, долгосрочных кредитов и займов и внеоборотных активов к величине запасов и затрат.

Далее проанализируем динамику показателей рентабельности предприятия, таблица 2.6.

Таблица 2.6 - Анализ показателей рентабельности продаж предприятия

Наименование	2015 г.	2016 г.	2017 г.	Абсолютное отклонение (+,-)		Относительное отклонение (%)	
				2015/2016	2017/2015	2015/2016	2017/2015
Общая рентабельность, %	3,6	9,43	12,48	5,83	8,88	161	246,66
Рентабельность продаж, %	5,67	11,54	13,92	5,87	8,26	103,5	145,75
Рентабельность собственного капитала, %	14,46	42,49	43,22	28,03	37,54	193,8	259,60
Рентабельность оборотных активов, %	9,52	24,37	32,15	14,85	22,63	155,9	237,61
Общая рентабельность производственных фондов, %	28,89	87,31	120,31	58,42	91,42	202,2	316,47
Рентабельность всех активов, %	6,60	17,73	23,13	11,13	16,53	168,6	250,58

Рассматривая показатели рентабельности, прежде всего следует отметить, что и на начало анализируемого периода частное от деления прибыли до налогообложения и выручки от реализации (показатель общей рентабельности) находится на уровне среднеотраслевого значения, которое составляет 10%. На конец же периода общая рентабельность ООО «Стройсантехсервис» уже выше среднего значения по отрасли.

Повышение рентабельности собственного капитала с 14,46% до 52% за анализируемый период было вызвано ростом объемов продаж.

Как видно из таблицы, за анализируемый период значения большинства показателей рентабельности увеличились, что следует скорее рассматривать как положительную тенденцию.

Далее проанализируем показатели оборачиваемости предприятия

Таблица 2.7 - Расчет показателей оборачиваемости

Наименование	2015 г.	2016 г.	2017 г.	Абсолютное отклонение (+,-)		Относительное отклонение (%)	
				2015/2016	2017/2015	2015/2016	2017/2015
Отдача активов, дней	137,20	120,94	131,73	-16,26	-24,06	-11,85	-17,54
Отдача основных средств (фондоотдача), дней	30,27	23,58	23,65	-6,69	-7,78	-22,1	-25,71
Оборачиваемость оборотных активов, дней	95,04	86,21	95,29	-8,83	-14,93	-9,29	-15,71
Коэффициент оборачиваемости запасов и затрат	18	18	17,83	-	-0,17	-	-0,94
Оборачиваемость материальных запасов, дней	14,63	14,04	13,49	-0,59	-1,14	-4,03	-7,78

Показатели деловой активности характеризуют, во-первых, эффективность использования средств, а во-вторых, имеют высокое значение для определения финансового состояния, поскольку отображают скорость

превращения производственных средств и дебиторской задолженности в денежные средства, а также срок погашения кредиторской задолженности.

Показатели деловой активности, представленные в табл. 2.7, показывают, за какое количество дней оборачивается тот либо иной актив или источник формирования имущества организации. В общем случае для расчета используется формула отношения выручки или себестоимости к активу.

Как видно из таблицы большинство показателей оборачиваемости за анализируемый период снизилось. Снижение периода оборачиваемости говорит о положительной тенденции. Также положительной тенденцией является то, что при снижении периода оборачиваемости увеличилась и выручка. За период с 31.12.2015 г. по 31.12.2017 г. выручка от реализации увеличилась на 43,56 %

Подводя итог, следует отметить, что за анализируемый период (с 31.12.2015 г. по 31.12.2017 г.) ключевыми стали следующие моменты:

1. На основании проведенного анализа динамику изменения активов баланса в целом можно назвать положительной.
2. Изменение структуры пассивов за анализируемый период, следует признать в подавляющей части негативным.
3. Рассматривая динамику доходов и расходов ООО «Стройсантехсервис» можно сказать, что за анализируемый период в целом ее можно назвать положительной. Однако следует обратить внимание на следующие моменты: (увеличение коммерческих и управленческих расходов, уменьшение сальдо по прочим доходам и расходам,)
4. За анализируемый период значения большинства показателей рентабельности увеличились, что следует скорее рассматривать как положительную тенденцию.
5. Анализ типа финансовой устойчивости предприятия в динамике, показывает улучшение финансовой устойчивости предприятия.

6. На начало анализируемого периода у предприятия достаточно собственных средств для формирования запасов и затрат., на конец периода у предприятия достаточно собственных средств для формирования запасов и затрат.

7. На начало анализируемого периода чистый цикл оборачиваемости занимал 58,67 дн. За анализируемый период продолжительность чистого цикла увеличилась на 9,56 дн., что говорит об отрицательной тенденции, так как увеличилось количество текущих активов, профинансированных за счет непосредственных участников производственного процесса и финансирование производственной деятельности в большей степени осуществляется за счет внешних по отношению к производственному процессу источников финансирования - прироста собственного капитала, кредитов.

### 2.3. Оценка производственной деятельности предприятия как составляющей экономической безопасности

Предприятие ООО «Стройсантехсервис» оказывает услуги в сфере строительства и внутренней отделки помещения, а также поставками различного оборудования, аксессуаров, изготовлением и продажей оптом и в розницу сопутствующих строительных материалов.

На предприятии создано более 100 рабочих мест, полностью укомплектовано высококвалифицированным персоналом, строительных специальностей.

Ответственным за качество выполняемых работ на предприятии является главный инженер предприятия.

При производстве строительно-монтажных работ ведутся журналы производства работ и журналы спецработ.

Инспекционный надзор за соблюдением качества выполняемых работ и их безопасности осуществляется, департаментом охраны труда.

Среду прямого воздействия еще называют непосредственным деловым окружением организации.

Это окружение формирует такие субъекты среды, которые непосредственно влияют на деятельность предприятия:

- поставщики (сырье, материалы, финансы) ресурсов, оборудования, энергии, капитала и рабочей силы (СМК);
- государственные органы (СНиП, ГОСТ, СРО, лицензирование деятельности и т.д.);
- потребители (цель организации - создать потребителя, поскольку ее существование и выживание зависит от способности находить потребителя, результатов своей деятельности и удовлетворять его запросу);
- конкуренты - лица, группы лиц, фирм, предприятий, соперничающих в достижении идентичных целей, стремление обладать теми же ресурсами, благами, занимать положение на рынке;
- трудовые ресурсы - часть населения страны, располагающая совокупностью физических и духовных способностей, необходимых для участия в процессе труда (безработица, кризисная ситуация, осложнение финансовой стороны).

На рисунке 2.2 представлен удельный вес выполняемых предприятием работ.

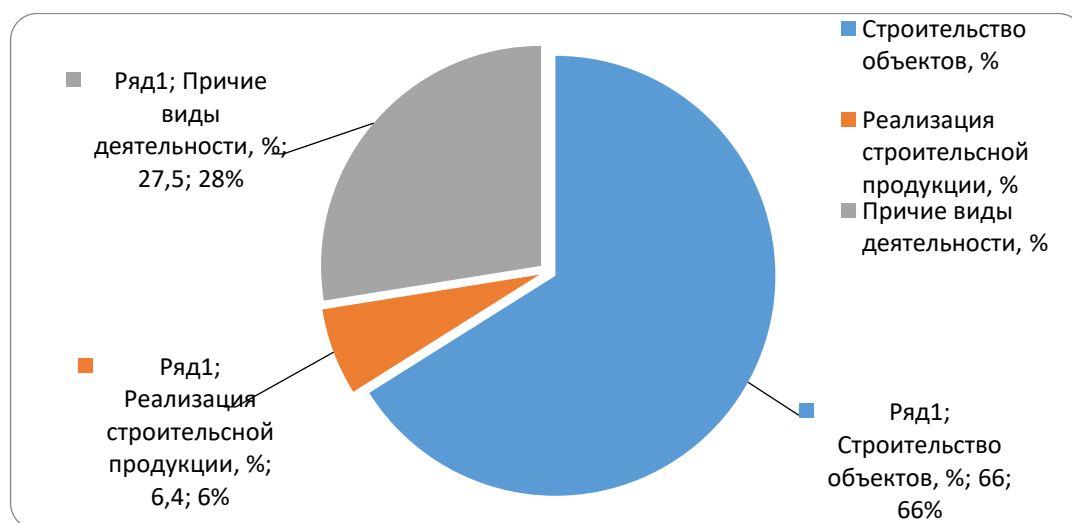


Рисунок 2.2 - Удельный вес выполняемых предприятием работ

Можно сделать вывод, что в настоящее время предприятием наибольший вес в структуре выполняемых работ занимают строительные работы (66 % от общего объема работ), далее идут прочие виды деятельности, к которым относятся поставки различного оборудования, аксессуаров, для чего у предприятия имеется складское помещение (27,5 %). Наименьший удельный вид в структуре предлагаемых работ составляет реализация промышленной продукции и сопутствующих строительных материалов, таких как фанера, пена монтажная и т.д., она составляет 6,5 %.

Предприятие так же предлагает услуги по проведению ремонта помещений любой сложности.

Стоимость ремонтных работ следующая:

- элитный ремонт: стоимость отделочных работ без учета расходных материалов составит от 8000 рублей за квадратный метр;
- капитальный ремонт: стоимость отделочных работ без учета расходных материалов составит от 6000 рублей за квадратный метр;
- косметический ремонт: стоимость отделочных работ без учета расходных материалов составит от 3000 рублей за квадратный метр;
- ремонт офисов: стоимость отделочных работ без учета расходных материалов составит: от 5000 рублей за квадратный метр для офисов первой категории; от 3000 рублей за квадратный метр для офисов второй категории; от 1500 рублей за квадратный метр для офисов третьей категории.

В 2015 году предприятие совместно с ОАО «Промстройкомплект» принимало участие в проекте реконструкции жилого дома в Белгороде - проект, финансируемый датским «Фондом для Мансардных Жилищ в России». Проект осуществлялся в сотрудничестве с шестью скандинавскими компаниями-спонсорами, которые бесплатно предоставили свою продукцию, технологии и услуги.



Проект включал в себя строительство мансардного этажа на существующем 5-этажном панельном жилом доме 1-507-3 серии 1962 года постройки по адресу ул. Привольная, дом 27. Неотъемлемой частью проекта стала реконструкция существующего дома.

В том числе проектом было предусмотрено утепление наружных стен дома, установка нового теплового пункта в подвальном помещении, монтаж новой дренажной системы по периметру здания, ремонт существующих окон и дверей, обновление лестниц, модернизация системы отопления и установка приборов автоматического регулирования.

Строительство было начато в конце 2015 года и завершено в начале 2017 года. Квартиры, построенные в мансарде реконструированного дома, были предоставлены военным, возвратившимся из стран Балтии, и их семьям.

Основные аспекты проекта реконструкции. Расстояние от уровня планировочной отметки земли до уровня пола нового мансардного этажа – менее 16 метров, и это означает, что, согласно новым, пассажирские лифты не требуются. Это преимущество может быть применено к большой части существующих 4-5-этажных жилых домов.

Жильцы в существующем здании смогли оставаться в своих квартирах в течение всего периода реконструкции, испытывая минимальные неудобства.

Для этого были приняты соответствующие меры безопасности (не использовались краны, подъезды были укрыты защитными козырьками, используются только подвесные леса, расположенные выше уровня пятого этажа по периметру здания).

Мансардный этаж. В ходе реконструкции был надстроен мансардный этаж, в котором сейчас расположены 9 одноэтажных одно-, двух- и трехкомнатных квартир. В доме 3 подъезда, таким образом на каждой лестничной клетке мансардного этажа теперь расположено по 3 новых квартиры. Существующие вентиляционные каналы были сохранены и наращены выше новой кровли согласно проекту. Доступ к мансардным квартирам был обеспечен путем продления существующих в доме лестниц до

мансардного этажа. Строители реконструировали все 3 лестничные клетки, чтобы они выглядели одинаково с первого этажа и до мансарды.

В таблице 2.8 приведены исходные данные проекта реконструкции мансардного этажа.

Таблица 2.8 - Исходные данные реконструкции мансардного этажа

Название исходных данных	Численный показатель
Исходные данные здания:	
Общая площадь квартир в существующем доме, м <sup>2</sup>	2.533,15
Площадь застройки, м <sup>2</sup>	652,46
Общая площадь здания, м <sup>2</sup>	3.262,30
Исходные данные проекта надстройки мансарды и реконструкции	
Общая площадь квартир в мансарде, м <sup>2</sup>	524,00
Сметная стоимость устройства мансардного этажа, руб.	2.060.398,00
Реконструкция трансформаторной подстанции, руб.	72.593,00
Утепление наружных стен, руб.	449.731,00
Сети В/К, руб.	47.621,00
Теплосеть, руб.	71.098,00
Тепловой пункт, руб.	40.249,00
Система приёма, руб.	9.930,00
Благоустройство, руб.	71.757,00
Временные здания и сооружения, руб.	11.290,00
Зимнее удорожание, руб.	53.850,00
Авторский и технический надзор, руб.	49.104,00
Затраты на ввод объекта, руб.	8.812,00
Непредвиденные расходы, руб.	553.930,00
Налог на автодороги, руб.	87.509,00
Налог на добавленную стоимость, руб.	717.575,00
Учитываемые показатели	
Рыночная стоимость жилья в Белгороде, руб./ м <sup>2</sup>	27.800,00
Экономия тепла, Гкал /год м2	0,37
Стоимость прав надстройки, от сметной стоимости устройства мансардного этажа, %	20
Стоимость м <sup>2</sup> общей площади квартир в мансардном этаже.	

СМР и материалов устройства мансардного этажа, руб.м, <sup>2</sup>	5996,8
Стоимость с учётом стоимости всех СМР предусмотренных проектом, руб., м <sup>2</sup>	8.216,5

Также предприятие производит работы по внутренней отделке помещений. На рисунке 2.3 представлена структура выполненных работ предприятием по внутренней отделке помещений в 2017 году.

Исходя из структуры предложения выполненных работ предприятием по внутренней отделке помещений в 2017 году, можно сделать вывод, что наибольший удельный вес при отделке составляли помещения площадью 300-700 кв.м. (67 %).

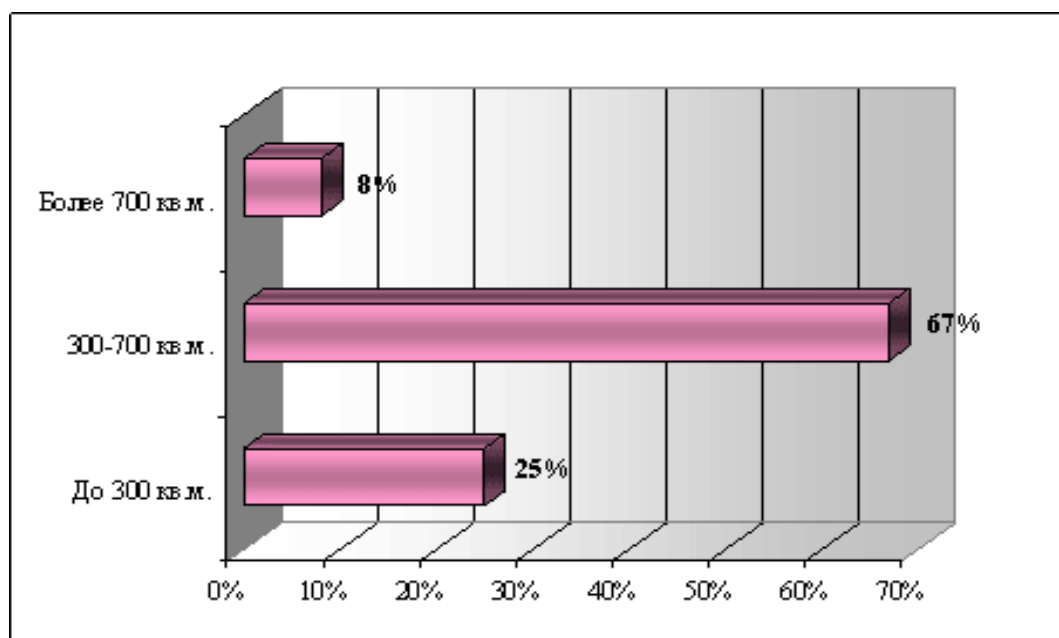


Рисунок 2.3 - Структура выполненных работ по внутренней отделке помещений в 2017 году

Наименьший удельный вес – помещения, площадью более 700 кв.м. (8 % от всего объема выполненных работ).

На рисунке 2.3 представлена структура всех выполненных строительных работ предприятием в 2017 году.

На основании представленных данных, можно сделать вывод, что предприятием в 2017 году выполнено 58 % работ без отделки помещения, 38 % работ с чистовой отделкой и 4 % работ с отделкой «под ключ».

В 2015-2017 гг. на предприятии планируется ввести в действие цех по производству пластиковых окон и цех по производству металлических распашных ворот с утеплителем.

Объём подрядных работ является одним из основных показателей, характеризующих деятельность строительных организаций, осуществляющих работы по договору подряда. Он определяется как стоимость строительно-монтажных работ, работ по капитальному и текущему ремонту, а также прочих подрядных работ, выполненных по генеральным, прямым и субподрядным договорам за счёт различных источников финансирования.

Строительство является отраслью с длительным циклом производства, и поэтому стоимость его продукции учитывается по мере её производства, а не завершения. Стоимость продукции строительства определяется как стоимость работ по строительству и реконструкции зданий и сооружений, производимых подрядным или хозяйственным путём, а также стоимость работ по строительству индивидуальных жилых домов.

Ввод в действие основных фондов является основным показателем конечного результата строительной деятельности и представляет собой стоимость полностью завершённых и принятых в эксплуатацию в отчётном периоде строительных объектов.

Объём выполненных подрядных работ ООО «Стройсантехсервис» неоднороден по своему составу и требует в статистике самостоятельного изучения с помощью ряда группировок.

Исходные данные и результаты расчётов представлены в таблице 2.9.  
Таблица 2.9 - Структура выполненных подрядных работ по видам и источникам финансирования

Показатели			
	2015г.	2016г.	2017г.

	тыс. руб.	% к итогу	тыс. руб.	% к итогу	тыс. руб.	% к итогу
Объем выполненных подрядных работ						
в том числе:						
- объекты производственного назначения	145.2	76.3	176.4	77	182	80.5
- объекты непроизводственного назначения	45	23.7	52,8	23	44	19.5
Работа выполнена за счет:						
- бюджетных средств	31	16.3	34.3	15	31.9	14.1
- внебюджетных источников финансирования	159.2	83.7	194.9	85	194.1	85.9

Приведенный анализ результатов деятельности организации за три года говорят о стабильности структуры выполненных работ. Наибольшая доля (более 3/4 всего объема) приходится на строительство объектов производственного назначения.

Удельный вес объектов производственного назначения в общем объеме вырос на 0,7% в 2016 году по отношению к удельному весу 2015 года, и на 3,5% в 2017 году по отношению к удельному весу 2016 года.

Соответственно доля подрядных работ, выполненных на объектах непроизводственного назначения уменьшается.

Просматривается и изменение источников финансирования. Уменьшается доля бюджетных средств, но соответственно увеличивается доля внебюджетных источников финансирования.

Выполняемые предприятием подрядные работы и оказываемые услуги востребованы организациями-заказчиками.

В целях расширения своего участия на рынке строительных и других услуг предприятие осваивает выполнение «нетрадиционных видов работ» по заказам сельскохозяйственных организаций (строительство жилых домов и др.), инспекций природных ресурсов и охраны окружающей среды, дорожных и других организаций. Итоги выполнения подрядных работ характеризуются следующими данными.

Объем подрядных работ, выполненных собственными силами, за 2015-2017 гг. представлен в таблице 2.10.

Таблица 2.10 - Объем подрядных работ, выполненных собственными силами, за 2015-2017 гг.

Наименование показателя	2015 г.	2016 г.	2017 г.
Абсолютные значения объема выполненных работ, млн. р.	237	665	3880
Темпы роста по отношению к предыдущему года, %	-	2,81	5,83

За исследуемый период наблюдается наращивание объемов подрядных работ, темп роста в 2016 г. по сравнению с предыдущим годом составил 280,59 %, а в 2017 г. по сравнению с 2016 г. – 583,46 %.

На 2015 г. прогнозируется темп роста объема выполненных работ на уровне 120 %, что позволит повысить уровень экономического развития предприятия. В таблице 2.11 представлены результаты введения в действие жилых домов.

Таблица 2.11 - Введено в действие жилых домов и общежитий за 2015-2017 гг.

Наименование показателя	2015 г.	2016 г.	2017 г.
Введено в действие жилых домов, кв.м. общей площади	372	409	247
Темпы роста по отношению к предыдущему года, %	-	1,10	0,60

Итоги выполнения плана по объему подрядных работ, выполненных собственными силами, за 2015-2017 гг. представлены в таблице 2.12.

Таблица 2.12 - Итоги выполнения плана по объему подрядных работ, выполненных собственными силами, за 2015-2017 гг.

Наименование показателя	2015 г.		2016 г.		2017 г.	
	План	Факт	План	Факт	План	Факт
Объем работ, млн. р.	628	239	289	665	1330	3880
Абсолютное отклонение факта от плана, млн. р.	-389		376		2550	
Выполнение плана, %	38,06		230,10		291,73	

В 2015 г. наблюдалось недовыполнение плана на 61,94 %, а в 2016 г. и 2017 г. – перевыполнение плана на 130,10 и 191,73 % соответственно. Ритмичность выполненных подрядных работ проанализирована в таблице 2.13.

Удельный вес подрядных работ, выполненных в IV квартале 2015 г., 2016 г., 2017 г. составляют соответственно 53,59 %; 31,04 %; 25,57 %. Неритмичный выпуск продукции обусловлен нехваткой оборотных средств для приобретения материалов.

Таблица 2.13 - Ритмичность выполненных подрядных работ, за 2015-2017 гг.

С начала года до указанного квартала	Объем подрядных работ, выполненных собственными силами, млн. р.								
	2015 г.			2016 г.			2017 г.		
	План	Факт	В пределах плана	План	Факт	В пределах плана	План	Факт	В пределах плана
I	157	43	43	72	16	16	333	303	303
II	157	13	13	72	103	72	333	1083	333
III	157	54	54	72	101	72	333	1644	333
IV	157	127	127	72	445	72	333	850	333
Итого	628	237	237	289	665	233	1330	3880	1301
Коэффициент ритмичности за год	0,38			0,81			0,98		

Ритмичная работа является основным условием своевременного ввода в действие объектов, выполнение плана строительно-монтажных работ и повышения их качества. В результате неритмичной работы увеличился объем незавершенного строительства и, как следствие, замедлилась оборачиваемость капитала, с опозданием сдаются объекты заказчикам, несвоевременно поступает выручка, перерасходуется фонд зарплаты. Все это привело к росту

себестоимости строительной продукции, уменьшению суммы прибыли, ухудшению финансового состояния. Причиной аритмичности стал низкий уровень организации, материально-технологического снабжения, несвоевременная поставка строительных материалов, неслаженность работы отдельных подразделений организации.

На сегодняшний день большую важность в управлении хозяйствующим субъектом любой организационно-правовой формы имеет оценка уровня экономической безопасности его деятельности и различных угроз его экономической безопасности, под которой понимается состояние защищенности предприятия от воздействия неблагоприятных экзогенных и эндогенных угроз, дестабилизирующих факторов, при котором обеспечивается устойчивое развитие коммерческих, экономических, финансовых интересов организации.

Уровень экономической безопасности компании зависит от того, насколько ее менеджмент будет способен нивелировать возможные угрозы и снизить их последствия. Для контроля за экономической безопасностью менеджмент организации должен принимать эффективные управленческие решения в этой области. Цель принятия этих решений должна заключаться в том, чтобы гарантировать стабильное и эффективное функционирование компании в настоящее время и высокий потенциал развития в будущем. При принятии управленческих решений необходимо достичь ряда подцелей:

- обеспечить высокую эффективность работы, финансовую устойчивость и независимость компании;
- обеспечить техническую независимость и достичь высокой конкурентоспособности компании; достичь высокого уровня квалификации персонала и его интеллектуального потенциала;
- достичь нужной эффективности НИОКР;
- минимизировать влияние результатов деятельности компании на состояние окружающей среды;



- достичь качественной правовой защищенности деятельности компании;
- обеспечить защиту коммерческой тайны;
- достичь высокого уровня информационного обеспечения работы компании.

Как видно из перечисленных подцелей, для принятия управленческого решения необходимо получать и анализировать в постоянном режиме большой объем информации из разных сфер деятельности компании. В такой ситуации менеджменту компании трудно принять правильное управленческое решение, учитывая все аспекты безопасности.

Одним из способов минимизации количества информации для принятия управленческого решения с учетом экономической безопасности может являться сводный показатель экономической безопасности. Этот показатель должен рассчитываться через взвешивание и сложение значений отдельных критериев, влияющих на экономическую безопасность компании.

Оценку экономической безопасности предприятия выполняют в следующей последовательности:

- оценка размера потенциального ущерба и вероятности его наступления;
- расчет сводного показателя экономической безопасности компании;
- определение диапазона значений сводного показателя для характеристики экономической безопасности, начиная с высокого уровня безопасности до экономически небезопасного.

Оценка размера потенциального ущерба и вероятности его наступления дается условно по результатам анализа, проведенного в предыдущих разделах работы (таблица 2.14).

Таблица 2.14 - Оценка размера потенциального ущерба и вероятности его наступления ООО «Стройсантехсервис» в 2015-2016 гг.

Критерий	Размер ущерба			Класс повреждения
	2015 г.	2016 г.	2017 г.	
Платежеспособность и ликвидность	1,59	0,96	0,93	средний
Финансовая устойчивость	1,79	1,97	0,0097	незначительный
Рентабельность	1,79	1,97	0,0097	незначительный
Основные средства	-	88	88	незначительный

Платежеспособность и ликвидность (ПЛ): Размер ущерба приблизительно равен разнице А1 и П1. Финансовая устойчивость (ФУ): Размер ущерба приблизительно равен сумме оборотных активов предприятия (наиболее ликвидных активов - А1+А2). Рентабельность (Р): Размер ущерба равен 12,3,7% от выручки от продажи товаров, продукции, товаров, услуг. Основные средства (ОС): Размер ущерба равен сумме начисленной амортизации.

Ущерб по каждой категории на основании экспертной оценки может быть отнесен к одному из четырех следующих классов повреждения: незначительный, средний, сильный, критический. Каждому классу повреждения присваивается интервал размера ущерба, рассчитанный относительно собственного капитала предприятия или запланированного балансового результата на данный отчетный период.

Проведем дальнейшую оценку экономической безопасности предприятия ООО «Стройсантехсервис» с помощью расчета сводного показателя экономической безопасности.

Сводный показатель экономической безопасности рассчитаем с применением индикаторного подхода, уровень экономической безопасности определяется с помощью так называемых индикаторов.

Индикаторы рассматриваются как пороговые значения показателей, характеризующих деятельность предприятия в различных функциональных областях, соответствующие определенному уровню экономической безопасности.

Оценка экономической безопасности предприятия устанавливается по результатам сравнения (абсолютного или относительного) фактических показателей деятельности предприятия с индикаторами.

Согласно индикаторному подходу состояние экономической безопасности необходимо проводить по определенной системе основных показателей.

Выбор системы индикаторов и критериев экономической безопасности ООО «Стройсантехсервис» произведем с учетом сферы деятельности предприятия и представим эту систему индикаторов и критериев экономической безопасности в таблице 2.15.

Необходимо отметить, что для экономической безопасности важное значение имеют не столько сами показатели, сколько их пороговые значения.

Пороговые значения - это предельные величины, несоблюдение которых препятствует нормальному ходу развития различных элементов воспроизводства, приводит к формированию негативных, разрушительных тенденций в области экономической безопасности. Важно подчеркнуть, что наивысшая степень экономической безопасности достигается при условии, что весь комплекс показателей находится в пределах допустимых границ пороговых значений, а пороговые значения одного показателя достигаются в ущерб другим.

Таблица 2.15 - Индикаторы сводного показателя экономической безопасности предприятия ООО «Стройсантехсервис»

<b>Индикатор экономической безопасности</b>	<b>Пороговое значение</b>	<b>Фактическое значение</b>
Доля персонала в возрасте от 18 до 35 лет, %	$\geq 40$	45
Отток кадров, %	$\leq 10$	7,5
Минимальный уровень использования производственных мощностей, %	$\geq 70$	59
Износ активной части основных фондов, %	$\leq 60$	54
Уровень рентабельности, %	$\geq 10$	0,0097
Соотношение дебиторской и кредиторской задолженности	1	12,67
Доля продукции, имеющей устойчивый спрос, %	$\geq 60$	52

Соотношение средней заработной платы руководителей высшего звена и рабочего персонала, разы	$\leq 8$	1,94
Численность работников с неблагоприятным, тяжелым, интенсивным трудом, %	$\leq 10$	23
Превышение прироста средней заработной платы над официальным темпом инфляции, %	$\geq 15$	8

Рассмотрев экономическую безопасность предприятия ООО «Стройсантехсервис», можно сделать вывод, что состояние предприятия критическое, т.к. большинство основных индикаторов совокупного показателя экономической безопасности предприятия не соответствуют пороговому значению, появляются признаки необратимости спада и частичной утраты потенциала вследствие истощения технического ресурса технологического оборудования и площадей, резкое сокращение прибыли, сокращение персонала.

Таблица 2.16 - Выводы и оценка состояния экономической безопасности ООО «Стройсантехсервис»

Критерий	Оценка текущего состояния	Рекомендации по стабилизации и улучшению проблемных показателей
1	2	3
Платежеспособность и ликвидность	Критическое	Следует принять меры по увеличению ликвидных активов и сокращению краткосрочных обязательств. Возможно, следует выпустить акции для привлечения средств.
Финансовая устойчивость	Критическое	Предприятие имеет неблагоприятное финансовое состояние. Следует принять меры по увеличению собственных средств и сокращению обязательств: увеличение УК (эмиссия акций), увеличение накопленной прибыли (увеличить доходы, сократить расходы, изменить дивидендную политику), переоценка основных средств (изменение добавочного капитала).
Рентабельность	Критическое	Чтобы повысить рентабельность продаж следует: изменить цену, увеличить объемы продаж, сократить расходы. Рентабельность собственного капитала можно повысить в том числе путем привлечения заемных средств.
Основные средства	Кризисное	Следует обновить основные средства, возможно изменить метод начисления амортизации (на ускоренный).
Персонал	Удовлетворительное	Материальное стимулирование сотрудников, корпоративная культура, квалификация.

Рассмотрев экономическую безопасность предприятия ООО «Стройсантехсервис», можно сделать вывод, что состояние предприятия критическое, т.к. большинство основных индикаторов совокупного показателя экономической безопасности предприятия не соответствуют пороговому значению, появляются признаки необратимости спада и частичной утраты потенциала вследствие истощения технического ресурса технологического оборудования и площадей, резкое сокращение прибыли, сокращение персонала.

Исходя из таблиц 2.14, 2.15, 2.16 можно определить первостепенные задачи и цели на данном этапе развития предприятия для достижения экономической безопасности предприятия.

Обеспечение экономической безопасности предприятия ООО «Стройсантехсервис» заключается в стремлении к изменению следующих показателей:

- 1) повышение производительности труда;
- 2) экономия материальных ресурсов;
- 3) использование современных высококачественных материалов для выполнения строительных, ремонтно-отделочных и монтажных работ;
- 4) комплексное решение задач безопасности (информационная, экологическая, пожарная безопасность).

При полном достижении всех целей максимально снизятся все риски и можно будет эффективно использовать своё преимущество среди конкурентов.

На данном этапе все еще находится в стадии развития.

Подводя итог второй главе, можно сделать следующие выводы.

В настоящее время ООО «Стройсантехсервис» - это современное предприятие с высококвалифицированными кадрами и развивающейся инфраструктурой, однако которое имеет неблагоприятное финансовое состояние.

На основе проведенного анализа, можно утверждать, что существующая в ООО «Стройсантехсервис» система экономической безопасности является несовершенной, требует доработок, официального документального закрепления.

Целесообразно принять на работу в ООО «Стройсантехсервис» специалиста, который будет заниматься непосредственно вопросами по обеспечению экономической безопасности. Необходимо ввести в штатное расписание отдельную должность специалиста по обеспечению экономической безопасности предприятия.

Риск является неотъемлемой частью всех бизнес-процессов. Во всех случаях риск может быть управляем. В некоторых ситуациях риск может быть настолько мал, что его не стоит принимать во внимание, в других случаях, риски должны тщательно управляться.

Анализ организации и системы экономической безопасности ООО «Стройсантехсервис» показал, что в организационной структуре отсутствует служба безопасности и должность, на которой бы сотрудник занимался непосредственным контролем и управлением системой рисков ООО «Стройсантехсервис».

Таким образом, обязанностью всего персонала является предоставление информации о любых существующих или потенциальных рисках в ООО «Стройсантехсервис», а также оказание помощи при управлении рисками.

Необходимо введение программ для более быстрой и надежной обработки данных.

Уровень экономической безопасности ООО «Стройсантехсервис» снижается, о чем свидетельствуют ранее проанализированные показатели, снижается финансовая устойчивость, что вынуждает предприятие прибегать к коммерческим кредитам, что также не способствует повышению финансовой устойчивости предприятия.

Для обеспечения экономической безопасности предприятия ООО «Стройсантехсервис» и вывода его из кризиса необходимо внедрение

следующих мер - разработка и проведение мероприятий в целях недопущения появления указанных факторов угроз. Каким образом это можно будет сделать, рассмотрим в следующей главе.

### ГЛАВА 3. РАЗРАБОТКА МЕРОПРИЯТИЙ ПО НЕЙТРАЛИЗАЦИИ УГРОЗ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ

#### 3.1. Разработка мероприятий по повышению уровня экономической безопасности предприятия ООО «Стройсантехсервис»

Для обеспечения экономической безопасности предприятия, создания комплекса оптимальных условий его жизнедеятельности и целостности необходимо учитывать механизмы её функционирования. Механизм обеспечения экономической безопасности коммерческого предприятия выполняет ряд весьма важных функций:

- защитную;
- регулятивную;
- инновационную;
- предупредительную;
- социальную [12].

На предприятии ООО «Стройсантехсервис» необходимо сформировать уникальный функциональный механизм с элементами эффективной системы экономической безопасности, с помощью которого будет достигаться максимальная полезность.

На основе проведённого анализа во второй главе, можно сделать вывод, что существующая в ООО «Стройсантехсервис» система экономической безопасности является несовершенной, требует совершенствования, официального документального закрепления.

Для повышения уровня экономической безопасности предприятия и нейтрализации угроз целесообразно принять на работу в ООО «Стройсантехсервис» специалиста, который будет заниматься

непосредственно вопросами по обеспечению экономической безопасности. Необходимо ввести в штатное расписание отдельную должность специалиста по обеспечению экономической безопасности предприятия, который будет своевременно выявлять возникающие риски и проблемы, разрабатывать способы и пути их нивелирования и решения.

Специалист по обеспечению экономической безопасности будет заниматься доработкой и совершенствованием системы экономической безопасности. Система экономической безопасности должна всецело выполнять свою цель: сведение к минимуму внутренних и внешних угроз экономического состояния предприятия, включая его финансовые, материальные, информационные и кадровые ресурсы на основе созданного и исполняемого комплекса мероприятий экономико-правового и организационного характера.

Обычно к задачам, решаемым системой обеспечения экономической безопасности, относятся следующие:

- составление прогноза всевозможных угроз экономической безопасности;
- управление деятельностью по предостережению возможных угроз (превентивные меры);
- нахождение, анализ и оценивание поступивших реальных угроз экономической безопасности;
- формирование решений и координация деятельности по реагированию на поступившие угрозы;
- защита законных прав и интересов предприятия и его сотрудников;
- сбор, анализ, оценка данных и прогнозирование развития обстановки;
- изучение партнеров, клиентов, конкурентов, кандидатов на работу в компании;



- своевременное выявление возможных устремлений к предприятию и его сотрудникам со стороны источников внешних угроз безопасности;
- недопущение проникновения на предприятие структур экономической разведки конкурентов, организованной преступности и отдельных лиц с противоправными намерениями;
- противодействие техническому проникновению в преступных целях;
- выявление, предупреждение и пресечение возможной противоправной и иной негативной деятельности сотрудников предприятия в ущерб его безопасности;
- защита сотрудников предприятия от насильственных посягательств;
- обеспечение сохранности материальных ценностей и сведений, составляющих коммерческую тайну предприятия;
- добывание необходимой информации для выработки наиболее оптимальных управленческих решений по вопросам стратегии и тактики экономической деятельности компании;
- физическая и техническая охрана зданий, сооружений, территории и транспортных средств;
- формирование среди населения и деловых партнеров благоприятного мнения о предприятии, способствующего реализации планов экономической деятельности и уставных целей;
- возмещение материального и морального ущерба, нанесенного в результате неправомерных действий организаций и отдельных лиц;
- контроль за эффективностью функционирования системы безопасности;
- непрерывное совершенствование системы оказания экономической безопасности предприятия.

Совершенствование системы экономической безопасности на предприятии ООО «Стройсантехсервис» должно осуществляться на основе соблюдения следующих принципов:

- законности;
- прав и свобод граждан;
- централизованного управления;
- компетентности;
- конфиденциальности;
- разумной достаточности, соответствия внешним и внутренним угрозам безопасности;
- комплексного использования сил и средств;
- самостоятельности и ответственности за обеспечение безопасности;
- передовой материально-технической оснащенности;
- корпоративной этики;
- координации и взаимодействия с органами власти и управления.

Основной смысл системы обеспечения экономической безопасности предприятия состоит в том, что она должна носить упреждающий характер.

Основными критериями оценки надежности и эффективности системы обеспечения экономической безопасности являются:

- предупреждение и нейтрализация угроз, создающих кризисные ситуации, в том числе различных чрезвычайных происшествий, связанных с деятельностью «внешних» и / или «внутренних» недоброжелателей;
- обеспечение стабильной работы предприятия, сохранности и приумножения финансов и материальных ценностей.

В систему экономической безопасности ООО «Стройсантехсервис» целесообразно включить техническое обеспечение безопасности предприятия.

Техническое обеспечение безопасности включает в себя:

- создание и оснащение контрольно-пропускной системы;
- обеспечение условий аудио- и видеоконтроля;

- обеспечение работы сигнализации в служебных помещениях и сигнализационного ограждения (по периметру);
- создание аварийной сигнальной безопасности и охранного освещения (обычного или инфракрасного);
- обеспечение физической защиты (техническое оснащение операторов, постов охраны и т.п.), создание комплекса технических средств, обеспечивающих проверку партнеров, контрагентов;
- защиту компьютеров (пароли, шифрование, цифровая подпись, уровни доступа к конфиденциальной информации) и телефонных линий.

Электронный документооборот на сегодняшний день имеет огромное распространение по всему миру. ООО «Стройсантехсервис» активно использует электронный документооборот. Одной из главных проблем механизма по работе с электронными документами является проблема сохранности документов. Этому грозят не только умышленные повреждения, но случайные.

На начальных этапах защиты для безопасного документооборота должно быть предусмотрено разграничение прав пользователя. Ограничение доступа к тем или иным информационным ресурсом является одним из признаков защищённости системы, в которой активно происходит обмен электронной документацией.

Существуют меры защиты, связанные непосредственно с электронным документом. Одним из таких является шифрование документ при отправке и его расшифровка при получении. На сегодняшний день используются три вида шифрования: симметричное, асимметричное и комбинированное.

Шифрование (зашифрование) – процесс применения шифра к защищаемой информации, т. е. преобразование защищаемой информации (открытого текста) в зашифрованное сообщение (шифртекст, криптограмму) с помощью определенных правил, содержащихся в шифре.

Дешифрование – процесс, обратный шифрованию, т. е. преобразование зашифрованного сообщения в открытый текст с помощью определенных

правил, содержащихся в шифре. Отличительным признаком этого метода является использование одного единственного ключа как для шифрования, так и для дешифрования. Главным преимуществом данного метода является быстрдействие, так как шифрование и дешифрование по одному ключу считается простой задачей, выполнение которой происходит по краткому алгоритму: замена всех символов на новые (при шифровании) или возвращение исходного набора (при дешифровании). Благодаря этому принципу метод получил своё название.

Недостатком метода является условие наличия ключа у обеих сторон – отправителя и получателя. Другими словами, есть целых два источника, из которых возможно узнать необходимый ключ. Стоит завладеть ключом третьей стороне, и защищённость информации встанет под угрозу.

При использовании асимметричного шифрования учувствуют в процессе четыре ключа: два «открытых» и два «закрытых». «Закрытые» ключи и получатель, и отправитель хранят исключительно у в, то время как «открытые» находятся в общем доступе. Получатель сообщения использует свой тайный ключ для расшифровывания полученного сообщения, которое зашифровано его открытым ключом. В таком положении снижен риск при передаче информации, так как у каждого свой собственный «закрытый» ключ.

Недостатком такого метода являются значительные затраты на шифрование и дешифрование, как времени, так и ресурсов.

В ООО «Стройсантехсервис» целесообразным является использование комбинированного шифрования. Чтобы избежать значительных недостатков вышеупомянутых методов, их необходимо объединить. Принцип передачи сообщения становится следующим.

Необходимую информацию зашифровываем при помощи симметричного шифрования, но ключ, при помощи которого это сделали, зашифруем по методу асимметричного шифрования. Преимущество в том, что крупный объём данных зашифрован способом, не требующего больших затрат. Ключ, в свою очередь, значительно уступает сообщению по объёму, а

значит может без особых усилий быть зашифрованным асимметричным шифрованием.

Обратный процесс (дешифрование) пройдет аналогично. Незначительный объем данных расшифровывается при помощи двух ключей, а объемное сообщение будет возвращено в исходное состояние за очень короткий срок методом симметричного шифрования.

Так как ООО «Стройсантехсервис» часто обменивается с партнерами и клиентами электронными документами, то имеет смысл использовать при этом электронную подпись. Под электронной цифровой подписью (ЭЦП) понимают информацию в электронном виде, которая, в свою очередь, присоединена к электронному документу, необходимого защитить от несанкционированного внедрения и использования, и к информации, используемая для определения лица, подписывающего информацию.

Электронная подпись формируется на основе хэша документа. Это представляет собой значение, отражающее содержание документа, любое изменение которого приводит к изменению хэша. При получении документа, имеющего электронную цифровую подпись, происходит проверка значения хэша.

Если были внесены определённые изменения, то они влекут за собой и изменение ЭЦП, что приведёт к несовпадению вычисленной при проверке подписи с исходной при передаче, а значит целостность документа при передаче была нарушена.

Объединение всех указанных мер позволит колоссально снизить риски возникновения угроз экономической безопасности ООО «Стройсантехсервис», которые подрывают возможность вести стабильную экономическую деятельность при электронном документообороте.

Проверка партнеров, контрагентов играет важную роль в обеспечении безопасной работы предприятия. Экономия в этом плане может привести к значительным экономическим потерям. Одной из основных функций системы

экономической безопасности ООО «Стройсантехсервис» целесообразно сделать отсечение ненадежных партнеров.

Так же целесообразным является внедрение на предприятии

ООО «Стройсантехсервис» следующих мероприятий по нейтрализации угроз и обеспечению экономической безопасности, представленных в таблице 3.1.

Таблица 3.1 - Мероприятия по нейтрализации угроз предприятия ООО «Стройсантехсервис» и результаты их проведения

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование мероприятий</b>	<b>Результаты реализации мероприятий</b>
1.	Изучение и анализ законов РФ и регионов, подзаконных актов, инструкций и положений, аналитическая обработка информации.	Выявление нестыковок и противоречий в законодательных актах и нормативно-инструктивных материалах с целью минимизации налогов и сборов.
2.	Сбор, обработка и анализ сведений о заинтересованных в работе фирмы экономических, общественных и политических организациях.	Выработка рекомендаций по достижению компромиссных решений по устранению препятствий для развития бизнеса.
3.	Изучение и анализ информации о потенциальных и действующих партнерах, методах их поведения на рынке.	Установление связей партнеров с организованной преступностью, коррумпированными чиновниками. Выявление уровня профессионализации партнеров, психологии их поведения, принятие мер по нормализации отношения либо по отсечению недобросовестных партнеров.
4.	Сбор и анализ информации о криминальных структурах, выявление агентов этих структур внутри предприятия, их целях в отношении фирмы и методах их работы.	Выработка механизмов и принятие контрмер против ОПГ, в том числе силовых с возможным привлечением силовых структур (МВД, ФСБ) для противодействия криминалу.
5.	Изучение и анализ информации о недобросовестных конкурентах и методах их деятельности на рынке и внутри предприятия (фирмы).	Разработка и реализация механизмов противодействия деятельности недобросовестных конкурентов фирмы, а также коррумпированных чиновников, предотвращения внеплановых налоговых проверок, мошеннических действий, попыток использования спецслужб.

При нейтрализации угроз экономической безопасности предприятие ООО «Стройсантехсервис» должно провести тренинг по увеличению эффективности важных направлений своей деятельности, которые существенно отличаются по своему содержанию друг от друга.

В систему функциональных составляющих экономической безопасности в совокупности с его ресурсами включают: технико-технологическую, маркетинговую, финансовую, кадровую и управленческую. Таким образом, комплексная система экономической безопасности предприятия должна состоять из определенного количества взаимосвязанных элементов, которые способствуют обеспечению безопасности предприятия при достижении им главных целей в бизнесе.

Для обеспечения экономической безопасности предприятия ООО «Стройсантехсервис» целесообразно вводить в действие нормативные, организационные и материальные гарантии, а также своевременное выявление, предупреждение и действенное пресечение посягательств на предприятие, его финансы, имущество или деловые связи, интеллектуальную собственность, информацию, технологию.

Реализация предлагаемого комплекса мероприятий по нейтрализации угроз экономической безопасности предприятия требует довольно значительных финансовых затрат. По примерным расчетам специалистов, расходы на обеспечение организации и эффективной деятельности службы безопасности составляют от 15 до 25 % от суммы производственных затрат предприятия. Поскольку предприятие ООО «Стройсантехсервис» не является крупным и имеет неблагоприятное финансовое состояние, то создавать и содержать службу безопасности экономически не целесообразно.

Целесообразным является введение в штат ООО «Стройсантехсервис» должности специалиста по обеспечению экономической безопасности предприятия, который будет отвечать за систему экономической безопасности предприятия.

Таким образом, предлагаемое решение предоставит дополнительные возможности по повышению эффективности экономической безопасности на предприятии ООО «Стройсантехсервис».

Введение должности специалиста по обеспечению экономической безопасности предприятия предполагает создание документа «Экономическая безопасность предприятия ООО «Стройсантехсервис».

Реализация решения «Создание документа «Экономическая безопасность предприятия ООО «Стройсантехсервис» позволит рассматриваемой организации не просто достичь цели по нейтрализации угроз экономической безопасности предприятия, повышению эффективности управления, но и создать в ООО «Стройсантехсервис» документацию, регламентирующую сферу отношений персонала и организации (таблица 3.2).  
Таблица 3.2 - Преимущества и недостатки разработки документа «Экономическая безопасность предприятия» ООО «Стройсантехсервис»

№	Наименование	Содержание	Преимущества	Недостатки
1.	Повышение эффективности общения между сотрудниками	Так как отношения между персоналом будут строго регламентироваться общими для всех принципами, это создаст атмосферу равенства.	Снижение уровня конфликтности В связи с тем, что для всех будут установлены единые правила, это снизит вероятность возникновения непонимания.	Длительность процесса и отрыв от основной работы
		На предприятии существует текучесть кадров, и новые сотрудники должны быстро изучить систему ценностей в коллективе и требования администрации	Ускорение процесса адаптации принятых работников	
2.	Возможность официально закрепить принципы и правила по обеспечению	Большинство правил и принципов по обеспечению экономической безопасности в коллективе официально нигде не	Разработка документа предоставит возможность руководству в своих решениях, а работникам в своих	Разработка документа и его корректировка отнимают много времени и сил



	экономической безопасности	закреплено, хотя они и существуют.	требованиях опираться на официальный документ	
--	----------------------------	------------------------------------	---	--

Таким образом, главная проблема в разработке документа «Экономическая безопасность предприятия ООО «Стройсантехсервис» заключается в способности доказать руководству вышестоящих организаций необходимость данного документа.

Разработку документа предприятия предлагается возложить на специалиста по обеспечению экономической безопасности предприятия ООО «Стройсантехсервис», инженера охраны труда, бухгалтеров, секретаря. В разработке данного документа будут заняты не только специалисты, но и руководители, в целом это аппарат управления ООО «Стройсантехсервис». Однако руководителю организации необходимо будет лишь утвердить документ.

Таким образом, подводя итоги, можно сделать вывод, что объединение всех указанных мероприятий позволит колоссально снизить риски возникновения угроз экономической безопасности ООО «Стройсантехсервис», которые подрывают возможность вести стабильную экономическую деятельность.

Решение по разработке документа «Экономическая безопасность предприятия ООО «Стройсантехсервис» позволит повысить эффективность коммуникаций в организации, как на вертикальном, так и на горизонтальном уровнях, позволят достичь взаимопонимания в коллективе и снизят вероятность возникновения нарушения экономической безопасности предприятия. Соблюдение правил по экономической безопасности предприятия гарантирует успех и благополучие во взаимоотношениях персонала ООО «Стройсантехсервис».

### 3.2. Экономическая оценка предлагаемых мероприятий

Эффективность (от латинского «effectus») означает действенность, результативность, производительность. Экономическая эффективность определяет в целом целесообразность любого управленческого решения, в том числе решения о внедрении информационной системы.

Разработка и внедрение документа «Экономическая безопасность предприятия ООО «Стройсантехсервис» потребует единовременных затрат времени и финансов. Оценка эффективности разработки и внедрения указанного решения в деятельность ООО «Стройсантехсервис» связана с оценкой затрат на разработку, внедрение и контроль за исполнением данного документа и будущих связанных с этим выгод.

Проведем расчет затрат прямо влияющих на стоимость разработки и внедрения документа «Экономическая безопасность предприятия ООО «Стройсантехсервис» в деятельность предприятия (таблица 3.3).

Таким образом, основные расходы на реализацию решения по разработке «Экономическая безопасность предприятия» - это расходы на заработную плату задействованных специалистов и руководителей. Услуги юриста по правовому регулированию и соответствию законодательству РФ, а также необходимость зарегистрировать данный документ требует денежных средств. В остальном процесс разработки нематериалоемкий. Все необходимые для разработки материалы – это канцтовары и литература. Многие законодательные акты и литература уже имеются в наличии в ООО «Стройсантехсервис» (например, Трудовой кодекс РФ, Коллективный договор, Типовой контракт, Конституция РФ и др.).

Предложенные мероприятия позволят нейтрализовать угрозы экономической безопасности предприятия, сократить число случаев хищений и недостач, также позволит снизить утечку информации конкурентам.

Таблица 3.3 - Годовые расходы ООО «Стройсантехсервис» на реализацию проекта

Расходы на разработку и внедрение документа «Экономическая безопасность предприятия ООО «Стройсантехсервис»	Формула расчета	Расчет	Сумма, руб.
1. Оплата труда специалистов, занятых в разработке	кол-во чел-к*средняя часовая тариф.ставка* *2*кол-во часов	5*120*2*60	72 000
2.Необходимые материалы: - разработка своих внутренних нормативных документов - книги - канцелярские товары	средняя стоимость* *кол-во штук	2000*6 700*7 300*25	12 000 4900 7500
3. Юридические услуги	-	-	20 000
4. Годовые потери рабочего времени для изучения документа	кол-во чел-к*среднее время изучения документа* *сред. час. тариф. ставка	40*48*120	230 400
5.Контроль за исполнением документа «Экономическая безопасность предприятия ООО «Стройсантехсервис» (ежедневный)	осуществляет специалист по обеспечению экономической безопасности	22000*12	264 000
Итого расходов			373 200

Определим величину потерь от утечки информации конкурентам.

При условии, что предприятие конкурент может использовать полученную информацию об установленной цене может принести упущенную выгоду в размере 1% от общей суммы прибыли, предлагая потребителю услуги по сниженным ценам

(10347000\*1/100=103470,00) или 103470 руб.

При условии, что предприятие конкурент, воспользовавшись информацией о производстве новой услуги, выведет свою продукцию на рынок раньше, чем предприятие ООО «Стройсантехсервис» может принести упущенную выгоду в размере 5% от прибыли предприятия.

Произведём расчёт  $(10347000 * 5 / 100 = 517350)$  или 517350 руб.

Экономия от предложенного мероприятия составит:

$103470 + 517350 = 620820$  руб.

Экономический эффект:

$620820 - 373\ 200 = 247620$  руб.

Экономическая эффективность:

$620820 / 373200 = 1,7$

Таблица 3.4 - Расчет экономического эффекта и эффективности

Статья доходов	Сумма, руб.
Экономический эффект, руб.	247620
Экономическая эффективность	1,7

Как видно из таблицы 3.4, разрабатываемый в работе проект производит значительный экономический эффект.

Описанные в третьей главе мероприятия окажут влияние на сводный показатель экономической безопасности, который состоит из нескольких основных критериев.

После расчета и экономического обоснования проекта, приведем оценку сводного интегрального уровня экономической безопасности предприятия до и после проведенного мероприятия в таблице 3.5.

Таблица 3.5 – Сводный интегральный уровень экономической безопасности предприятия до и после внедрения проекта на основании экспресс-оценки

Составляющие экономической безопасности фирмы	Экспресс-оценка в баллах в зависимости от соответствия нормативу	
	До внедрения	После
1. Финансовая составляющая	0,63	0,73
Кoeffициент рентабельности продаж	0,5	0,5
Кoeffициент рентабельности активов	1	1
Кoeffициент соотношения дебиторской и кредиторской задолженности	0,5	0,8
Кoeffициент оборачиваемости оборотных активов	0,5	0,6
2. Производственно-сбытовая составляющая	0,4	0,5
Кoeffициент обновления основных средств	0	0,5
Кoeffициент фондоотдачи	0,2	0,5
Кoeffициент годности основных средств	1	1
3. Техничко-технологическая составляющая	0,5	0,67
Кoeffициент уровня заработной платы	0,5	0,5
Кoeffициент стабильности кадров	0,5	0,5
Кoeffициент выработки продукции на одного работника	0,5	1
4. Кадровая составляющая	0,65	0,87
Сводный коэффициент ЭБП	0,55	0,69

Прогнозные оценки экономической безопасности ООО «Стройсантехсервис» после внедрения предложенных мероприятий приведены в таблице 3.6.

Таблица 3.6 - Прогнозная оценка состояния экономической безопасности ООО «Стройсантехсервис»

Критерий	Прогнозная оценка
Платежеспособность и ликвидность	Стабильное
Финансовая устойчивость	Стабильное
Рентабельность	Стабильное
Основные средства	Стабильное
Персонал	Стабильное

Таким образом, на основании проделанной работы, сводный интегральный уровень экономической безопасности предприятия увеличится с позиции 0,55 до 0,69, что является положительным моментом в реализации предложенных мероприятий.

По итогам анализа экономической безопасности предприятия ООО «Стройсантехсервис» были предложены мероприятия по нейтрализации угроз экономической безопасности и организации системы обеспечения экономической безопасности.

Анализ организации и системы экономической безопасности ООО «Стройсантехсервис» показал, что: в организационной структуре отсутствует служба безопасности и должность, на которой бы сотрудник занимался непосредственным контролем и управлением системой рисков ООО «Стройсантехсервис».

Было предложено ввести в штатное расписание отдельную должность специалиста по обеспечению экономической безопасности предприятия, который будет своевременно выявлять возникающие риски и проблемы, разрабатывать способы и пути их нивелирования и решения.

В систему экономической безопасности ООО «Стройсантехсервис» включить техническое обеспечение безопасности предприятия.

Во время электронного документооборота использовать комбинированное шифрование.

Использовать цифровую подпись.

Для нейтрализации угроз экономической безопасности предприятия и повышения эффективности управления рекомендуется создать документацию, регламентирующую сферу отношений персонала и организации, а именно создать документ «Экономическая безопасность предприятия ООО «Стройсантехсервис».

Объединение всех указанных мер позволит колоссально снизить риски возникновения угроз экономической безопасности ООО «Стройсантехсервис», которые подрывают возможность вести стабильную экономическую деятельность.

Рассмотренные в третьей главе мероприятия по нейтрализации угроз экономической безопасности предприятия ООО «Стройсантехсервис», на наш взгляд, будут способствовать укреплению финансового положения предприятия, повышению социальной устойчивости.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

«Обеспечивать экономическую безопасность субъекта предпринимательства призваны общие и специфические факторы, которые разделяются на внутренние и внешние. Системный подход к формированию системы экономической безопасности предприятия должен способствовать сведению к минимуму внутренних и внешних угроз экономического состояния предприятия, включая его финансовые, материальные, информационные и кадровые ресурсы на основе созданного и исполняемого комплекса мероприятий экономико-правового и организационного характера.»

«Комплексная оценка и расчет сводного показателя экономической безопасности предприятия – задача непростая и многокритериальная. От точности выбора системы показателей для мониторинга зависит степень адекватности оценки экономической безопасности предприятия, реальность и комплекс необходимых мер по выявлению и предупреждению опасности, соответствующих масштабу и характеру угроз.»

Объектом исследования выпускной квалификационной работы являлась система экономической безопасности предприятия ООО «Стройсантехсервис».

Уровень экономической безопасности ООО «Стройсантехсервис» снижается, снижается финансовая устойчивость, что вынуждает предприятие прибегать к коммерческим кредитам, что также не способствует повышению финансовой устойчивости предприятия.

Для обеспечения экономической безопасности предприятия ООО «Стройсантехсервис» и вывода его из кризиса необходима разработка и проведение мероприятий в целях недопущения появления факторов угроз.

В ходе выполнения выпускной квалификационной работы решены следующие задачи:

- 1) изучены теоретические аспекты исследования экономической безопасности предприятия;
- 2) проанализирована существующая система экономической безопасности предприятия ООО «Стройсантехсервис»;
- 3) рассмотрены возможные угрозы экономической безопасности предприятия;
- 4) разработаны мероприятия по повышению уровня экономической безопасности предприятия ООО «Стройсантехсервис»;
- 5) выполнена экономическая оценка предлагаемых мероприятий.

Было предложено ввести в штатное расписание отдельную должность специалиста по обеспечению экономической безопасности предприятия, который будет своевременно выявлять возникающие риски и проблемы, разрабатывать способы и пути их нивелирования и решения. В систему экономической безопасности ООО «Стройсантехсервис» включить техническое обеспечение безопасности предприятия. Во время электронного документооборота использовать комбинированное шифрование, использовать цифровую подпись.

Для нейтрализации угроз экономической безопасности предприятия и повышения эффективности управления рекомендовано создать документацию, регламентирующую сферу отношений персонала и организации, а именно создать документ «Экономическая безопасность предприятия ООО «Стройсантехсервис».

Объединение всех указанных мер позволит колоссально снизить риски возникновения угроз экономической безопасности ООО «Стройсантехсервис», которые подрывают возможность вести стабильную экономическую деятельность.



## БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Авдинский, В.И., Дадалко, В.А., Синявский, Н.Г. Национальная и региональная экономическая безопасность России [Текст]: учеб. пособие . — М. : ИНФРА-М, 2017. — 363 с.
2. Банк России. Статистика. [Электронный ресурс]. - Режим доступа: <http://www.cbr.ru/statistics>.
3. Безопасность: теория, парадигма, концепция, культура. Словарь-справочник / Автор-сост. профессор В. Ф. Пилипенко. 2-е изд., доп. и перераб. – М.: ПЕР СЭ-Пресс, 2005.
4. Буковцова Н. А. Инновационные стратегии и реализация поддержки малого/среднего предпринимательства, некоторые «проблемные поля» и «области рисков» (на региональном опыте). // Проблемы современной науки и образования. 2013. № 3. С. 80-82.
5. Васильев В. Л., Туктарова Э. М. Экономическая безопасность инновационного предприятия: институциональный подход // Инновации, – 07 (189), – июль, – 2014, – С. 111-116.
6. Волкова М. Н. Функциональные направления службы безопасности предприятия / М. Н. Волкова, Д. С. Иванников // Социально-экономические науки и гуманитарные исследования. - 2015. - № 4. - С. 144-147.
7. Гончаренко Л.П., Управление безопасностью [Текст]/ Гончаренко Л.П., Куценко Е.С. Управление безопасностью учебник. // М.: Кнорус, 2011. — 156 с.
8. Гусев В.С., Экономика и организация безопасности хозяйствующих субъектов [Текст] / Гусев В.С. и др. Экономика и организация безопасности хозяйствующих субъектов учебник. // СПб.: ИД Очарованный странник, 2009. — 342 с.

9. Дворядкина, Е.Б. Экономическая безопасность [Текст] : учеб. пособие / Я. П. Силин, Н. В. Новикова– 2-е изд., перераб. и доп. Екатеринбург : [Изд-во Урал. гос. экон. ун-та], 2016. – 194 с.
10. Домарев В.В. Безопасность информационных технологий. Системный подход. – К.: ООО ТИД Диа Софт, 2004. – 992 с.
11. Ильина Д.В., Оценка экономической безопасности предприятия [Текст] / Ильина Д.В., Оценка экономической безопасности предприятия // Научное сообщество студентов: Междисциплинарные исследования: сб. ст. по мат. XI междунар. студ. науч.-практ. конф. № 8(11).
12. Карзаева, Н.Н. Основы экономической безопасности [Текст]: учебник — М. : ИНФРА-М, 2017. — 275 с.
13. Косовских, Е.А. Управление рисками и его организационная структура [Текст]/ Е.А. Косовских // Российское предпринимательство. – 2012. – №6. – С.62-67.
14. Кравцова, Н.И. Подходы к применению приемов и методов финансового менеджмента в целях минимизации финансовых рисков коммерческих организаций [Текст]/ Н.И. Кравцова // Экономические науки. – 2014. – №5. – С.241-246.
15. Крейнина, М.Н. Финансовый менеджмент [Текст]: учебное пособие / М.Н. Крейнина. – М.: Дело и Сервис, 2015. – 304 с.
16. Криворотов, В.В. Экономическая безопасность государства и регионов [Текст]: учеб. пособие/А.В. Калина, Н.Д. Эриашвили. -М.:ЮНИТИ-ДАНА, 2015.-351 с.
17. Кузнецов И.Н., Бизнес-безопасность [Текст] / Кузнецов И.Н., Бизнес-безопасность: учеб.пособие. // М.: Дашков и К, 2010. — 452 с.
18. Курчина Ю. Н. Предпринимательская деятельность как актуальный (и проблемный) сектор региональной экономики. // Проблемы современной науки и образования. 2013. № 3. С. 78-80.
19. Лукасевич, И. Принципы управления финансовым риском [Текст]/ И. Лукасевич // Промышленный маркетинг. – 2015. – №5. – С.38-41.

20. Ляшенко, А.Н. Специфические свойства финансовой безопасности предприятия [Текст]/ А.Н. Ляшенко // Управление проектами и развитие производства. - 2012. - №4. - С. 1-7.
21. Малашихина, Н.Н. Риск-менеджмент [Текст]: учебное пособие / О.С. Белокрылова. – Ростов н/Д: Феникс, 2014. – 320 с.
22. Манохина. М. Экономическая безопасность в современных условиях / Н. В. Манохина, М. В. Попов, Н. П. Колядин, И. Э. Жадан. // Экономическая безопасность 2014. С. 96.
23. Мельников В. П., Клейменов С. А., Петраков А. М. Информационная безопасность и защита информации 3-е изд. Учеб. Пособие для студ. высш. учеб. заведений/В. П. Мельников, С. А. Клейменов, А. М. Петраков. – М.:2008. – 336 с.
24. Никольская, Э.В. Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности полиграфических предприятий [Текст]: учебное пособие / Э.В. Никольская. - М.: МГУП, 2002. – 309 с.
25. О безопасности (Электронный ресурс): Федеральный закон от 05.03.1992 г. № 2446 – I (утратил силу) – Доступ из справочно-правовой системы «Кодекс». – Режим доступа: <http://www.codeks.ru>.
26. О безопасности (Электронный ресурс): Федеральный закон от 28 декабря 2010 г. №390-ФЗ. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>
27. Одинцов А.А., Экономическая и информационная безопасность [Текст] / Одинцов А.А., Экономическая и информационная безопасность: учеб.пособие. // М.: Экзамен, 2011. — 210 с.
28. Осипенко, Т.В. Система управления рисками и План ОНиВД [Текст]/ Т.В. Осипенко // Деньги и кредит. – 2015. – №9. – С.20-23.
29. Осипов Р.А., Управление экономической безопасностью предприятия пищевой промышленности [Текст] / Осипов Р.А., Управление экономической безопасностью предприятия пищевой промышленности: учебник // Москва, 2016 г.
30. Пелих, А.С. Основы предпринимательства [Текст]: учебное

пособие/ А.С. Пелих. – Ростов н/Д: Феникс, 2014. – 512 с.

31. Поляков, А.В. Система управления рисками (виды, классификация, уровень рисков) [Текст] / А.В. Поляков // Экономика и управление. – 2015. – №6. – С.118-121.

32. Проданова, Н.А. Финансовый менеджмент [Текст]: учебное пособие / Н.А. Проданова. – Ростов н/Д: Феникс, 2016. – 336 с.

33. Российские железные дороги [Электронный ресурс]. - Режим доступа: <http://rzd.ru>.

34. Сафронов, Н.А. Экономика организации (предприятия) [Текст]: учебное пособие / Н.А. Сафронов.– М.: Экономистъ, 2014. – 618 с.

35. Свободный словарь терминов [Электронный ресурс]. - Режим доступа: <http://www.termin.bposd.ru/publ/17-1-0-15235>.

36. Скачко, Г.А., Никандрова Л.К. Роль анализа и диагностики финансово-хозяйственной деятельности в оценке экономической безопасности организации [Текст] / Г.А. Скачко // Аудиторские ведомости. - 2016. - №7. - С. 54 - 63.

37. Справочно-информационный ресурс поддержки предпринимателей. Бизнес-словарь [Электронный ресурс]. Режим доступа: [www.businessvoc.ru](http://www.businessvoc.ru).

38. Стратегия экономической безопасности Российской Федерации на период до 2030 года [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>

39. Стрижакова, Е.Н. Внедрение интегрированного управления рисками на промышленном предприятии [Текст]/ Д.В. Стрижаков // Менеджмент в России и за рубежом. – 2016. – №3. – С.112-117.

40. Хохлов, Н.В. Управление риском [Текст]: учебное пособие / Н.В. Хохлов. – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2012. – 239 с.

41. Янкина, И.А. Финансовая безопасность предприятий: необходимость системного подхода и участия банков [Текст]/ И.А. Янкина // Банковское право. – 2016. - №1.

## ПРИЛОЖЕНИЯ

УТВЕРЖДЕН:  
Решением единственного  
Участника общества  
№2 от 02 марта 2010 г.

УСТАВ  
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СТРОЙСАНТЕХСЕРВИС»  
(Новая редакция)

Белгород  
2010

ИФНС России  
по г. Белгороду  
АРХИВНЫЙ ЭКЗЕМПЛЯР



## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 1.1. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСАНТЕХСЕРВИС», в дальнейшем именуемое «общество», является юридическим лицом, действует на основании устава и законодательства Российской Федерации.
- 1.2. Общество создано без ограничения срока его деятельности.
- 1.3. Общество обладает правами юридического лица с момента его государственной регистрации в установленном порядке.

## **2. ФИРМЕННОЕ НАИМЕНОВАНИЕ И МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ ОБЩЕСТВА**

- 2.1. Фирменное наименование общества  
Полное на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСАНТЕХСЕРВИС»;  
Сокращенное на русском языке: ООО «СТРОЙСАНТЕХСЕРВИС»;
- 2.2. Место нахождения общества: РФ, 308014, г. Белгород, улица Николая Чумичова, д. 124.

## **3. ЦЕЛЬ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА**

- 3.1. Целью общества является извлечение прибыли.
- 3.2. Общество имеет гражданские права и несет гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами.
- 3.3. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральными законами, общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).
- 3.4. Общество осуществляет следующие основные виды деятельности:
  - проектирование и выполнение всех видов строительно-монтажных и сопутствующим им работ;
  - производство монтажных узлов, заготовок и отопительных приборов для санитарно-технических систем;
  - строительные, строительно-монтажные и ремонтные работы;
  - торговая, торгово-закупочная, торгово-посредническая деятельность;
  - проведение оптовых, розничных и комиссионных торговых операций, в том числе с правом реализации за валюту в соответствии с действующим законодательством;
  - посредническая деятельность;
  - коммерческая деятельность, в том числе с правом открытия магазинов;
  - производство, реализация товаров народного потребления, оказание услуг, в том числе через сеть собственных магазинов и товарных точек;
  - внешнеэкономическая деятельность;
  - организация и проведение выставок, выставок-продаж, ярмарок, аукционов и торгов;
  - перевозка грузов на всех видах транспорта, в том числе международные перевозки;
  - фрахтовые операции со всеми видами транспорта;
  - операции с недвижимостью, переработка и реализация сельскохозяйственной продукции;
  - оптовая и розничная торговля медицинским оборудованием и его техническое обслуживание;
  - организация и эксплуатация гостиничных и курортных комплексов;
  - разработка и внедрение новых технологий в промышленности и в сельском хозяйстве;
  - погрузочно-разгрузочные услуги;
  - заготовка и переработка древесины, производство и реализация изделий из дерева;
  - производство, закупка и реализация стройматериалов, строй деталей;



- переработка вторичных ресурсов, изготовление из них полуфабрикатов и готовой продукции;
- бартерные сделки неликвидов, вторичных ресурсов и отходов производства;
- приобретение, производство, оптовая и розничная реализация, прокат аудио-видео продукции;
- издательская деятельность;
- открытие и эксплуатация точек общественного питания;
- организация бизнеса;
- художественно-оформительские работы, дизайн;
- закупка, хранение, транспортировка и реализация нефтепродуктов;
- оказание услуг складского хозяйства
- а также любые иные виды хозяйственной деятельности, в том числе внешнеэкономической, не запрещенные законодательством.

#### **4. ПРАВОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА**

- 4.1. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.
- 4.2. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.
- 4.3. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место его нахождения. Печать общества может содержать также фирменное наименование общества на любом языке народов Российской Федерации и (или) иностранном языке.
- 4.4. Общество вправе иметь штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.
- 4.5. Общество может участвовать и создавать на территории Российской Федерации и за ее пределами коммерческие организации.
- 4.6. Общество может на добровольных началах объединяться в союзы, ассоциации, а также быть членом других некоммерческих организаций, как на территории Российской Федерации, так и за ее пределами.

#### **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ОБЩЕСТВА И ЕГО УЧАСТНИКА**

- 5.1. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.
- 5.2. Общество не отвечает по обязательствам своего участника.
- 5.3. Участник общества не отвечает по обязательствам общества и несет риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости принадлежащих ему долей в уставном капитале общества.
- Участник общества, не полностью оплативший долю, несет солидарную ответственность по обязательствам общества в пределах стоимости неоплаченной части доли.
- 5.4. В случае несостоятельности (банкротства) общества по вине его участника или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанного участника или других лиц в случае недостаточности имущества общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.
- 5.5. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования не несут ответственности по обязательствам общества, равно как и общество не несет ответственности по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

## **6. ФИЛИАЛЫ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА**

6.1. Общество может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации и за ее пределами с соблюдением требований Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» и иных федеральных законов, а за пределами территории Российской Федерации также в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого создаются филиалы или открываются представительства, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.

6.2. Решение о создании филиалов и об открытии представительств принимается единственным участником общества единолично и оформляется письменно. В том же порядке единственный участник общества утверждает положения о филиалах и представительствах и вносит в них изменения и дополнения.

6.3. Филиалы и представительства общества осуществляют свою деятельность от имени создавшего их общества. Ответственность за деятельность филиала и представительства общества несет создавшее их общество.

6.4. Филиал и представительство общества не являются юридическими лицами и действуют на основании утвержденных обществом положений. Филиал и представительство наделяются имуществом создавшим их обществом.

6.5. Руководители филиалов и представительств общества назначаются обществом и действуют на основании его доверенности.

## **7. ДОЧЕРНИЕ И ЗАВИСИМЫЕ ОБЩЕСТВА**

7.1. Общество может иметь дочерние и зависимые хозяйственные общества с правами юридического лица, созданные на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным Законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и иными федеральными законами, а за пределами территории Российской Федерации также в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого создано дочернее или зависимое хозяйственное общество, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.

7.2. Дочернее общество не отвечает по долгам Общества.

7.3. Общество имеет право давать дочернему обществу обязательные для него указания и отвечает солидарно с дочерним обществом по сделкам, заключенным последним во исполнение таких указаний.

7.4. В случае несостоятельности (банкротства) дочернего общества по вине Общества, последнее несет при недостаточности имущества дочернего общества субсидиарную ответственность по его долгам.

7.5. Участники дочернего общества вправе требовать возмещения Обществом убытков, причиненных по его вине дочернему обществу.

## **8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА**

8.1. Участник общества вправе:

- 1) участвовать в управлении делами общества в порядке, установленном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом;
- 2) получать информацию о деятельности общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном его уставом порядке;
- 3) принимать участие в распределении прибыли;
- 4) в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом, продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале общества одному или нескольким участникам общества либо, если это не запрещено настоящим уставом, другому лицу;

- 5) потребовать приобретения обществом доли в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
  - 6) получить в случае ликвидации общества имущество, оставшееся после расчетов с кредиторами, или его стоимость;
  - 7) единолично принимать решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников общества, и оформлять их письменно;
  - 8) требовать проведения аудиторской проверки деятельности общества выбранным им профессиональным аудитором на условиях и в порядке, установленными Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом;
  - 9) осуществлять иные права, предусмотренные законодательством, настоящим уставом и решениями единственного участника общества, принятыми единолично и оформленными письменно.
- 8.2. Участник общества обязан:
- 1) оплачивать доли в уставном капитале общества в порядке, в размерах и в сроки, которые предусмотрены Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
  - 2) не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности общества;
  - 3) исполнять требования настоящего устава;
  - 4) своевременно информировать общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале общества;
  - 5) вносить вклады в имущество общества в порядке, в размерах, в составе и в сроки, которые предусмотрены Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом;
  - 6) нести другие обязанности, предусмотренные законодательством, настоящим уставом и решениями участника общества.

## 9. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

### 9.1. Уставный капитал и доля участника

9.1.1. Уставный капитал общества составляет номинальную стоимость доли его участника. Размер уставного капитала общества составляет 10 000 (десять тысяч) рублей.

9.1.2. Размер доли участника в уставном капитале общества определяется в процентах и равен сто процентов.

### 9.2. Увеличение уставного капитала общества

9.2.1. Увеличение уставного капитала общества допускается после его полной оплаты.

9.2.2. Увеличение уставного капитала общества может осуществляться за счет:

- имущества (собственных средств) общества;
- дополнительного вклада участника общества;
- вкладов третьих лиц, принимаемых в общество.

9.2.3. Решение об увеличении уставного капитала общества относится к исключительной компетенции единственного участника общества.

9.2.4. Оплата долей в уставном капитале общества может осуществляться деньгами, ценными бумагами, другими вещами или имущественными правами либо иными имеющими денежную оценку правами.

9.3. Увеличение уставного капитала общества за счет его имущества (собственных средств)

9.3.1. Увеличение уставного капитала общества за счет его имущества (собственных средств) осуществляется по решению единственного участника общества, оформленному письменно.

9.3.2. Решение об увеличении уставного капитала общества за счет имущества (собственных средств) общества принимается только на основании данных бухгалтерской отчетности общества за год, предшествующий году, в течение которого принято такое решение.

9.3.3. Сумма, на которую может быть увеличен уставный капитал общества за счет имущества (собственных средств) общества, не должна превышать разницу между стоимостью чистых активов общества и суммой уставного капитала и резервного фонда общества.

9.3.4. При увеличении уставного капитала общества за счет имущества (собственных средств) общества пропорционально увеличивается номинальная стоимость доли единственного участника общества без изменения размеров его доли.

9.4. Увеличение уставного капитала общества за счет дополнительного вклада его участника

9.4.1. Единственный участник общества может принять решение об увеличении уставного капитала общества за счет внесения дополнительного вклада.

9.4.2. Решением об увеличении уставного капитала общества за счет внесения дополнительного вклада участника общества должны быть определены:

общая стоимость дополнительного вклада;

соотношение между стоимостью дополнительного вклада участника общества и суммой, на которую увеличивается номинальная стоимость его доли;

состав дополнительного вклада.

Этим решением может быть дополнительно определен иной срок внесения дополнительного вклада, по сравнению с тем, который предусмотрен в абз. 3 п.1 ст. 19 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью».

9.4.3. Участник общества вправе внести дополнительный вклад, не превышающий общей стоимости дополнительного вклада.

9.4.5. Дополнительный вклад может быть внесен участником общества в течение срока, установленного решением участника об увеличении уставного капитала общества за счет дополнительного вклада.

9.4.6. Не позднее месяца со дня окончания срока внесения дополнительного вклада единственный участник общества должен принять решение об утверждении итогов внесения дополнительного вклада участником общества и о внесении в устав общества изменений, связанных с увеличением размера уставного капитала общества.

В случае несоблюдения срока, предусмотренного настоящим пунктом, увеличение уставного капитала общества признается несостоявшимся.

9.4.7. Заявление о государственной регистрации изменений в уставе общества должно быть подписано лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа общества. В заявлении подтверждается внесение в полном объеме участниками общества дополнительных вкладов.

Указанное заявление и иные документы для государственной регистрации необходимых изменений в связи с увеличением уставного капитала общества, увеличением номинальной стоимости доли участника общества, внесшего дополнительный вклад, а также документы, подтверждающие внесение в полном объеме участником общества дополнительного вклада, должны быть представлены в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в течение месяца со дня принятия решения об утверждении итогов внесения дополнительных вкладов участником общества.

Для третьих лиц такие изменения приобретают силу с момента их государственной регистрации.

В случае несоблюдения сроков, предусмотренных настоящим пунктом, увеличение уставного капитала общества признается несостоявшимся.

9.5. Увеличение уставного капитала общества за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в общество

9.5.1. Единственный участник общества может принять решение об увеличении его уставного капитала на основании заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о принятии его (их) в общество и внесении вклада.

9.5.2. В заявлении третьего лица о принятии его в общество и внесении вклада в уставный капитал должны быть указаны:

- Ф. И.О.(наименование) лица подавшего заявление;
- размер и состав вклада;
- порядок и срок внесения вклада;
- размер доли, которую третье лицо хотел бы иметь в уставном капитале общества.

В заявлении могут быть указаны и иные условия внесения дополнительного вклада и вступления в общество.

9.5.3. Одновременно с решением об увеличении уставного капитала общества на основании заявления третьего лица или заявлений третьих лиц о принятии его (их) в общество и внесении вклада в уставный капитал должны быть приняты следующие решения:

- о принятии его или их в общество;
- о внесении в устав общества изменений в связи с увеличением уставного капитала общества;
- об определении номинальной стоимости и размера доли или долей третьего лица или третьих лиц;
- об изменении номинальной стоимости и размера доли участника общества.

Номинальная стоимость доли, приобретаемой каждым третьим лицом, принимаемым в общество, не должна быть больше стоимости его вклада.

9.5.4. Внесение дополнительных вкладов третьими лицами должно быть осуществлено не позднее чем в течение шести месяцев со дня принятия единственным участником общества решений связанных с принятием в общество третьих лиц и увеличением уставного капитала за счет их вкладов.

В случае несоблюдения срока, предусмотренного настоящим пунктом, увеличение уставного капитала общества признается несостоявшимся.

9.5.5. Заявление о государственной регистрации изменений в уставе общества должно быть подписано лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа общества. В заявлении подтверждается внесение в полном объеме вкладов третьими лицами.

Указанное заявление и иные документы для государственной регистрации необходимых изменений в связи с увеличением уставного капитала общества, принятием третьих лиц в общество, определением номинальной стоимости и размера их долей и с изменением размеров доли участника общества, а также документы, подтверждающие внесение в полном объеме вкладов третьими лицами, должны быть представлены в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в течение месяца со дня внесения дополнительных вкладов третьими лицами.

Для третьих лиц такие изменения приобретают силу с момента их государственной регистрации.

В случае несоблюдения сроков, предусмотренных настоящим пунктом, увеличение уставного капитала общества признается несостоявшимся.

9.6. Уменьшение уставного капитала

9.6.1. Уменьшение уставного капитала общества может осуществляться путем:

- уменьшения номинальной стоимости доли участника общества в уставном капитале общества;

– погашения доли или части доли, принадлежащей обществу.

9.6.2. Общество обязано уменьшить уставный капитал в следующих случаях:

- если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов общества окажется меньше его уставного капитала;
- при погашении нераспределенной или непроданной доли (части доли), принадлежащей обществу, по истечении одного года со дня ее перехода к обществу;
- в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», когда общество обязано выплатить участнику действительную стоимость его доли, и разницы между стоимостью чистых активов общества и размером уставного капитала общества недостаточно для такой выплаты.

9.6.3. В случаях, когда в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» общество обязано уменьшить уставный капитал, оно может уменьшать его до минимального размера уставного капитала, определенного в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» на дату государственной регистрации общества.

9.6.4. В случаях, когда общество уменьшает уставный капитал по собственной инициативе, оно не вправе уменьшать его, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, определенного в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» на дату представления документов для государственной регистрации соответствующих изменений в настоящем уставе.

9.6.5. Уменьшение уставного капитала общества путем уменьшения номинальной стоимости доли участника общества должно осуществляться с сохранением размеров доли участника общества.

9.6.6. Если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов общества окажется меньше минимального размера уставного капитала, установленного настоящим Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» на дату государственной регистрации общества, общество подлежит ликвидации.

9.6.7. В течение тридцати дней с даты принятия решения об уменьшении своего уставного капитала общество обязано письменно уведомить об уменьшении уставного капитала общества и о его новом размере всех известных ему кредиторов общества, а также опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о принятом решении. При этом кредиторы общества вправе в течение тридцати дней с даты направления им уведомления или в течение тридцати дней с даты опубликования сообщения о принятом решении письменно потребовать досрочного прекращения или исполнения соответствующих обязательств общества и возмещения им убытков.

9.6.8. Документы для государственной регистрации вносимых в устав общества изменений в связи с уменьшением уставного капитала общества и изменения номинальной стоимости доли участника общества должны быть представлены в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в течение одного месяца с даты направления кредиторам последнего уведомления об уменьшении уставного капитала общества и о его новом размере.

Для третьих лиц такие изменения приобретают силу с момента их государственной регистрации.

9.6.9. Если в случаях, предусмотренных статьей 20 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», общество в разумный срок не примет решение об уменьшении своего уставного капитала или о своей ликвидации, кредиторы вправе потребовать от общества досрочного прекращения или исполнения обязательств общества и возмещения им убытков. Орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, либо иные государственные органы или органы местного

самоуправления, которым право на предъявление такого требования предоставлено федеральным законом, в этих случаях вправе предъявить требование в суд о ликвидации общества.

#### **10. ПЕРЕХОД ДОЛИ (ЧАСТИ ДОЛИ) УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ К ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ. ЗАЛОГ ДОЛИ (ЧАСТИ ДОЛИ)**

10.1. Участник общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале общества третьим лицам с соблюдением требований, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом.

10.2. Доля участника общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в части, в которой она оплачена.

10.3. Участник общества вправе передать в залог принадлежащую ему долю или часть доли в уставном капитале общества третьему лицу с соблюдением требований, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

#### **11. ПРИОБРЕТЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ ДОЛИ ИЛИ ЧАСТИ ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ**

11.1. Доля или часть доли в уставном капитале общества переходит к обществу в случае выплаты обществом действительной стоимости доли или части доли участника общества при обращении по требованию кредиторов взыскания на указанную долю или часть доли.

11.2. Доли, принадлежащие обществу, не учитываются при распределении прибыли общества, а также имущества общества в случае его ликвидации.

#### **12. ВЫХОД УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА**

12.1. Выход участников общества из общества, в результате которого в обществе не остается ни одного участника, а также выход единственного участника общества из общества не допускается.

#### **13. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ УЧАСТНИКУ ОБЩЕСТВА**

13.1. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении чистой прибыли участнику общества. Решение об определении части прибыли общества, распределяемой участнику общества, принимается единственным участником общества единолично и оформляется письменно.

13.2. Решением единственного участника общества о распределении чистой прибыли (ее части) участнику определяется:

- размер чистой прибыли, подлежащей распределению;
- форма выплаты;
- дата выплаты, определяющая срок, в течение которого общество обязано исполнить обязательство по выплатам из чистой прибыли.

#### **14. СТРУКТУРА ОРГАНОВ ОБЩЕСТВА**

14.1. Органами управления общества являются:

– общее собрание участников, решения по вопросам, относящимся к компетенции которого, принимаются единственным участником общества единолично и оформляются письменно;

– единоличный исполнительный орган – Директор.

В случае назначения ликвидационной комиссии к ней переходят все функции по управлению делами общества.

14.2. Ревизионная комиссия (ревизор) общества образуется в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

## 15. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ УЧАСТНИКОВ

### 15.1. Компетенция общего собрания участников и порядок принятия решений

К компетенции общего собрания участников относятся следующие вопросы:

- 1) определение основных направлений деятельности общества;
- 2) принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- 3) изменение устава общества, включая внесение в него дополнений, утверждение новой редакции устава, в том числе изменение размера уставного капитала общества;
- 4) образование единоличного исполнительного органа общества и досрочное прекращение его полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;
- 5) утверждение годовых отчетов;
- 6) утверждение годовых бухгалтерских балансов;
- 7) принятие решения о распределении чистой прибыли общества между участниками общества;
- 8) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность общества (внутренних документов общества);
- 9) принятие решения о размещении обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- 10) назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;
- 11) принятие решения о реорганизации общества;
- 12) принятие решения о ликвидации общества;
- 13) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
- 14) принятие решения о создании филиалов и открытии представительств;
- 15) принятие решения о предоставлении участнику общества дополнительных прав;
- 16) принятие решения о прекращении или ограничении дополнительных прав, предоставленных участнику общества;
- 17) принятие решения о возложении на участника общества дополнительных обязанностей;
- 18) принятие решения о прекращении дополнительных обязанностей участника общества;
- 19) принятие решения об утверждении денежной оценки имущества, вносимого для оплаты долей в уставном капитале общества;
- 20) принятие решения в случае прекращения у общества права пользования имуществом до истечения срока, на который такое имущество было передано в пользование обществу для оплаты доли, о предоставлении участником общества, передавшим имущество, денежной компенсации, равной плате за пользование таким же имуществом на подобных условиях в течение оставшегося срока пользования имуществом, и порядке ее предоставления;
- 21) принятие решения об увеличении уставного капитала общества за счет его имущества (собственных средств);
- 22) принятие решения об увеличении уставного капитала общества за счет внесения дополнительного вклада участником общества;
- 23) принятие решения об определении срока внесения участником общества дополнительного вклада в уставный капитал общества;
- 24) принятие решения об утверждении итогов внесения дополнительного вклада участником общества и о внесении в устав общества изменений, связанных с увеличением размера уставного капитала общества;



- 25) принятие решения об увеличении уставного капитала общества на основании заявления третьего лица или заявлений третьих лиц о принятии его или их в общество и внесении вклада, а также принятие решений о принятии его или их в общество, о внесении в устав общества изменений в связи с увеличением уставного капитала общества, об определении номинальной стоимости и размера доли или долей третьего лица или третьих лиц, а также об изменении размеров доли участника общества;
- 26) принятие решения об уменьшении уставного капитала общества путем уменьшения номинальной стоимости доли участника общества в уставном капитале общества и о внесении соответствующих изменений в устав общества;
- 27) принятие решения об уменьшении уставного капитала общества путем погашения доли или части доли, принадлежащей обществу;
- 28) принятие решения о внесении в устав общества изменений, связанных с установлением права участника общества на выход из общества;
- 29) принятие решения о выплате вознаграждений и (или) компенсации расходов, связанных с исполнением обязанностей членам совета директоров общества в период исполнения ими своих обязанностей, а также об установлении размеров указанных вознаграждений и компенсаций;
- 30) принятие решения об утверждении условий договора с лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа общества;
- 31) принятие решения о расторжении договора с лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа общества, в том числе досрочно;
- 32) принятие решения о передаче полномочий участнику общества на подписание договора между обществом и лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа общества;
- 33) принятие решения о досрочном прекращении полномочий лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа общества;
- 34) принятие решения об утверждении условий договора с управляющим;
- 35) принятие решения о передаче полномочий участнику общества на подписание договора с управляющим;
- 36) принятие решения об одобрении обществом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность;
- 37) принятие решения об одобрении обществом крупной сделки;
- 38) принятие решения о внесении изменений в устав общества, связанных с увеличением размера крупной сделки по сравнению с размером, указанным в федеральном законе «об обществах с ограниченной ответственностью»;
- 39) принятие решения о привлечении независимого аудитора для проверки состояния текущих дел общества;
- 40) принятие решения о возмещении обществом участнику расходов на оплату услуг аудитора;
- 41) принятие решения об определении перечня дополнительных документов, обязательных для хранения в обществе;
- 42) в случае образования в обществе ревизионной комиссии избрание и досрочное прекращение полномочий членов ревизионной комиссии (ревизора) общества;
- 43) принятие решения о выплате обществом действительной стоимости доли (части доли) в случае обращения взыскания на долю (часть доли) участника общества в уставном капитале общества по долгам участника общества;
- 44) принятие решения об учреждении обществом коммерческих организаций;
- 45) принятие решения об участии в некоммерческих организациях;
- 46) назначение руководителей филиалов и представительств и прекращение их полномочий;
- 47) принятие решения о проверке ревизионной комиссией финансово-хозяйственной деятельности общества;

- 48) определение требований к квалификации и размеру вознаграждения высших должностных лиц (единоличного исполнительного органа и руководителей основных структурных подразделений);
- 49) утверждение кандидатур на должности заместителя директора, финансового директора, главного бухгалтера, казначея и утверждение договоров с ними, в том числе условий о вознаграждении и иных выплатах, внесение в этот договор изменений и дополнений.

15.2. Порядок принятия решения общего собрания участников

15.2.1. Решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников общества, принимаются единственным участником общества единолично и оформляются письменно. При этом положения статей 34, 35, 36, 37, 38 и 43 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» не применяются, за исключением положений, касающихся сроков проведения годового (очередного) общего собрания участников общества.

15.2.3. Очередное общее собрание участников проводится не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года.

## 16. ДИРЕКТОР ОБЩЕСТВА

16.1. Руководство текущей деятельностью общества осуществляется единоличным исполнительным органом общества (Директором). Исполнительный орган общества подотчетен участнику общества.

Директор общества организует выполнение решений единственного участника общества.

16.2. Директор общества без доверенности действует от имени общества, в том числе:

- 1) представляет интересы общества как в Российской Федерации, так и за ее пределами;
- 2) совершает сделки от имени общества и распоряжается имуществом общества для обеспечения его текущей деятельности в пределах, установленных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом;
- 3) выдает доверенности от имени общества, в том числе с правом передоверия;
- 4) издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками общества;
- 5) утверждает штаты, заключает и расторгает трудовые договоры с работниками общества, применяет к работникам меры поощрения и налагает на них взыскания;
- 6) организует ведение бухгалтерского учета и отчетности общества;
- 7) обеспечивает соответствие сведений об участнике общества и о принадлежащих ему долях или частях долей в уставном капитале общества, о долях или частях долей, принадлежащих обществу, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц;
- 8) осуществляет иные полномочия, не отнесенные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» или настоящим уставом к компетенции единственного участника общества.

16.3. Директор общества может быть избран не из числа его участников.

16.4. Порядок деятельности Директора общества устанавливается настоящим уставом, и договором, заключенным между обществом и лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа.

Договор между обществом и лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа общества, подписывается от имени общества участником общества.

16.5. Директор общества несет ответственность перед обществом за убытки, причиненные обществу его умышленными действиями (бездействием), если иные основания и размер ответственности не установлены федеральными законами.

16.6. Директор общества несет ответственность за организацию, состояние и достоверность бухгалтерского учета в обществе, своевременное представление

ежегодного отчета и другой финансовой отчетности в соответствующие органы, а также сведений о деятельности общества, представляемых участникам, кредиторам и в средства массовой информации в соответствии с правовыми актами Российской Федерации и настоящим уставом.

16.7. Общество вправе передать по договору осуществление полномочий своего единоличного исполнительного органа управляющему в порядке, предусмотренном законодательством.

#### **17. УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ. ФОНДЫ ОБЩЕСТВА**

17.1. Прибыль (доход), остающаяся у общества после уплаты налогов, иных платежей и сборов в бюджет и внебюджетные фонды, поступает в полное его распоряжение и используется обществом самостоятельно.

Для обеспечения обязательств общества, его производственного и социального развития за счет прибыли (дохода), остающейся после уплаты налогов, платежей и сборов, и прочих поступлений образуются соответствующие целевые фонды.

17.2. В обществе создается резервный фонд в размере не менее 5 процентов уставного капитала общества.

Резервный фонд общества формируется путем обязательных ежегодных отчислений. Резервный фонд общества предназначен для покрытия его убытков.

17.3. Общество обязано вести бухгалтерский учет и представлять финансовую отчетность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

17.4. Учетная политика, организация документооборота в обществе, в его филиалах и представительствах устанавливается приказом Директора общества.

17.5. Финансовый год устанавливается с 1 января по 31 декабря.

#### **18. ВНЕШНИЙ АУДИТ**

18.1. Для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов общества, а также для проверки состояния текущих дел общества оно вправе по решению единственного участника общества привлечь профессионального аудитора, не связанного имущественными интересами с обществом, лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа общества и участником общества.

Привлечение аудитора для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов общества обязательно в случаях, предусмотренных федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации.

18.2. По требованию участника общества аудиторская проверка может быть проведена выбранным им профессиональным аудитором, который должен соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью». В случае проведения такой проверки оплата услуг аудитора осуществляется за счет участника общества, по требованию которого она проводится.

#### **19. ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВА. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ**

19.1. Общество обязано хранить следующие документы:

- договор об учреждении общества, за исключением случая учреждения общества одним лицом, решение об учреждении общества, устав общества, а также внесенные в устав общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения;
- протокол (протоколы) собрания учредителей, содержащий решение о создании общества и об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в уставный капитал, а также иные решения, связанные с созданием общества;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию общества;
- документы, подтверждающие права общества на имущество, находящееся на его балансе;

- внутренние документы общества;
  - положения о филиалах и представительствах общества;
  - документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг общества;
  - протоколы общих собраний участников общества (решения единственного участника общества);
  - приказы и распоряжения Директора общества;
  - списки аффилированных лиц общества;
  - заключения аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
  - письменные уведомления о состоявшейся уступке доли (части доли) в уставном капитале общества.
  - иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, настоящим уставом, внутренними документами общества, решениями участника общества и Директора общества.
- 19.2. Общество хранит документы, предусмотренные настоящей главой устава, по месту нахождения его исполнительного органа или в ином месте, известном и доступном участнику.
- 19.3. Общество не обязано публиковать отчетность о своей деятельности, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.

## **20. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ОБЩЕСТВА**

20.1. Общество может быть добровольно реорганизовано по решению единственного участника общества.

Другие основания и порядок реорганизации общества определяются Гражданским кодексом Российской Федерации и федеральными законами.

20.2. Реорганизация общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования в иную организационно-правовую форму в порядке, предусмотренном ст.ст. 51—56 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» и иными правовыми актами.

20.3. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, предусмотренном ст.57 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» и иными правовыми актами.

20.4. В случае добровольной ликвидации общества единственный участник общества принимает решение о ликвидации общества и назначении по согласованию с органом, осуществляющим государственную регистрацию юридических лиц, ликвидационной комиссии.

20.5. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят все полномочия по управлению делами общества. Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемого общества выступает в суде.

20.6. Ликвидация общества считается завершённой, а общество, прекратившим существование, с момента внесения органом государственной регистрации соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц.

## **21. ВКЛАДЫ В ИМУЩЕСТВО ОБЩЕСТВА**

21.1. По решению общего собрания участники общества обязаны вносить вклады в имущество общества пропорционально размерам их долей в уставном капитале. Решением о внесении вкладов в имущество должны быть определены: общая стоимость вкладов, срок внесения и их состав.

Вклады в имущество общества не изменяют размеры и номинальную стоимость доли участника общества в уставном капитале общества.



Промито на \_\_\_\_\_ ЛИСТАХ.



Промито, пропуну меромато, скарпенлено печатом  
Листом \_\_\_\_\_

СІМІ	ІМЕНА
АДРЭС	ПІАТ
07 СІМІ 2010	
Надзяліны ІФНС РФ	
на п. Валюжцы	





**Российская Федерация**  
**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«СТРОЙСАНТЕХСЕРВИС»**

---

308014, г. Белгород, ул. Николая Чумичова, 124, ИНН 3123062933, КПП 312301001,  
Р/с №40702810800040000428 в ПАО УКБ «Белгородсоцбанк», БИК 041403701, К/с №30101810100000000701  
тел. 578-875, 8-910-320-64-30

---

Исх. №0005 от 06.02.17 г.

**Подтверждение**

ООО «СТРОЙСАНТЕХСЕРВИС» подтверждает то, что:

- отсутствие сведений об участнике закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном статьей 5 Федерального закона от 18 июля 2011 года №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», и в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";
- соответствие участников закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки;
- непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- неприостановление деятельности участника закупки в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в закупке;
- отсутствие у участника закупки задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в закупке не принято.

Директор ООО «СТРОЙСАНТЕХСЕРВИС»

\_\_\_\_\_ /Доля Ю.Н./

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на ремонт служебных помещений (приемная, кабинет начальника) ООО «ОТС-Белгород»**

**по адресу г. Белгород, ул. Красносельская, д. 78**

**Срок выполнения работ:**

- **Начало работ:** с момента заключения Договора;
- **Окончание работ:** в течение 20 календарных дней.

**Место выполнения работ:** г. Белгород, ул. Красносельская, д. 78

**Работы выполняются в полном соответствии:**

- с условиями Договора;
- сметной документацией на выполнение работ по объекту: «Ремонт служебных помещений (приемная, кабинет начальника) ООО «ОТС- Белгород» , действующими СНиПами, ГОСТами, ТУ и др. нормативно-правовыми актами РФ и Белгородской области.

**Количественные характеристики (объем выполняемых работ):** объем выполняемых работ определяется сметной документацией на выполнение работ по объекту: «Ремонт служебных помещений (приемная, кабинет начальника) ООО «ОТС-Белгород»

**1. Требования к качеству и безопасности работ.**

1.1. Качество выполняемых работ соответствует следующей нормативно-технической и методической документации:

1.1.2 Требования к качеству работ устанавливаются в соответствии со статьей 721 Гражданского кодекса Российской Федерации и СНиП 12-01-2004 «Организация строительства».

1.1.3. Требования к безопасности труда устанавливаются в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Общие требования», СНиП 12-042002. «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство».

1.2. Генеральный подрядчик при выполнении работ соблюдает требования, установленные:

- Федеральным законом от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральным закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ (ред. от 25.12.2012) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральным законом «О техническом регулировании» №184 - ФЗ от 27.12.2002г.;
- Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- ППБ 01-03 «Правила пожарной безопасности»;
- Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно- эпидемиологическом благополучии населения»;
- ст. 212 и ст. 225 ТК РФ «Требования охраны труда и техники безопасности на рабочем месте»;

1.3. Безопасность выполнения работ и обеспечение требований безопасности для жизни, здоровья, имущества потребителя и окружающей среды осуществляется в соответствии со следующими нормативными документами:

- ГОСТ 12.4.021-75 «Система безопасности труда»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»;
- СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;
- СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия» (утверждены Постановлением Госстроя СССР от 4 декабря 1987г. № 280);
- СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

- ГОСТ 12.2.013.0 «Работа с электроинструментами и техникой».
- РД 78.145-93 «Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ».
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- ППР «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
- СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности
- СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования
- СП 6.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности
- ГОСТ 31565-2012 Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности
- ПУЭ «Правила устройства электроустановок», издание № 7;
- РД 25.964-90. «Система технического обслуживания и ремонта автоматических установок пожаротушения, дымоудаления, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Организация и порядок проведения работ»;
- РД 78.145-93 «Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ»;
- ПТЭЭП «Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей»;
- ГОСТ 12.2.007.0-75 «ССБТ Изделия электротехнические. Общие требования безопасности»;
- ГОСТ 27990-88 «Средства охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Общие технические требования»;
- РД 78.145-93 «Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ»;
- СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- НПБ 104-03 «Система оповещений и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях».

## **2. Требования к качеству и безопасности материалов.**

2.1. Применяемые (используемые) при выполнении работ строительные материалы, конструкции и изделия по качеству и потребительским свойствам соответствуют требованиям, изложенным в настоящем Техническом задании, а также государственным стандартам и техническим условиям, сертификатам, свидетельствам и паспортам качества изготовителей и/или поставщиков.

2.2. Строительные материалы, изделия и оборудование, используемые для проведения строительно-монтажных работ, разрешены для применения в зданиях с массовым пребыванием людей, имеют сертификаты качества или соответствия, технические паспорта и руководство по эксплуатации и техническому обслуживанию.

**2.3. Требования к качественным и иным характеристикам товаров (материалов) и их показателям, которые определяют соответствие потребностям заказчика:**



№ п/п	Наименование материала	Требования к характеристикам материалов, установленные Заказчиком	ГОСТ, ТУ
1	Радиаторы отопительные биметаллические	<p>Отопительные приборы изготавливают в соответствии с требованиями настоящего стандарта, конструкторской и технологической документации, утвержденными изготовителем.</p> <p>Отопительные приборы должны быть прочными и герметичными и выдерживать пробное давление воды или воздуха, превышающее не менее чем в 1,5 раза максимальное рабочее давление, но не менее 0,6 МПа.</p> <p>Отопительные приборы, собранные с помощью неразборных соединений, неразборные сборочные единицы, находящиеся под давлением теплоносителя, а также секции отопительных приборов должны выдерживать гидравлические испытания на статическую прочность при давлении:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- не менее 3,0 максимального рабочего давления - для литых;</li> <li>- не менее 2,5 максимального рабочего давления - для прочих.</li> </ul> <p>Отклонения значения номинального теплового потока отопительного прибора от заявленного изготовителем должны быть в пределах от минус 4 % до плюс 5 %.</p> <p>Отопительные приборы должны иметь термостойкое защитно-декоративное покрытие, обеспечивающее их защиту от коррозии. Качество покрытия поверхностей, видимых при эксплуатации отопительных приборов, должно быть не ниже класса IV по <a href="#">ГОСТ 9.032</a>. Поверхности отопительных приборов не должны иметь заусенцев, острых кромок и других дефектов, которые могут травмировать людей.</p> <p>Трубные резьбы деталей отопительных приборов должны выполняться по классу точности В; метрические - по <a href="#">ГОСТ 9150</a> и ГОСТ 24705 с допускаемыми отклонениями.</p>	<p>Межгосударственный стандарт.</p> <p>Радиаторы отопительные биметаллические. ГОСТ 31311-2005</p> <p>Приборы отопительные Общие технические условия</p>
2	Кран шаровый полупроходной с внутренней резьбой	<p>Должен быть полностью изготовлен из нержавеющей стали.</p> <p>Предназначен для применения в системах с высоким давлением и температурой.</p> <p>Полупроходной Ду, мм: 32,</p>	<p>ГОСТ 21345-2005.</p> <p>Краны шаровые, конусные и цилиндрические на номинальное</p>

		<p>Диаметр подключения: Rp 1"1/4, Рабочее давление, бар: не менее 63, Пропускная способность Kvs, м3/ч: не менее 45,2 Температура: -25...+230 °C Рабочая среда: чистые жидкости</p>	<p>давление не более PN 250. Общие технические условия</p>
3	<p>Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 20 мм</p>	<p>Краны должны быть стойкими к воздействию климатических факторов. Климатическое исполнение и категорию размещения <b>крана принимают по ГОСТ 15150</b> Полно проходной ремонт пригодный шаровой кран с увеличенным ресурсом. <b>На поверхности резьбы не допускаются вмятины и заусенцы, препятствующие навинчиванию проходного калибра.</b> Краны должны быть герметичны по отношению к внешней среде по разъемным соединениям и сальниковым уплотнениям Корпус - латунный, никелированный. Должен быть оснащен усиленной стальной рукояткой флажкового типа в травмобезопасном исполнении (увеличены рабочий зазор и толщина пластины, предусмотрено теплоизоляционное покрытие из <b>ПВХ</b>). <b>Резьба</b> присоединений - внутренняя/внутренняя. Запорные краны <b>должны</b> закрываться поворотом <b>шпинделя</b> в направлении по часовой <b>стрелке</b>. Вид комплектующих - Сервопривод. <b>Диаметр подсоединения -1/2 Рабочая среда - Вода.</b> <b>Рабочее давление, атм.: 25.</b> Тип исполнения - Прямой Тип ручки - Рычаг. Тип соединения - резьбовое. Тип управления - Ручное.</p>	<p><b>ГОСТ 21345-2005.</b> Краны шаровые, конусные и цилиндрические <b>на</b> номинальное давление не более <b>PN 250.</b> Общие технические условия</p>
4	<p>Подложка под ламинат</p>	<p>Матовый, полупрозрачный, эластичный материал толщиной от 1 до 60 мм, закрытопористый пенопласт на основе полиэтилена, полученный механическим вспениванием. Плотность 20 - 25 кг / м<sup>3</sup>, рабочий интервал температур от -80 0C до +80 0C, коэффициент теплопроводности 0,045 Вт / м К, инертный, химически стойкий материал, влаго -, масло - бензостоек.</p>	<p>ТУ в соответствии с производителем</p>

5	Гофротруба дренажная: Геодрон 110	<p>Диаметр трубы наружный: 110 мм          Диаметр трубы внутренний: 95,2 мм          Длина трубы в бухте: 50/100 м          Диаметр бухты наружный: 1,28/1,75 м          Диаметр бухты внутренний: 0,45/0,56 м          Высота бухты: 0,65/0,63 м          Объем бухты: 1,07/1,90 м<sup>3</sup>          Масса бухты: 24/48 кг.          Глубина укладки: до 6 м.          Температура эксплуатации: от -40 до +90С          Материал: ПНД (полиэтилен низкого давления)          Рабочая среда: вода</p>	ТУ в соответствии с производителем
6	Подводка гибкая армированная резиновая	<p><b>Рабочая среда</b> - вода  <b>Максимальная температура воды</b> = + 95°С  <b>Максимальное рабочее давление</b> = 1.5 (15) МПа (bar)  <b>Максимальное давление на разрыв</b> = 14 (140) МПа (bar)  <b>Наружный диаметр шланга подводки</b> = 12 ± 0.5 мм  <b>Внутренний диаметр шланга подводки</b> = 8.5 ± 0.5 мм  <b>Минимальный внутренний диаметр фитингов</b> = 5.8 ± 0.1 мм  <b>Номинальный поток</b> (при 3 bar) = 35 литр / мин.  <b>Минимальный радиус изгиба подводки при монтаже</b> = 50 мм  <b>Затяжка концевой арматуры</b> = не более 0.4 НМ  <b>Срок службы</b> = 10 лет</p>	внутренний шланг и прокладка - из нетоксичной резины (EPDM), ГОСТ 5496-78 оплётка - из нержавеющей стали AISI 304, ГОСТ 5632-72 накидная гайка и штуцер - из никелированной латуни ЛС 59 – 3. ниппель - из латуни ЛС 59 – 3. гильза - из нержавеющей стали ГОСТ 5632-72
7	Плинтус монтажный декоративный	<p>Размер плинтуса должен быть 19*48 мм. Плинтус должен быть изготовлен из ПВХ и содержать кабель-канал для укладки в него телефонных проводов, ТВ-антенн, витой пары для Интернет-соединения, удлинителей и т.д. Плинтус с кабель каналом должен обеспечивать возможность укладки таких видов коммуникаций как силовые и осветительные линии. Плинтус должен сглаживать неровности поверхностей и позволять скрыть усадочные и компенсационные швы до 19мм включительно. Плинтус должен комплектоваться наружными и внутренними углами, заглушками и соединителями. Цвет плинтуса должен гармонировать с напольным покрытием и</p>	ГОСТ 19111-2001. Межгосударственный стандарт. Изделия погонажные профильные поливинилхлоридные для внутренней отделки. Технические условия

		<p>общим видом помещения. Технические характеристики:</p> <p>Показатель абсолютной деформации при вдавливании: жесткий;</p> <p>Функциональное назначение: основное;</p> <p>Абсолютная деформация при вдавливании, мм: не более 0,2</p> <p>Изменение линейных размеров, %: не более 2; Истираемость, мкм: не более 120</p> <p>Прочность при растяжении, Мпа: не менее 20</p> <p>Стойкость к удару при температуре (23 +/- 2) °С: Не допускается разрушение более 10% испытанных образцов</p> <p>На лицевой поверхности изделий не допускаются наплывы, бугорки, раковины, царапины и пятна. Прочность сцепления декоративного ламинированного отделочного покрытия с изделием должна быть не менее 2,5 Н/мм.</p> <p>Сырье и материалы, применяемые для изготовления изделий, должны отвечать требованиям стандартов, технических условий.</p>	
8	Грунтовка акриловая	После высыхания пленка должна быть ровной, однородной, матовой или полуглянцевой	<b>ГОСТ 25129-82</b>
9	Шпатлевка	Массовая доля нелетучих веществ, не менее 70%, время высыхания до степени 3 при температуре (20 ± 2) С, не более 24 ч., стойкость к статическому воздействию воды при температуре (20 ± 2) °С, не менее 24 ч.	ГОСТ Р 52020-2003
10	Ламинат	<p>Рабочая (лицевая) поверхность напольных покрытий должна иметь декоративное, устойчивое к истиранию покрытие. Покрытие оборотной поверхности должно обеспечить защиту элемента от влажности и компенсировать поверхностное напряжение рабочего слоя.</p> <p>Соединение элементов ламинированных напольных покрытий бесклеевое.</p> <p>Условное обозначение ламинированных напольных покрытий должно включать в себя краткое наименование изделия (напольные покрытия - НП), класс воздействия нагрузки, наименование, в скобках артикул декора лицевой пласти, толщину элемента напольного покрытия в мм, размеры поверхностного слоя</p>	ГОСТ 32304-2013

		элемента (длина и ширина) в мм, количество элементов в упаковке, общая площадь элементов в упаковке в м <sup>2</sup> , класс эмиссии формальдегида E1, наименование настоящего стандарта	
11	Перегородка пластиковая	Перегородка имеет рамочную конструкцию, сваренную из ПВХ профилей, усиленных стальными вкладышами.	ГОСТ 23166-99
12	Дверной блок из ПВХ	Полотна дверных блоков имеют рамочную конструкцию, сваренную из ПВХ профилей, усиленных стальными вкладышами. Угловые соединения рамки полотна дополнительно укрепляют угловыми усилителями. Вертикальные и верхние горизонтальные профили коробки имеют сварное соединение; нижний профиль коробки (порог) может быть изготовлен из металлических сплавов либо отсутствовать (при беспорожной конструкции дверного блока). Допускается изготовление замкнутых коробок, полностью сваренных из ПВХ профилей (включая нижний горизонтальный профиль).	ГОСТ 30970-2014
13	Пена монтажная	Заполнение монтажного шва теплоизоляционными материалами должно быть сплошным по сечению, без пустот, разрывов, щелей и переливов. Расслоения, сквозные зазоры, щели, а также раковины с наибольшим размером более 10 мм не допускаются. Сопротивление паропроницанию центрального слоя монтажного шва должно находиться в диапазоне значений этого показателя для наружного и внутреннего слоев. Адгезионная прочность сцепления монтажных пенных утеплителей с поверхностями оконных проемов и коробок оконных блоков должна быть не менее 0,1 МПа (1,0 кгс/см <sup>2</sup> ).	ГОСТ 30971-2002
14	Сушилка для рук	Стандарт распространяется на технические средства (ТС) следующих видов: бытовые электрические приборы, электрические инструменты, регулирующие (управляющие) устройства на полупроводниковых приборах, электромедицинские установки с приводом от электродвигателя	ГОСТ Р 51318.14.1-2006

15	Муфты	Муфты предназначены для канализации диаметром до 110 мм, толщина стенки не менее 8 мм.	В соответствии с ТУ производителя
16	Унитаз - компакт	Низкое поглощение воды, глазурь должна быть устойчивой к температуре, кислотам и щелочам, не должно быть трещин, оттенок цвета однородный, коробление верхней и нижней поверхности не более 4 мм, полезный объем бачков – 6 л, выдерживается нагрузка не менее 200 кг. Унитазы поставляются в комплекте с бачком и арматурой для него.	ГОСТ 15167-93
17	Кабель силовой с медными жилами	С поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, напряжением 0,66 кВ, числом жил - 3 и сечением 2,5 мм <sup>2</sup> ; Номинальная толщина изоляции, не менее 0,6 мм; Кабели должны выдерживать в течение 10 мин воздействие переменного напряжения частотой 50 Гц, не менее 3 кВ; Кабели должны быть стойкими к воздействию повышенной температуры окружающей среды до 50 °С.; Кабели должны быть стойкими к воздействию пониженной температуры окружающей среды до минус 50 °С; Кабели должны быть стойкими к воздействию повышенной относительной влажности воздуха до 98% при температуре окружающей среды до 35 °С.	ГОСТ 31996-2012
18	Умывальник – тюльпан	На предварительно размеченную стену устанавливают два болта на расстоянии, соответствующем размеру между крепежными отверстиями на задней установочной поверхности умывальника. Умывальник устанавливают на пьедестал и закрепляют на болтах к стене. Крепление должно обеспечивать нагрузку на передний край умывальника не менее 1,5 кН (150 кгс) от опрокидывания.	ГОСТ 30493-96

19	Сифон	<p>Крышки переливов и выпуски должны иметь встроенные решетки для предотвращения засорения сифонов.</p> <p>Свободное проходное сечение выпускного патрубка сифона должно быть больше свободного проходного сечения выпуска.</p> <p>Конструкция сифона должна обеспечивать возможность монтажа и демонтажа деталей, предусмотренных для прочистки, преимущественно без применения инструментов.</p>	ГОСТ 23289-94
20	Смесители	<p>Технические требования, правила приемки, методы испытаний, маркировка, упаковка, транспортирование, хранение, указания по монтажу и эксплуатации смесителей и кранов и гарантии изготовителя - по ГОСТ 19681.</p>	ГОСТ 25809-96
21	Воздуховоды алюминиевые гибкие	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Материал: алюминий.</li> <li>• Диапазон температуры: — 30 — 140 градусов Цельсия.</li> <li>• Рабочее давление (максимум): 2500 Па.</li> <li>• Скорость воздушного потока (максимум): 30 метров в секунду.</li> </ul>	С соответствии с ТУ производителя
22	Решетка вентиляционная	<p>Решетки должны изготавливаться из блочного полистирола марок ПСМ-115 и эмульсионного марок ПСЭ-2 по ГОСТ 20282-86.</p> <p>Допускается изготовление решеток из ударопрочного полистирола марок УПМ-03Л; УПМ-0503; УПМ-0508; УПМ-0612; УПМ-0703Л; УПС-0505 и УПС-0704Л по нормативно-технической документации, утвержденной в установленном порядке.</p> <p>На поверхности решетки не должно быть трещин, вздутий и наплывов, кромки решетки должны быть равными, без заусенцев и щербин, на лицевой стороне не должно быть царапин, видимых с расстояния 1 м от поверхности решетки.</p>	ГОСТ 13448-82
23	Тройник	полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком диаметр 110	С соответствии с ТУ производителя
24	Тройник	полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком диаметр 50	С соответствии с ТУ производителя

25	Тройник	полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком диаметр 110×50	С соответствии с ТУ производителя
26	Угольник	90 гр. полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком	С соответствии с ТУ производителя
27	Угольник	45 гр. полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком	С соответствии с ТУ производителя
28	Лист гипсокартонный ГЛКВ – 12,5 мм	Назначение- для устройства перегородок; Длина листа 2500мм Ширина листа 1200мм Толщина листа- 12,5мм; Поверхностная плотность, кг/м2: 12,5 Вес 1 листа, кг: 37,5; Группа по горючести- Г1; Группа по воспламеняемости –В3; Группа по токсичности –Т1; Удельная эффективная активность естественных радионуклидов-370 Бк/кг. Плотность 1 г/см3. Гипсокартонный лист обладает устойчивостью к высоким температурам и открытому огню.	ГОСТ 6266-97
29	Металлический профиль	Профиль направляющий и стоечный имеет П-образную форму. Толщина материала профилей, мм: 0,5. Марка стали исходной заготовки для изготовления профилей применяется в соответствии с ГОСТ 14918- 80. Предельные отклонения по толщине профилей соответствуют предельным отклонениям по толщине заготовки нормальной точности прокатки по ГОСТ 19904 без учета толщины покрытия. На поверхности профилей отсутствуют потертости, риски, следы формообразующих валков, нарушающие сплошности покрытия.	ГОСТ 24045-2010
30	Керамический гранит неполированный квадратный толщиной 8 мм	Водопоглощение, % - 0,02-0,04 Морозоустойчивость – устойчив Твердость по шкале «Мосса» - 8 Устойчивость к абразивному истиранию – 120 ед.	ГОСТ 27180-2001

### 3. Требования к техническим характеристикам работ

3.1. Нормативные значения показателей всех используемых материалов удовлетворяют требованиям норм прочности и долговечности (условным срокам эксплуатации) соответствующих стандартов строительного законодательства.

3.2. Выполнение работ ведется в соответствии с техническим заданием и требованиями технических регламентов, с соблюдением норм техники безопасности, охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды.

3.3. Подрядчик не имеет права самостоятельно изменять перечень и объем работ, указанный в Техническом задании. Подрядчик может предложить использовать материалы



(комплектующие и оборудование), которые превосходят по своим техническим характеристикам материалы, указанные в техническом задании.

3.4. Требования к техническим характеристикам работ определены в настоящем техническом задании и по видам работ указаны в сметной документации Заказчика.

3.5. Подрядчик согласовывает с Заказчиком план-график проведения работ.

3.6. Работы ведутся в технологической последовательности в соответствии с календарным планом-графиком с учетом обоснованного совмещения отдельных видов работ.

3.7. Перед началом работ, по согласованию с Заказчиком, территорию огородить. Согласовать место выгрузки и складирования материалов.

3.8. Производить поставку материалов на объект только в количестве необходимом для обеспечения работы. Необходимые материалы для выполнения ремонтных работ подрядчик доставляет собственным транспортом.

3.9. Обеспечить санитарное и противопожарное содержание и уборку зоны работ, строительной площадки и прилегающей непосредственно к ней территории. В течение всего периода выполнения работ обеспечена чистота прилегающей к объекту территории.

3.10. Проводить при необходимости демонтаж и монтаж оборудования, обеспечив его сохранность. Вновь смонтировать все демонтированное в процессе производства работ оборудование и передать его Заказчику в исправном работоспособном состоянии.

3.11. По мере технологического выполнения каждого этапа работ, обязательно представляются акты скрытых работ. В процессе выполнения и по завершению отдельных видов работ, осуществляется операционный контроль, при котором проверяется соответствие последовательности и состава выполняемых технологических операций техническому заданию и нормативной документации, распространяющейся на данные работы.

3.12. Провести проверку и составить технический отчет защитного заземления электрооборудования, испытание изоляции кабелей и проверку согласования параметров цепи «фаза-ноль» с характеристиками аппаратов защиты.

3.13. Заказчик не предоставляет складские помещения, места для питания и проживания работников Подрядчика, не осуществляет охрану имущества Подрядчика и не несет ответственность за его порчу или утрату.

#### **4. Требования к результатам работ и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям Заказчика (приемка работ)**

4.1 В случае обнаружения Заказчиком недостатков в выполненных работах или некачественно выполненных работ, Сторонами в течение 5 (Пяти) рабочих дней составляется Двусторонний акт с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения. После подписания Двустороннего акта Подрядчик обязан в согласованный сторонами срок своими силами и без увеличения цены Договора, переделать работы для устранения недостатков выполненных работ и обеспечения их надлежащего качества.

4.2 В случае отказа Подрядчика подписать Двусторонний акт или уклонения от его подписания, акт составляется в отсутствие Подрядчика.

4.3 Заказчик вправе привлечь для устранения недостатков выполненных работ или исправления некачественно выполненных работ другую организацию с последующей оплатой расходов за счет Подрядчика в случае неисполнения /ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязанности по устранению недостатков/исправлению некачественно выполненных работ.

4.4 Подрядчик своими силами и за свой счет в течение 3 (трех) календарных дней обязан устранить все указанные дефекты и недостатки, заменить некачественные материалы и оборудование в выполненных работах.

4.5 В случае разногласий между Сторонами по объемам и качеству выполненных работ, Стороны вправе подписать акт приемки на выполненные работы в части, не оспариваемой Сторонами. В остальной части, оспариваемой Сторонами, акт приемки на выполненные работы подписывается Сторонами после проверки видов, объемов и качества выполненных работ независимым экспертом, заключение которого является обязательным для Заказчика и Подрядчика.

4.6 При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из сторон будет назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами, обе стороны поровну.

## **5. Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества работ**

5.1 Гарантийный срок, на выполняемые работы, составляет 5 (пять) лет с даты утверждения Акта приемки построенного, реконструированного, отремонтированного здания, сооружения, помещения приемочной комиссией. Гарантийный срок распространяется на результаты всех работ, выполненных Подрядчиком, в том числе на инженерные системы, оборудование и материалы, созданные или использованные при строительстве Объекта, если более длительный срок не установлен изготовителем соответствующего материала или оборудования.

5.2 Если в течение гарантийного срока выявится, что качество выполненных работ или материалов не соответствует требованиям документации и СНиП, работы выполнены Подрядчиком с отступлениями, ухудшившими результат работы, с иными недостатками, которые делают объект работ непригодным для нормальной эксплуатации Заказчик должен письменно заявить о них Подрядчику с указанием разумных сроков их устранения и потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков.

5.3 Подрядчик обязан приступить к устранению недостатков в течение 3 календарных дней с момента получения уведомления от Заказчика.

5.4 Если в период гарантийной эксплуатации обнаружатся недостатки, которые не позволят продолжить нормальную эксплуатацию объекта до их устранения, то гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на ремонт служебных помещений (приемная, кабинет начальника) ОГБУ «Белгородская горветстанция»

по адресу г. Белгород, 1-й Мичуринский переулок, 22 а

Срок выполнения работ:

- Начало работ: с момента заключения Договора;

- Окончание работ: в течение 20 календарных дней.

Место выполнения работ: г. Белгород, ул.1-й Мичуринский пер., д 22а.

Работы выполняются в полном соответствии:

- с условиями Договора;

- сметной документацией на выполнение работ по объекту: «Ремонт служебных помещений (приемная, кабинет начальника) ОГБУ «Белгородская горветстанция», действующими СНиПами, ГОСТами, ТУ и др. нормативно-правовыми актами РФ и Белгородской области.

Количественные характеристики (объем выполняемых работ): объем выполняемых работ определяется сметной документацией на выполнение работ по объекту: «Ремонт служебных помещений (приемная, кабинет начальника) ОГБУ «Белгородская горветстанция».

1. Требования к качеству и безопасности работ.

1.1. Качество выполняемых работ<sup>1</sup> соответствует следующей нормативно-технической и методической документации:

1.1.2<sup>2</sup> Требования к качеству работ устанавливаются в<sup>88</sup> соответствии со статьей 721 Гражданского кодекса Российской<sup>88</sup> Федерации и<sup>88</sup> СНиП 12-01-2004 «Организация строительства».

1.1.3. Требования к безопасности труда устанавливаются в соответствии с требованиями<sup>88</sup> СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве<sup>88</sup>»,<sup>2</sup> «Общие требования», СНиП 12-042002. «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство».

1.2.<sup>30</sup> Генеральный подрядчик при выполнении работ соблюдает требования, установленные:

Федеральным законом от 22 июля 2008 года<sup>88</sup> №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности<sup>88</sup>»;

Федеральным закон от<sup>24</sup> 23.11.2009 № 261-ФЗ (ред. от 25.12.2012) «Об энергосбережении и о<sup>88</sup> повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты<sup>88</sup> Российской Федерации»;<sup>23</sup>

Федеральным законом «О техническом регулировании<sup>88</sup>» №184 - ФЗ от 27.12.2002г.;

Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

ППБ 01-03 «Правила пожарной безопасности»;

Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

ст<sup>86</sup>. 212 и ст. 225 ТК РФ «Требования охраны труда и техники безопасности<sup>88</sup> на рабочем месте»;

1.3. Безопасность выполнения работ и обеспечение требований безопасности для жизни, здоровья, имущества потребителя и окружающей среды осуществляется в соответствии со следующими нормативными документами:

ГОСТ 12.4.021-75 «Система безопасности труда»;

СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве<sup>88</sup>»;

СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;

СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия» (утверждены Постановлением Госстроя СССР от 4 декабря 1987г. № 280);

СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений<sup>88</sup>»;

ГОСТ 12.2.013.0 «Работа с электроинструментами и техникой».

ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;  
ППР «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»  
Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»  
СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности  
СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования  
СП 6.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности  
ГОСТ 31565-2012 Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности  
ПУЭ «Правила устройства электроустановок», издание № 7;  
ПТЭЭП «Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей»;  
ГОСТ 12.2.007.0-75 «ССБТ Изделия электротехнические. Общие требования безопасности»;  
ГОСТ 27990-88 «Средства охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Общие технические требования»;  
СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;  
НПБ 104-03 «Система оповещений и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях».

2. Требования к качеству и безопасности материалов.

2.1. Применяемые (используемые) при выполнении работ строительные материалы, конструкции и изделия по качеству и потребительским свойствам соответствуют требованиям, изложенным в настоящем Техническом задании, а также государственным стандартам и техническим условиям, сертификатам, свидетельствам и паспортам качества изготовителей и/или поставщиков.

2.2. Строительные материалы, изделия и оборудование, используемые для проведения строительно-монтажных работ, разрешены для применения в зданиях с массовым пребыванием людей, имеют сертификаты качества или соответствия, технические паспорта и руководство по эксплуатации и техническому обслуживанию.

2.3. Требования к качественным и иным характеристикам товаров (материалов) и их показателям, которые определяют соответствие потребностям заказчика:

№

п/п

Наименование

материала

Требования к характеристикам

материалов, установленные

Заказчиком

ГОСТ, ТУ

1 Радиаторы

отопительные

биметаллические

Отопительные приборы изготавливают в соответствии с требованиями настоящего стандарта, конструкторской и технологической документации, утвержденными изготовителем.

Отопительные приборы должны быть

прочными и герметичными и выдерживать пробное давление воды или воздуха, превышающее не менее чем в 1,5 раза максимальное рабочее давление, но не менее 0,6 МПа.

Отопительные приборы, собранные с помощью неразборных соединений, неразборные сборочные единицы, находящиеся под давлением теплоносителя, а также секции отопительных приборов должны выдерживать гидравлические испытания на статическую прочность при давлении:

- не менее 3,0 максимального рабочего давления - для литых;
- не менее 2,5 максимального рабочего давления - для прочих.

Отклонения значения номинального теплового потока отопительного прибора от заявленного изготовителем должны быть в пределах от минус 4 % до плюс 5 %.

Отопительные приборы должны иметь термостойкое защитно-декоративное покрытие, обеспечивающее их защиту от коррозии. Качество покрытия поверхностей, видимых при эксплуатации отопительных приборов, должно быть не ниже класса IV по ГОСТ 9.032.<sup>б</sup> Поверхности отопительных приборов не должны иметь заусенцев, острых кромок и других дефектов, которые могут травмировать людей.

Трубные резьбы деталей отопительных приборов должны выполняться по классу<sup>а</sup> точности В; метрические - по ГОСТ 9150 и ГОСТ 24705 с допускаемыми отклонениями.<sup>б</sup>

Межгосударственный стандарт.

Радиаторы отопительные биметаллические. ГОСТ 31311-2005

Приборы отопительные Общие технические условия

2 Кран шаровый полупроходной с внутренней резьбой

Должен быть полностью изготовлен из нержавеющей стали.

Предназначен для применения в системах с высоким давлением и температурой.

Полупроходной Ду, мм: 32,

Диаметр подключения: Rp 1"1/4,

Рабочее давление, бар: не менее 63,

Пропускная способность Kvs, м3/ч: не менее 45,2

Температура: -25...+230 °C

Рабочая среда: чистые жидкости

ГОСТ 21345-2005.

Краны шаровые,

конусные и

цилиндрические на

номинальное

давление не более<sup>19</sup>

PN 250.<sup>19</sup> Общие

технические

условия

3<sup>19</sup> Кран шаровый

муфтовый для воды

диаметром 20 мм

Краны должны быть стойкими к воздействию климатических факторов.

Климатическое исполнение и категорию размещения

крана принимают по ГОСТ 15150<sup>19</sup>

Полно проходной ремонт пригодный шаровой кран с увеличенным ресурсом.

На поверхности резьбы не допускаются вмятины и заусенцы, препятствующие навинчиванию проходного калибра.<sup>19</sup>

Краны должны быть герметичны по отношению к внешней среде по разъемным соединениям и сальниковым уплотнениям<sup>19</sup> Корпус - латунный<sup>42</sup>,

никелированный.

Запорные краны должны закрываться поворотом шпинделя в направлении по часовой стрелке.<sup>19</sup>

Вид комплектующих - Сервопривод.

Диаметр подсоединения -1/2 Рабочая среда - Вода.

Рабочее давление, атм.: 25.

Тип исполнения - Прямой Тип ручки - Рычаг.

Тип соединения - резьбовое.

Тип управления - Ручное.

ГОСТ 21345-2005.

Краны шаровые,

конусные и

цилиндрические на  
номинальное  
давление не более<sup>19</sup>  
PN 250.<sup>19</sup> Общие  
технические  
условия

4<sup>19</sup> Подложка под  
ламинат

Матовый, полупрозрачный, эластичный  
материал толщиной от 1 до 60 мм,  
закрытопористый пенопласт на основе  
полиэтилена, полученный механическим  
вспениванием. Плотность 20 - 25 кг / м<sup>3</sup>,  
рабочий интервал температур от -80 0С  
до +80 0С, коэффициент  
ТУ в соответствии  
с производителем  
теплопроводности 0,045 Вт / м К,  
инертный, химически стойкий материал,  
влаго -, масло - бензостоек.

5 Гофротруба

дренажная: Геодрон  
110

Диаметр трубы наружный: 110 мм

Диаметр трубы внутренний: 95,2 мм

Длина трубы в бухте: 50/100 м

Диаметр бухты наружный: 1,28/1,75 м

Диаметр бухты внутренний: 0,45/0,56 м

Высота бухты: 0,65/0,63 м

Объем бухты: 1,07/1,90 м<sup>3</sup>

Масса бухты: 24/48 кг.

Глубина укладки: до 6 м.

Температура эксплуатации: от -40 до  
+90С

Материал: ПНД (полиэтилен низкого  
давления)

Рабочая среда: вода

ТУ в соответствии  
с производителем

6 Подводка гибкая  
армированная

резиновая

Рабочая среда - вода

Максимальная температура воды = +  
95оС

Максимальное рабочее давление = 1.5  
(15) МПа (bar)

Максимальное давление на разрыв =  
14 (140) МПа (bar)

Наружный диаметр шланга подводки =  
12 ± 0.5 мм

Внутренний диаметр шланга

подводки =  $8.5 \pm 0.5$  мм  
Минимальный внутренний диаметр фитингов =  $5.8 \pm 0.1$  мм  
Номинальный поток ( при 3 bar ) = 35 литр / мин.  
Минимальный радиус изгиба подводки при монтаже = 50 мм  
Затяжка концевой арматуры = не более 0.4 НМ  
Срок службы = 10 лет  
внутренний шланг и прокладка - из нетоксичной резины ( EPDM ), ГОСТ 5496-78  
оплётка - из нержавеющей стали AISI 304, ГОСТ 5632-72  
накидная гайка и штуцер - из никелированной латуни ЛС 59 – 3.  
нипель - из латуни ЛС 59 – 3.  
гильза - из нержавеющей стали ГОСТ 5632-72

#### 7 Плинтус монтажный декоративный

Размер плинтуса должен быть 19\*48 мм. Плинтус должен быть изготовлен из ПВХ и содержать кабель-канал для укладки в него телефонных проводов, ТВ-антенн, витой пары для Интернет-соединения, удлинителей и т.д. Плинтус с кабель каналом должен обеспечивать возможность укладки таких видов коммуникаций как силовые и осветительные линии. Плинтус должен сглаживать неровности поверхностей и позволять скрыть усадочные и компенсационные швы до 19мм включительно. Плинтус должен комплектоваться наружными и ГОСТ 19111-2001.  
Межгосударственный стандарт.  
Изделия погонажные профильные



поливинилхлоридные для внутренней отделки.

Технические условия

внутренними углами, заглушками и соединителями. Цвет плинтуса должен гармонировать с напольным покрытием и общим видом помещения. Технические характеристики:

Показатель абсолютной деформации при сдавливании: жесткий;

Функциональное назначение: основное;

Абсолютная деформация при сдавливании, мм: не более 0,2

(23 +/- 2) °C: Не допускается разрушение более 10% испытанных образцов

. Прочность

сцепления декоративного

ламинированного отделочного покрытия с изделием должна быть не менее 2,5 Н/мм.

Сырье и материалы, применяемые для изготовления изделий, должны отвечать требованиям стандартов, технических условий.

8 Грунтовка акриловая

ГОСТ 25129-82

9 Шпатлевка Массовая доля нелетучих веществ, не менее 70%, время высыхания до степени

3 при температуре (20 ± 2) C, не более 24

ГОСТ Р 52020-2003

10 Ламинат Рабочая (лицевая) поверхность

напольных покрытий должна иметь декоративное, устойчивое к истиранию покрытие. Покрытие оборотной поверхности должно обеспечить защиту элемента от влажности и компенсировать поверхностное напряжение рабочего слоя.

Соединение элементов ламинированных напольных покрытий бесклеевое.

Условное обозначение ламинированных напольных покрытий должно включать в себя краткое наименование изделия (напольные покрытия - НП), класс

воздействия нагрузки, наименование, в скобках артикул декора лицевой пласти,

толщину элемента напольного покрытия в мм, размеры поверхностного слоя

элемента (длина и ширина) в мм,  
количество элементов в упаковке, общая  
площадь элементов в упаковке в м, класс  
эмиссии формальдегида E1,  
наименование настоящего стандарта

#### 11 Перегородка

пластиковая

Перегородка имеет рамочную  
конструкцию, сваренную из ПВХ  
профилей, усиленных стальными  
вкладышами.

ГОСТ 23166-99

12 Дверной блок из ПВХ Полотна дверных блоков имеют  
рамочную конструкцию, сваренную из  
ПВХ профилей, усиленных стальными  
вкладышами. Угловые соединения рамки  
полотен дополнительно укрепляют  
угловыми усилителями. Вертикальные и  
верхние горизонтальные профили  
коробки имеют сварное соединение;  
нижний профиль коробки (порог) может  
быть изготовлен из металлических  
сплавов либо отсутствовать (при  
беспорожной конструкции дверного  
блока). Допускается изготовление  
замкнутых коробок, полностью  
сваренных из ПВХ профилей (включая  
нижний горизонтальный профиль).

ГОСТ 30970-2014

13 Пена монтажная Заполнение монтажного шва  
теплоизоляционными материалами  
должно быть сплошным по сечению, без  
пустот, разрывов, щелей и переливов.  
Расслоения, сквозные зазоры, щели, а  
также раковины с наибольшим размером  
более 10 мм не допускаются.

ГОСТ 30971-2002

14 Сушилка для рук Стандарт распространяется на  
технические средства (ТС) следующих  
видов: бытовые электрические приборы,  
электрические инструменты,  
регулирующие (управляющие)  
устройства на полупроводниковых  
приборах, электромедицинские

ГОСТ Р 51318.14.1-

2006

установки с приводом от  
электродвигателя

15 Муфты Муфты предназначены для канализации  
диаметром до 110 мм, толщина стенки не  
менее 8 мм.

В соответствии с

ТУ производителя  
ГОСТ 15167-93  
17 Кабель силовой с  
медными жилами

С поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение,<sup>62</sup> напряжением 0,66 кВ, числом жил - 3 и сечением 2,5 мм<sup>2</sup>;<sup>62</sup> Номинальная толщина изоляции, не менее 0,6 мм; Кабели должны выдерживать в течение 10 мин воздействие переменного напряжения частотой 50 Гц, не менее 3 кВ; Кабели должны быть стойкими к воздействию повышенной температуры окружающей среды<sup>60</sup> до 50 °С.;<sup>60</sup> Кабели должны быть стойкими к воздействию пониженной температуры окружающей среды<sup>60</sup> до минус 50 °С.;<sup>65</sup> Кабели должны быть стойкими к воздействию повышенной относительной влажности воздуха до 98% при температуре окружающей среды до 35 °С.<sup>60</sup>

ГОСТ 31996-2012

18 Умывальник –  
тюльпан<sup>27</sup>

На предварительно размеченную стену устанавливают два болта на расстоянии, соответствующем размеру между крепежными отверстиями на задней установочной поверхности умывальника. Умывальник устанавливают на пьедестал и закрепляют на болтах к стене.

Крепление должно обеспечивать нагрузку на передний край умывальника не менее 1,5 кН (150 кг) от опрокидывания.<sup>46</sup>



**Российская Федерация**

**Общество с ограниченной ответственностью**

**«СТРОЙСАНТЕХСЕРВИС»**

---

308014, г. Белгород, ул. Николая Чумичова, 124, ИНН 3123062933, КПП 312301001,  
Р/с №40702810800040000428 в ПАО УКБ «Белгородсоцбанк», БИК 041403701, К/с №30101810100000000701  
тел. 578-875, 8-910-320-64-30

---

Исх. №0005 от 06.02.17 г.

**Подтверждение**

ООО «СТРОЙСАНТЕХСЕРВИС» подтверждает то, что:

- отсутствие сведений об участнике закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном статьей 5 Федерального закона от 18 июля 2011 года №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», и в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";
- соответствие участников закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки;
- непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- неприостановление деятельности участника закупки в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в закупке;
- отсутствие у участника закупки задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в закупке не принято.

Директор ООО «СТРОЙСАНТЕХСЕРВИС»

\_\_\_\_\_ /Доля Ю.Н./

ГОСТ 30493-96

19 Сифон Крышки переливов и выпуски должны иметь встроенные решетки для предотвращения засорения сифонов. Свободное проходное сечение выпускного патрубка сифона должно быть больше свободного проходного сечения выпуска.

Конструкция сифона должна обеспечивать возможность монтажа и демонтажа деталей, предусмотренных для прочистки, преимущественно без применения инструментов.<sup>55</sup>

ГОСТ<sup>27</sup> 25809-96

21 Воздуховоды  
алюминиевые гибкие  
Материал: алюминий.  
Диапазон температуры: — 30 —  
140 градусов Цельсия.  
Рабочее давление (максимум):  
2500 Па.

Скорость воздушного потока  
(максимум): 30 метров в секунду.

С соответствии с  
ТУ производителя

22 Решетка

вентиляционная<sup>31</sup>

Решетки должны изготавливаться из блочного полистирола марок ПСМ-115 и эмульсионного марок ПСЭ-2 по ГОСТ 20282-86.

Допускается изготовление решеток из ударопрочного полистирола марок УПМ-03Л; УПМ-0503; УПМ-0508; УПМ-0612; УПМ-0703Л; УПС-0505 и УПС-0704Л по нормативно-технической документации, утвержденной в установленном порядке.

На поверхности решетки не должно быть трещин, вздутий и наплывов, кромки решетки должны быть равными, без заусенцев и щербин, на лицевой стороне не должно быть царапин, видимых с расстояния 1 м от поверхности решетки.<sup>53</sup>

ГОСТ 13448-82

23 Тройник полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком диаметр 110

С соответствии с  
ТУ производителя

24 Тройник полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком диаметр 50

С соответствии с  
ТУ производителя

25 Тройник полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком диаметр 110×50

С соответствии с

ТУ производителя

26 Угольник 90 гр. полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком

С соответствии с

ТУ производителя

27 Угольник 45 гр. полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком

С соответствии с

ТУ производителя

28 Лист гипсокартонный

ГЛКВ – 12,5 мм

Назначение- для устройства перегородок;

Длина листа 2500мм

Ширина листа 1200мм

Толщина листа- 12,5мм;

Поверхностная плотность, кг/м<sup>2</sup>: 12,5

Вес 1 листа, кг: 37,5;

Группа по горючести- Г1;

Группа по воспламеняемости –В3;

Группа по токсичности –Т1;

Удельная эффективная активность естественных радионуклидов-370 Бк/кг.

Плотность 1 г/см<sup>3</sup>.

Гипсокартонный лист обладает устойчивостью к высоким температурам и открытому огню.

ГОСТ 6266-97

29 Металлический

профиль

Профиль направляющий и стоечный имеет П-образную форму.

Толщина материала профилей, мм: 0,5.

Марка стали исходной заготовки для изготовления профилей применяется в соответствии с ГОСТ 14918- 80.

. На

поверхности профилей отсутствуют

потертости, риски, следы

формообразующих валков, нарушающие сплошности покрытия.

ГОСТ 24045-2010

30 Керамический гранит

неполированный

квадратный толщиной

8 мм

Водопоглощение, % - 0,02-0,04

Морозоустойчивость – устойчив

Твердость по шкале «Мосса» - 8

Устойчивость к абразивному истиранию –

120 ед.

ГОСТ 27180-2001

3.5.<sup>13</sup> Подрядчик согласовывает с Заказчиком план-график проведения работ.

3.6. Работы ведутся в технологической последовательности в соответствии с календарным планом-графиком с учетом обоснованного совмещения отдельных видов работ.

3.7. Перед началом работ, по согласованию с Заказчиком, территорию огородить.

Согласовать место выгрузки и складирования материалов.

3.8. Производить поставку материалов на объект только в количестве необходимом для обеспечения работы. Необходимые материалы для выполнения ремонтных работ подрядчик доставляет собственным транспортом.

течение всего периода выполнения работ обеспечена чистота прилегающей к объекту территории.

3.12.<sup>53</sup> Провести проверку и составить технический отчет защитного заземления электрооборудования, испытание изоляции кабелей и проверку согласования параметров цепи «фаза-ноль» с характеристиками аппаратов защиты.

3.13. Заказчик не предоставляет складские помещения, места для питания и проживания работников Подрядчика, не осуществляет охрану имущества Подрядчика и не несет ответственность за его порчу или утрату.

4. Требования к результатам работ и иные показатели

В<sup>1</sup> случае обнаружения Заказчиком недостатков в выполненных работах или некачественно выполненных работ, Сторонами в течение 5 (Пяти) рабочих дней составляется Двусторонний акт с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения. После подписания Двустороннего акта Подрядчик обязан в согласованный сторонами срок своими силами и без увеличения цены<sup>12</sup> Договора<sup>2</sup> переделать работы для устранения недостатков выполненных работ и обеспечения их надлежащего качества.

4.2 В случае отказа Подрядчика подписать Двусторонний акт или уклонения от его подписания, акт составляется в<sup>12</sup> отсутствие Подрядчика.

4.3 Заказчик вправе привлечь для устранения недостатков выполненных работ или исправления некачественно выполненных работ другую организацию с последующей оплатой расходов за счет Подрядчика в случае неисполнения /ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязанности по устранению недостатков/исправлению некачественно выполненных работ.

4.4<sup>12</sup> Подрядчик своими силами и за свой счет в течение 3 (<sup>14</sup> трех) календарных дней обязан устранить все указанные дефекты и недостатки, заменить некачественные материалы и оборудование в выполненных работах.

4.5 В<sup>14</sup> случае разногласий между Сторонами по объемам и качеству выполненных работ, Стороны вправе подписать акт приемки на выполненные работы в части, не оспариваемой Сторонами. В остальной части, оспариваемой Сторонами, акт приемки на выполненные работы подписывается Сторонами после проверки видов, объемов и качества выполненных работ независимым экспертом, заключение которого является обязательным для Заказчика и Подрядчика.

4.6 При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из сторон<sup>10</sup>

5.<sup>1</sup> Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества работ

5.1 Гарантийный срок, на выполняемые работы, составляет 5 (<sup>14</sup> пять)<sup>52</sup> лет с даты утверждения Акта приемки построенного, реконструированного, отремонтированного здания, сооружения, помещения приемочной комиссией. Гарантийный срок распространяется на результаты всех работ, выполненных<sup>14</sup> Подрядчиком, в том числе на инженерные системы, оборудование и материалы, созданные или использованные при строительстве Объекта, если более длительный срок не установлен изготовителем

соответствующего материала или оборудования.

5.2<sup>14</sup> Если в течение гарантийного срока выявится, что качество выполненных<sup>30</sup> работ или материалов не соответствует требованиям<sup>30</sup> документации и СНиП, работы выполнены Подрядчиком с отступлениями, ухудшившими результат<sup>30</sup> работы, с<sup>1</sup> иными недостатками, которые делают объект работ непригодным для нормальной эксплуатации Заказчик должен письменно заявить о них Подрядчику с указанием разумных сроков их устранения и потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков.

5.3<sup>30</sup> Подрядчик обязан приступить к устранению недостатков в течение 3 календарных дней с момента получения уведомления от Заказчика.

Ремонт служебных помещений (приемная, кабинет начальника)

ОГБУ «Белгородская горветстанция» расположенных по адресу: г. Белгород, ул.1-й Мичуринский пер., д.

22а, выполнение Ремонт служебных помещений (приемная, кабинет начальника) ОГБУ «Белгородская

горветстанция» расположенных по адресу: г. Белгород, ул.1-й Мичуринский пер., д. 22а) будет в любом

случае осуществлено в полном соответствии с (Техническим заданием) в пределах предлагаемой нами

стоимости Договора.

4. Если наши предложения, будут приняты, мы берем на себя обязательство выполнить<sup>1</sup> Ремонт служебных помещений (приемная, кабинет начальника) ОГБУ «Белгородская горветстанция» расположенных по адресу: г. Белгород, ул.1-й Мичуринский пер., д. 22а в соответствии с требованиями

документации об Аукционе и согласно нашим предложениям, которые мы просим включить в Договор.

5. В<sup>7</sup> случае, если мы будем признаны<sup>13</sup> победителем Аукциона, то берем на себя обязательства подписать<sup>13</sup> Договор с<sup>7</sup> Областное государственное бюджетное учреждение «Белгородская горветстанция» в

соответствии с требованиями документации об Аукционе и условиями наших предложений.

6.<sup>13</sup> Мы уведомлены о том, что в случае принятия<sup>13</sup> Заказчиком решения о присуждении нам<sup>13</sup> Договора и нашего уклонения от заключения Договора, сведения о нас будут включены в Реестр недобросовестных поставщиков<sup>1</sup>.

7. Мы обязуемся выполнить работы в соответствии с приведенными ниже показателями:

No

пп

Наименование и описание видов работ Единица

измерения

Количество

1 2 3 4

1 Радиаторы отопительные биметаллические<sup>2</sup>

Отопительные приборы изготавливают в соответствии с требованиями настоящего стандарта, конструкторской и технологической документации, утвержденными изготовителем.

Отопительные приборы должны быть прочными и герметичными и выдерживать пробное давление воды или воздуха, превышающее не менее чем в 1,5 раза максимальное рабочее давление, но не менее 0,6 МПа.

Отопительные приборы, собранные с помощью неразборных соединений, неразборные сборочные единицы, находящиеся под давлением теплоносителя, а также секции отопительных приборов должны выдерживать гидравлические испытания на статическую прочность при давлении:

- не менее 3,0 максимального рабочего давления - для литых;

- не менее 2,5 максимального рабочего давления - для прочих.

Отклонения значения номинального теплового потока отопительного прибора от заявленного изготовителем должны быть в пределах от минус 4 % до плюс 5 %.

Отопительные приборы должны иметь термостойкое защитно-декоративное покрытие, обеспечивающее их защиту от коррозии.

Качество покрытия поверхностей, видимых при эксплуатации отопительных приборов, должно быть не ниже класса IV по ГОСТ



9.032.<sup>4</sup> Поверхности отопительных приборов не должны иметь заусенцев, острых кромок и других дефектов, которые могут травмировать людей.

Трубные резьбы деталей отопительных приборов должны выполняться по <sup>7</sup> классу точности В; метрические - по ГОСТ 9150 и ГОСТ 24705 с допускаемыми отклонениями.

Межгосударственный стандарт. Радиаторы<sup>2</sup> отопительные биметаллические.

ГОСТ 31311-2005 Приборы отопительные Общие технические условия

2 Кран шаровый полупроходной с внутренней резьбой

Должен быть полностью изготовлен из нержавеющей стали.

Предназначен для применения в системах с высоким давлением и температурой.

Полупроходной Ду, мм: 32,

Диаметр подключения: Rp 1"1/4,

Рабочее давление, бар: не менее 63,

Пропускная способность Kvs, м3/ч: не менее 45,2

Температура: -25...+230 °С

Рабочая среда: чистые жидкости

ГОСТ 21345-2005. Краны шаровые, конусные и цилиндрические на номинальное давление не более<sup>15</sup> PN 250.<sup>26</sup> Общие технические условия

3<sup>15</sup> Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 20 мм

Краны должны быть стойкими к воздействию климатических факторов. Климатическое исполнение и категорию размещения крана принимают по ГОСТ 15150<sup>15</sup>

Полно проходной ремонт пригодный шаровой кран с увеличенным ресурсом.

На поверхности резьбы не допускаются вмятины и заусенцы, препятствующие навинчиванию проходного калибра.<sup>15</sup>

Краны должны быть герметичны по отношению к внешней среде по разъемным соединениям и сальниковым уплотнениям<sup>15</sup>

Запорные краны должны закрываться поворотом шпинделя в направлении по часовой стрелке.<sup>15</sup>

Вид комплектующих - Сервопривод.

Диаметр подсоединения -1/2 Рабочая среда - Вода.

Рабочее давление, атм.: 25.

Тип исполнения - Прямой Тип ручки - Рычаг.

Тип соединения - резьбовое.

Тип управления - Ручное.

ГОСТ 21345-2005. Краны шаровые, конусные и цилиндрические на номинальное давление не более<sup>15</sup> PN 250.<sup>26</sup> Общие технические условия

4<sup>15</sup> Подложка под ламинат

Матовый, полупрозрачный, эластичный материал толщиной от 1 до 60 мм, закрытопористый пенопласт на основе полиэтилена, полученный механическим вспениванием. Плотность 20 - 25 кг / м<sup>3</sup>, рабочий интервал температур от -80 0С до +80 0С, коэффициент теплопроводности 0,045 Вт / м К, инертный, химически стойкий материал, влаге -, масло - бензостоек.

ТУ в соответствии с производителем

5 Гофротруба дренажная: Геодрон 110

Диаметр трубы наружный: 110 мм

Диаметр трубы внутренний: 95,2 мм

Длина трубы в бухте: 50/100 м

Диаметр бухты наружный: 1,28/1,75 м

Диаметр бухты внутренний: 0,45/0,56 м

Высота бухты: 0,65/0,63 м

Объем бухты: 1,07/1,90 м<sup>3</sup>

Масса бухты: 24/48 кг.

Глубина укладки: до 6 м.

Температура эксплуатации: от -40 до +90С

Материал: ПНД (полиэтилен низкого давления)  
Рабочая среда: вода  
ТУ в соответствии с производителем  
6 Подводка гибкая армированная резиновая  
Рабочая среда - вода  
Максимальная температура воды = + 95оС  
Максимальное рабочее давление = 1.5 (15) МПа (bar)  
Максимальное давление на разрыв = 14 (140) МПа (bar)  
Наружный диаметр шланга подводки = 12 ± 0.5 мм  
Внутренний диаметр шланга подводки = 8.5 ± 0.5 мм<sup>46</sup>  
Минимальный внутренний диаметр фитингов = 5.8 ± 0.1 мм  
Номинальный поток ( при 3 bar ) = 35<sup>46</sup> литр / мин.  
Минимальный радиус изгиба подводки при монтаже = 50 мм<sup>67</sup>  
Затяжка концевой арматуры =<sup>67</sup> не более 0.4 НМ  
Срок службы = 10 лет  
внутренний шланг и прокладка - из нетоксичной резины ( EPDM ), ГОСТ 5496-78 оплётка - из нержавеющей стали AISI 304, ГОСТ 5632-72  
накидная гайка и штуцер - из никелированной латуни<sup>46</sup> ЛС 59 – 3.

ниппель - из латуни ЛС 59 – 3.

гильза - из нержавеющей стали ГОСТ 5632-72

7 Плинтус монтажный декоративный

Размер плинтуса должен быть 19\*48 мм. Плинтус должен быть изготовлен из ПВХ и содержать кабель-канал для укладки в него телефонных проводов, ТВ-антенн, витой пары для Интернет-соединения, удлинителей и т.д. Плинтус с кабель каналом должен обеспечивать возможность укладки таких видов коммуникаций как силовые и осветительные линии. Плинтус должен сглаживать неровности поверхностей и позволять скрыть усадочные и компенсационные швы до 19мм включительно. Плинтус должен комплектоваться наружными и внутренними углами, заглушками и соединителями. Цвет плинтуса должен гармонировать с напольным покрытием и общим видом помещения. Технические характеристики:

Показатель абсолютной деформации при вдавливании: жесткий;

Функциональное назначение: основное; Абсолютная деформация при вдавливании, мм: не более 0,2

Изменение линейных размеров, %: не более 2;<sup>27</sup> Истираемость, мкм: не более 120<sup>27</sup> Прочность при растяжении, Мпа: не менее 20

Стойкость к удару при температуре<sup>37</sup> (23 +/- 2) °С: Не допускается разрушение более 10% испытанных образцов

На лицевой поверхности изделий не допускаются наплывы, бугорки, раковины, царапины и пятна.<sup>27</sup> Прочность сцепления декоративного ламинированного отделочного покрытия с изделием должна быть не менее 2,5 Н/мм.<sup>27</sup>

Сырье и материалы, применяемые для изготовления изделий, должны отвечать требованиям стандартов, технических условий.<sup>27</sup>

ГОСТ 19111-2001. Межгосударственный стандарт. Изделия погонажные профильные поливинилхлоридные для внутренней отделки. Технические условия

8<sup>27</sup> Грунтовка акриловая

После высыхания пленка должна быть ровной, однородной, матовой или полуглянцевой<sup>56</sup>

ГОСТ 25129-82

9 Шпатлевка

Массовая доля нелетучих веществ,<sup>45</sup> не менее 70%,<sup>56</sup> время высыхания до степени 3 при температуре (20 ± 2) С, не более 24 ч.,<sup>45</sup> стойкость<sup>63</sup> к статическому воздействию воды при температуре (20 ± 2) °С, не менее<sup>63</sup> 24 ч.

ГОСТ Р 52020-2003

10 Ламинат

Рабочая (лицевая) поверхность напольных покрытий должна иметь декоративное, устойчивое к истиранию покрытие. Покрытие оборотной поверхности должно обеспечить защиту элемента от влажности и компенсировать поверхностное напряжение рабочего слоя.

Соединение элементов ламинированных напольных покрытий бесклеевое.<sup>10</sup>

Условное обозначение ламинированных напольных покрытий должно включать в себя краткое наименование изделия (напольные покрытия - НП), класс воздействия нагрузки, наименование, в скобках артикул декора лицевой пласти, толщину элемента напольного покрытия в мм, размеры поверхностного слоя элемента (длина и ширина) в мм, количество элементов в упаковке, общая площадь элементов в упаковке в м, класс эмиссии формальдегида E1, наименование настоящего стандарта<sup>10</sup>

ГОСТ 32304-2013

11 Перегородка пластиковая

Перегородка имеет рамочную конструкцию, сваренную из ПВХ профилей, усиленных стальными вкладышами.<sup>9</sup>

ГОСТ 23166-99

12 Дверной блок из ПВХ

Полотна дверных блоков имеют рамочную конструкцию, сваренную из ПВХ профилей, усиленных стальными вкладышами. Угловые соединения рамки полотен дополнительно укрепляют угловыми усилителями. Вертикальные и верхние горизонтальные профили коробки имеют сварное соединение; нижний профиль коробки (порог) может быть изготовлен из металлических сплавов либо отсутствовать (при беспорожной конструкции дверного блока). Допускается изготовление замкнутых коробок, полностью сваренных из ПВХ профилей (включая нижний горизонтальный профиль).<sup>9</sup>

ГОСТ 30970-2014

13 Пена монтажная

Заполнение монтажного шва теплоизоляционными материалами должно быть сплошным по сечению, без пустот, разрывов, щелей и переливов. Расслоения, сквозные зазоры, щели, а также раковины с наибольшим размером более 10 мм не допускаются.

Сопротивление паропрооницанию центрального слоя монтажного шва должно находиться в диапазоне значений этого показателя для наружного и внутреннего слоев.

Адгезионная прочность сцепления монтажных пенных утеплителей с поверхностями оконных проемов и коробок оконных блоков должна быть не менее 0,1 МПа (1,0 кгс/см<sup>2</sup>).<sup>23</sup>

ГОСТ 30971-2002

14 Сушилка для рук

Стандарт распространяется на технические средства (ТС) следующих видов: бытовые электрические приборы, электрические инструменты, регулирующие (управляющие) устройства на полупроводниковых приборах, электромедицинские установки с приводом от электродвигателя.<sup>48</sup>

ГОСТ Р 51318.14.1-2006

15 Муфты

Муфты предназначены для канализации диаметром до 110 мм, толщина стенки не менее 8 мм.

В соответствии с ТУ производителя

16 Унитаз – компакт

ГОСТ 15167-93

17 Кабель силовой с медными жилами

С поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение,<sup>45</sup> напряжением 0,66 кВ, числом жил - 3 и сечением 2,5 мм<sup>2</sup>;<sup>45</sup> Номинальная толщина изоляции, не менее 0,6 мм; Кабели должны выдерживать в течение 10 мин воздействие переменного напряжения частотой 50 Гц, не менее 3 кВ; Кабели должны быть стойкими к воздействию повышенной температуры

окружающей среды<sup>41</sup> до 50 °С.;<sup>41</sup> Кабели должны быть стойкими к воздействию пониженной температуры окружающей среды<sup>41</sup> до минус 50 °С;<sup>51</sup> Кабели должны быть стойкими к воздействию повышенной относительной влажности воздуха до 98% при температуре окружающей среды до 35 °С.<sup>41</sup>

ГОСТ 31996-2012

18 Умывальник – тюльпан<sup>17</sup>

На предварительно размеченную стену устанавливают два болта на расстоянии, соответствующем размеру между крепежными отверстиями на задней установочной поверхности умывальника. Умывальник устанавливают на пьедестал и закрепляют на болтах к стене. Крепление должно обеспечивать нагрузку на передний край умывальника не менее 1,5 кН (150 кгс) от опрокидывания.<sup>30</sup>

ГОСТ 30493-96

19 Сифон

Крышки переливов и выпуски должны иметь встроенные решетки для предотвращения засорения сифонов. Свободное проходное сечение выпускного патрубка сифона должно быть больше свободного проходного сечения выпуска. Конструкция сифона должна обеспечивать возможность монтажа и демонтажа деталей, предусмотренных для прочистки, преимущественно без применения инструментов.<sup>35</sup>

21 Воздуховоды алюминиевые гибкие

Материал: алюминий.

Диапазон температуры: — 30 — 140 градусов Цельсия.

Рабочее давление (максимум): 2500 Па.

Скорость воздушного потока (максимум): 30 метров в секунду.

С соответствии с ТУ производителя

22 Решетка вентиляционная<sup>20</sup>

Решетки должны изготавливаться из блочного полистирола марок ПСМ-115 и эмульсионного марок ПСЭ-2 по ГОСТ 20282-86.

Допускается изготовление решеток из ударопрочного полистирола марок УПМ-03Л; УПМ-0503; УПМ-0508; УПМ-0612; УПМ-0703Л; УПС-0505 и УПС-0704Л по нормативно-технической документации, утвержденной в установленном порядке. На поверхности решетки не должно быть трещин, вздутий и наплывов, кромки решетки должны быть равными, без заусенцев и щербин, на лицевой стороне не должно быть царапин, видимых с расстояния 1 м от поверхности решетки.<sup>22</sup>

ГОСТ 13448-82

23 Тройник

полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком диаметр 110

С соответствии с ТУ производителя

24 Тройник

полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком диаметр 50

С соответствии с ТУ производителя

25 Тройник

полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком диаметр 110×50

С соответствии с ТУ производителя

26 Угольник

90 гр. полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком

С соответствии с ТУ производителя

27 Угольник

45 гр. полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком

С соответствии с ТУ производителя

28 Лист гипсокартонный ГЛКВ – 12,5 мм

Назначение- для устройства перегородок;

Длина листа 2500мм

Ширина листа 1200мм

Толщина листа- 12,5мм;

Поверхностная плотность, кг/м<sup>2</sup>: 12,5

Вес 1 листа, кг: 37,5;  
Группа по горючести- Г1;  
Группа по воспламеняемости –В3;  
Группа по токсичности –Т1;  
Удельная эффективная активность естественных радионуклидов-370 Бк/кг.  
Плотность 1 г/см<sup>3</sup>.  
Гипсокартонный лист обладает устойчивостью к высоким температурам и открытому огню.  
ГОСТ 6266-97  
29 Металлический профиль  
Профиль направляющий и стоечный имеет П-образную форму.  
Толщина материала профилей, мм: 0,5.  
Марка стали исходной заготовки для изготовления профилей применяется в соответствии с ГОСТ 14918- 80.  
Предельные отклонения по толщине профилей<sup>61</sup> соответствуют<sup>61</sup> предельным отклонениям по толщине заготовки нормальной точности прокатки по ГОСТ 19904 без учета толщины покрытия.<sup>64</sup> На поверхности профилей отсутствуют потертости, риски, следы формообразующих валков, нарушающие сплошности покрытия.  
ГОСТ 24045-2010  
30 Керамический гранит неполированный квадратный толщиной 8 мм  
Водопоглощение, % - 0,02-0,04  
Морозоустойчивость – устойчив  
Твердость по шкале «Мосса» - 8  
Устойчивость к абразивному истиранию – 120 ед.  
ГОСТ 27180-2001



**Российская Федерация**  
**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«СТРОЙСАНТЕХСЕРВИС»**

---

308014, г. Белгород, ул. Николая Чумичова, 124, ИНН 3123062933, КПП 312301001,  
Р/с №40702810800040000428 в ПАО УКБ «Белгородсоцбанк», БИК 041403701, К/с №3010181010000000701  
тел. 578-875, 8-910-320-64-30

---

Исх. №0005 от 06.02.17 г.

**Подтверждение**

ООО «СТРОЙСАНТЕХСЕРВИС» подтверждает то, что:

- отсутствие сведений об участнике закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном статьей 5 Федерального закона от 18 июля 2011 года №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», и в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";
- соответствие участников закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки;
- непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- неприостановление деятельности участника закупки в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в закупке;
- отсутствие у участника закупки задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в закупке не принято.

Директор ООО «СТРОЙСАНТЕХСЕРВИС» \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/Доля Ю.Н./

Постановление Губернатора Белгородской области  
от 11 августа 2015 г. N 75

"Об отдельных мерах по реализации Федерального закона от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ в

## Белгородской области"

В целях обеспечения единства экономического пространства, совершенствования, обеспечения гласности, прозрачности и повышения эффективности реализации положений [Федерального закона](#) от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" постановляю:

1. Утвердить [Типовое положение](#) о закупках товаров, работ, услуг для нужд заказчиков:
  - государственных бюджетных учреждений области;
  - государственных автономных учреждений области;
  - государственных унитарных предприятий области;
  - хозяйственных обществ, в уставном капитале которых доля участия Белгородской области в совокупности превышает пятьдесят процентов (далее - заказчики).
2. Рекомендовать заказчикам:
  - 2.1. Организовать работу по приведению положений о закупках товаров, работ, услуг в соответствие с [Типовым положением](#) о закупках товаров, работ, услуг для нужд заказчиков, утвержденным в [пункте 1](#) настоящего постановления;
  - 2.2. Осуществлять закупки посредством региональной информационной системы Белгородской области (РИСБО).
3. Рекомендовать администрациям муниципальных районов и городских округов утвердить аналогичные положения на муниципальном уровне.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на департамент финансов и бюджетной политики Белгородской области (Боровик В.Ф.).
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Губернатор  
Белгородской области

Е. Савченко

### **Типовое положение о закупках товаров, работ, услуг для нужд заказчиков (утв. постановлением Губернатора Белгородской области от 11 августа 2015 г. N 75)**

#### **I. Терминология**

- 1.1. Заказчики - юридические лица, в интересах и за счет которых осуществляется закупка:
  - 1) государственные бюджетные учреждения области;
  - 2) государственные автономные учреждения области;
  - 3) государственные унитарные предприятия области;
  - 4) хозяйственные общества, в уставном капитале которых доля участия Белгородской области в совокупности превышает пятьдесят процентов (далее - заказчики).
- 1.2. Закупка - приобретение товаров, работ, услуг для нужд заказчика способами, указанными в настоящем Типовом положении о закупках товаров, работ, услуг для нужд заказчиков (далее - Типовое положение).
- 1.3. Единая информационная система (далее - ЕИС) - сайт в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг ([www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)). До ввода в эксплуатацию ЕИС заказчик публикует информацию на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) (далее - официальный сайт).
- 1.4. Документация о закупке - комплект документов, содержащий информацию о предмете закупки, порядке и условиях участия в процедуре закупки, правилах оформления и подачи заявок поставщиками, критериях выбора победителя, об условиях договора, заключаемого по результатам процедуры закупки (извещение о закупке, конкурсная документация, аукционная документация, форма котировочной заявки, проект договора).
- 1.5. Участник закупки - любое юридическое лицо или несколько юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, местонахождения и места происхождения капитала, либо любое физическое лицо или несколько физических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, в том числе индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки, которые соответствуют требованиям, установленным заказчиком в соответствии с Положением о закупках товаров, работ, услуг для нужд заказчиков.
- 1.6. Специализированная организация - юридическое лицо, выполняющее отдельные функции от имени заказчика в соответствии с полномочиями, переданными ему по договору

заказчиком.

1.7. Положение о закупках товаров, работ, услуг для нужд заказчиков (далее - Положение о закупках) - документ, который регламентирует закупочную деятельность заказчика и содержит требования к закупке, в том числе порядок подготовки и проведения процедур закупки (включая способы закупки) и условия их применения, порядок заключения и исполнения договоров, а также иные связанные с обеспечением закупки положения.

1.8. Электронный аукцион (аукцион в электронной форме) - аукцион, при котором информация о закупке сообщается заказчиком неограниченному кругу лиц путем размещения в ЕИС извещения о проведении такого аукциона и документации о нем, к участникам закупки предъявляются единые требования, проведение такого аукциона обеспечивается на электронной площадке ее оператором.

1.9. Запрос котировок (запрос цен) - способ осуществления закупки, при котором информация о потребностях в товарах, работах, услугах для нужд заказчиков сообщается неограниченному кругу лиц путем размещения в ЕИС извещения о проведении запроса котировок и победителем в проведении запроса котировок признается участник закупки, предложивший наиболее низкую цену договора.

1.10. Конкурс - торги, победителем которых признается лицо, предложившее лучшие условия исполнения договора и заявки на участие в конкурсе которого присвоен первый номер.

1.11. Закупка у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) - способ закупки, при котором заказчик предлагает заключить договор только одному поставщику (исполнителю, подрядчику).

1.12. Электронная торговая площадка - программно-аппаратный комплекс, предназначенный для проведения процедур закупки в электронной форме в режиме реального времени на сайте в сети Интернет.

1.13. Оператор электронной площадки - юридическое лицо, которое владеет электронной площадкой, необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами и обеспечивает проведение закупки в электронной форме.

1.14. Закупочная комиссия - комиссия, созданная заказчиком для осуществления вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, отбора участников конкурса, рассмотрения, оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, определения победителя конкурса, ведения протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, рассмотрения заявок на участие в аукционе и отбора участников аукциона, ведения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокола аукциона, для рассмотрения, оценки и сопоставления котировочных заявок и определения победителя в проведении запроса котировок, ведения протокола рассмотрения и оценки котировочных заявок.

## II. Предмет регулирования

2.1. Типовое положение регулирует отношения по закупкам товаров, работ, услуг для нужд заказчика, определяет порядок подготовки и проведения процедур закупок (включая способы закупки) и условия их применения, порядок заключения и исполнения договоров.

2.2. Типовое положение разработано в соответствии с [Гражданским кодексом](#) Российской Федерации, [Федеральным законом](#) от 05 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Федеральный закон N 44-ФЗ) и [Федеральным законом](#) от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" (далее - Федеральный закон N 223-ФЗ).

2.3. При закупке товаров, работ, услуг заказчики руководствуются [Конституцией](#) Российской Федерации, [Гражданским кодексом](#) Российской Федерации, [Федеральным законом](#) N 44-ФЗ, [Федеральным законом](#) N 223-ФЗ, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также настоящим Типовым положением.

## III. Цели регулирования Типового положения и отношения, регулируемые Типовым положением

3.1. Обеспечение единства экономического пространства.

3.2. Создание условий для своевременного и полного удовлетворения потребностей заказчика в товарах, работах, услугах с необходимыми показателями цены, качества и надежности.

3.3. Эффективное использование денежных средств.

3.4. Расширение возможностей участия юридических и физических лиц в закупке товаров, работ, услуг для нужд заказчиков и стимулирование такого участия.

3.5. Развитие добросовестной конкуренции.



- 3.6. Обеспечение гласности и прозрачности закупки.
- 3.7. Предотвращение коррупции и других злоупотреблений.

#### IV. Область применения Типового положения

Типовое положение применяется во всех случаях расходования средств заказчиком, за исключением случаев:

- 1) купли-продажи ценных бумаг, валютных ценностей, драгоценных металлов, а также заключения договоров, являющихся производными финансовыми инструментами (за исключением договоров, которые заключаются вне сферы биржевой торговли и исполнение обязательств по которым предусматривает поставки товаров);
- 2) приобретения биржевых товаров на товарной бирже в соответствии с законодательством о товарных биржах и биржевой торговле;
- 3) осуществления закупки на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг в соответствии с [Федеральным законом N 44-ФЗ](#);
- 4) закупок в области военно-технического сотрудничества;
- 5) закупок товаров, работ, услуг в соответствии с международным договором Российской Федерации, если таким договором предусмотрен иной порядок определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) таких товаров, работ, услуг;
- 6) осуществления отбора аудиторской организации для проведения обязательного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности заказчика в соответствии со [статьей 5](#) Федерального закона от 30 декабря 2008 года N 307-ФЗ "Об аудиторской деятельности";
- 7) заключения и исполнения договоров в соответствии с [законодательством](#) Российской Федерации об электроэнергетике, являющихся обязательными для субъектов оптового рынка - участников обращения электрической энергии и (или) мощности;
- 8) осуществления кредитной организацией лизинговых операций и межбанковских операций, в том числе с иностранными банками;
- 9) определения, избрания и деятельности представителя владельцев облигаций в соответствии с [законодательством](#) Российской Федерации о ценных бумагах;
- 10) открытия головным исполнителем поставок продукции по государственному оборонному заказу, исполнителем, участвующим в поставках продукции по государственному оборонному заказу, в уполномоченном банке отдельного счета и заключения ими с уполномоченным банком договоров о банковском сопровождении сопровождаемой сделки в соответствии с [Федеральным законом](#) от 29 декабря 2012 года N 275-ФЗ "О государственном оборонном заказе".

#### V. Информационное обеспечение закупки

5.1. Положение о закупке, изменения, вносимые в указанное Положение о закупке, подлежат обязательному размещению в ЕИС не позднее 15 (пятнадцати) дней со дня утверждения.

5.2. Заказчик размещает в ЕИС план закупки товаров, работ, услуг на срок не менее чем на 1 (один) год. Порядок формирования плана закупки товаров, работ, услуг, порядок и сроки размещения в ЕИС такого плана, требования к форме такого плана устанавливаются Правительством Российской Федерации.

5.3. План закупки инновационной продукции, высокотехнологичной продукции, лекарственных средств размещается заказчиком в ЕИС на период от пяти до семи лет.

5.4. Критерии отнесения товаров, работ, услуг к инновационной продукции и (или) высокотехнологичной продукции для целей формирования плана закупки такой продукции устанавливаются федеральными органами исполнительной власти, осуществляющими функции по нормативно-правовому регулированию в установленной сфере деятельности.

5.5. При закупке в ЕИС размещается информация о закупке, в том числе извещение о закупке, документация о закупке, проект договора, являющийся неотъемлемой частью извещения о закупке и документации о закупке, изменения, вносимые в такое извещение и такую документацию, разъяснения такой документации, протоколы, составляемые в ходе закупки.

5.6. В случае, если при заключении и исполнении договора изменяются объем, цена закупаемых товаров, работ, услуг или сроки исполнения договора по сравнению с указанными в протоколе, составленном по результатам закупки, не позднее 10 (десяти) дней со дня внесения изменений в договор в ЕИС размещается информация об изменении договора с указанием измененных условий.

5.7. В случае возникновения при ведении ЕИС федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на ведение ЕИС технических или иных неполадок, блокирующих доступ к ЕИС в течение более чем 1 (одного) рабочего дня, информация, подлежащая размещению в ЕИС в соответствии с настоящим Типовым положением, размещается заказчиком на сайте заказчика с последующим размещением ее в ЕИС в течение 1 (одного) рабочего дня со дня устранения

технических или иных неполадок, блокирующих доступ к ЕИС, и считается размещенной в установленном порядке.

5.8. Размещенные в ЕИС и на сайте заказчика в соответствии с настоящим Типовым положением информация о закупке, Положение о закупке, планы закупки должны быть доступны для ознакомления без взимания платы.

5.9. Не подлежат размещению в ЕИС сведения о закупке, составляющие государственную тайну, при условии, что такие сведения содержатся в извещении о закупке, документации о закупке или в проекте договора. Заказчик вправе не размещать в ЕИС сведения о закупке товаров, работ, услуг, стоимость которых не превышает сто тысяч рублей. В случае, если годовая выручка заказчика за отчетный финансовый год составляет более чем пять миллиардов рублей, заказчик вправе не размещать в ЕИС сведения о закупке товаров, работ, услуг, стоимость которых не превышает пятьсот тысяч рублей.

5.10. Правительство Российской Федерации вправе определить:

1) конкретную закупку, сведения о которой не составляют государственную тайну, но не подлежат размещению в ЕИС;

2) перечни и (или) группы товаров, работ, услуг, сведения о закупке которых не составляют государственную тайну, но не подлежат размещению в ЕИС.

5.11. Размещение заказчиками в ЕИС информации о закупке осуществляется без взимания платы. Порядок размещения в ЕИС информации о закупке устанавливается Правительством Российской Федерации. Порядок регистрации заказчиков в ЕИС устанавливается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на ведение ЕИС.

5.12. Заказчик не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, размещает в ЕИС:

1) сведения о количестве и об общей стоимости договоров, заключенных заказчиком по результатам закупки товаров, работ, услуг;

2) сведения о количестве и об общей стоимости договоров, заключенных заказчиком по результатам закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика);

3) сведения о количестве и об общей стоимости договоров, заключенных заказчиком по результатам закупки, сведения о которой составляют государственную тайну или в отношении которой приняты решения Правительства Российской Федерации;

4) сведения о количестве и об общей стоимости договоров, заключенных заказчиком по результатам закупки у субъектов малого и среднего предпринимательства.

5.13. Протоколы, составляемые в ходе закупки, размещаются заказчиком в ЕИС не позднее чем через 3 (три) дня со дня подписания таких протоколов.

5.14. Информация, подлежащая размещению на официальном сайте заказчика, хранится на сайте в течение 3 (трех) лет.

5.15. Информация о закупке, включая извещение о закупке, документацию о закупке, проект договора, разъяснения документации о закупке, изменения извещения о закупке, изменения документации о закупке, заявки участников закупки, протоколы закупки, планы закупки хранятся заказчиком на бумажном носителе в течение 3 (трех) лет.

5.16. Проведение закупки осуществляется на основании утвержденного и размещенного на [официальном сайте](#) плана закупки товаров, работ, услуг.

Порядок формирования плана закупки товаров, работ, услуг, порядок и сроки размещения в единой информационной системе такого плана, требования к форме такого плана устанавливаются Правительством Российской Федерации.

План закупки является основным плановым документом в сфере закупок и утверждается заказчиком на срок не менее 1 (одного) года. План закупок должен быть утвержден заказчиком не позднее 31 декабря года, предшествующего планируемому году.

5.17. Федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий правоприменительные функции по кассовому обслуживанию исполнения бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, обеспечивает ведение в ЕИС реестра договоров, заключенных заказчиком по результатам закупки (далее - реестр договоров). Порядок ведения реестра договоров, в том числе включаемые в него информация и документы о закупках, сроки размещения такой информации и документов в реестре договоров, устанавливается Правительством Российской Федерации.

5.18. В течение 3 (трех) рабочих дней со дня заключения договора заказчик вносит информацию и документы, установленные Правительством Российской Федерации, в реестр договоров. Если в договор были внесены изменения, заказчик вносит в реестр договоров такую информацию и документы, в отношении которых были внесены изменения. Информация о результатах исполнения договора вносится заказчиком в реестр договоров в течение 10 (десяти) дней со дня исполнения, изменения или расторжения договора.

5.19. В реестр договоров не вносятся сведения и документы, которые в соответствии с федеральным законодательством не подлежат размещению в единой информационной системе.

## VI. Закупочная комиссия

6.1. При осуществлении закупки путем проведения конкурса, электронного аукциона и запроса котировок создается закупочная комиссия (далее - комиссия).

6.2. Заказчиком до размещения в ЕИС извещения о проведении конкурса, электронного аукциона, о проведении запроса котировок принимается решение о создании комиссии, определяется ее состав, назначается председатель комиссии и секретарь.

6.3. Число членов комиссии должно быть не менее пяти человек.

6.4. Членами комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах закупки (в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе или заявки на участие в запросе котировок, либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники закупки, а также должностные лица органов, уполномоченных на осуществление контроля в сфере закупок отдельными видами юридических лиц.

В случае выявления в составе комиссии указанных лиц заказчик обязан незамедлительно заменить их иными физическими лицами, которые лично не заинтересованы в результатах закупки и на которых не способны оказывать влияние участники закупки, а также которые не являются должностными лицами органов, непосредственно осуществляющих контроль в сфере закупок отдельными видами юридических лиц.

6.5. Замена члена комиссии допускается только по решению заказчика, принявшего решение о создании комиссии.

6.6. Комиссия правомочна осуществлять свои функции, если на заседании комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов от общего числа ее членов. Члены комиссии должны быть своевременно уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания комиссии. Принятие решения членами комиссии путем проведения заочного голосования, а также делегирование ими своих полномочий иным лицам не допускается. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов. Голосование осуществляется открыто. При голосовании каждый член комиссии имеет один голос. В случае равенства голосов решение принимает председатель комиссии.

6.7. Решения комиссии оформляются протоколами. Протоколы подписывают все члены комиссии, принявшие участие в заседании.

## VII. Участники закупок

7.1. Участником закупки может быть любое юридическое лицо или несколько юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, местонахождения, либо любое физическое лицо или несколько физических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, в том числе индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки.

7.2. Участники закупки имеют право выступать в отношениях, связанных с закупкой товаров, работ, услуг для нужд заказчика, как непосредственно, так и через своих представителей. Полномочия представителей участников закупки подтверждаются доверенностью, выданной и оформленной в соответствии с [гражданским законодательством](#), или ее нотариально заверенной копией.

7.3. Участники закупки должны соответствовать следующим требованиям:

1) отсутствуют сведения об участнике закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном [статьей 5](#) Федерального закона N 223-ФЗ, в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном [Федеральным законом N 44-ФЗ](#);

2) участники закупки соответствуют требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки;

3) не проводится ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствуют решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

4) деятельность участника закупки не приостановлена в порядке, предусмотренном [Кодексом](#) Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в закупке;

5) у участника закупки отсутствует задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки по данным бухгалтерской отчетности за последний

завершенный отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в закупке не принято.

Правительство Российской Федерации вправе установить особенности участия в закупке субъектов малого и среднего предпринимательства, а также установить приоритет товаров российского происхождения, работ, услуг, выполняемых, оказываемых российскими лицами, по отношению к товарам, происходящим из иностранного государства, работам, услугам, выполняемым, оказываемым иностранными лицами, с учетом таможенного законодательства Таможенного союза и международных договоров Российской Федерации, особенности осуществления закупок отдельными заказчиками аудиторских услуг (за исключением проведения обязательного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности заказчика), а также консультационных услуг.

## **VIII. Извещение и документация о закупке**

8.1. Извещение о закупке является неотъемлемой частью документации о закупке. Сведения, содержащиеся в извещении о закупке, должны соответствовать сведениям, содержащимся в документации о закупке.

8.2. В извещении о закупке должны быть указаны в том числе следующие сведения:

- 1) способ закупки;
- 2) наименование, местонахождение, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона заказчика;
- 3) предмет договора с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг;
- 4) место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг;
- 5) сведения о начальной (максимальной) цене договора (цене лота);
- 6) срок, место и порядок предоставления документации о закупке, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой заказчиком за предоставление документации, если такая плата установлена заказчиком, за исключением случаев предоставления документации в форме электронного документа;
- 7) место и дата рассмотрения предложений участников закупки и подведения итогов закупки.

8.3. В документации о закупке должны быть указаны сведения, определенные Положением о закупке, в том числе:

- 1) установленные заказчиком требования к качеству, техническим характеристикам товара, работы, услуги, к их безопасности, к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы и иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям заказчика;
- 2) требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в закупке;
- 3) требования к описанию участниками закупки поставляемого товара, который является предметом закупки, его функциональных характеристик (потребительских свойств), его количественных и качественных характеристик, требования к описанию участниками закупки выполняемой работы, оказываемой услуги, которые являются предметом закупки, их количественных и качественных характеристик;
- 4) место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работы, оказания услуги;
- 5) сведения о начальной (максимальной) цене договора (цене лота);
- 6) форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги;
- 7) порядок формирования цены договора (цены лота) (с учетом или без учета расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей);
- 8) порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в закупке;
- 9) требования к участникам закупки и перечень документов, предоставляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям;
- 10) формы, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о закупке;
- 11) место и дата рассмотрения предложений участников закупки и подведения итогов закупки;
- 12) критерии оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе;
- 13) порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

8.4. Документация о закупке должна содержать обоснование начальной (максимальной) цены договора (цены лота), содержащее полученные заказчиком информацию или расчеты и использованные заказчиком источники информации о ценах товаров, работ, услуг, в том числе путем указания соответствующих сайтов в сети Интернет или иного указания.

8.5. Изменения, вносимые в извещение о закупке, документацию о закупке, разъяснения положений такой документации размещаются заказчиком в ЕИС не позднее 3 (трех) дней со дня принятия решения о внесении указанных изменений, предоставления указанных разъяснений. В случае, если закупка осуществляется путем проведения торгов и изменения в извещение о закупке, документацию о закупке внесены заказчиком позднее чем за 15 (пятнадцать) дней до даты окончания подачи заявок на участие в закупке, срок подачи заявок на участие в такой закупке должен быть продлен так, чтобы со дня размещения в ЕИС внесенных в извещение о закупке, документацию о закупке изменений до даты окончания подачи заявок на участие в закупке такой срок составлял не менее чем 15 (пятнадцать) дней.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на ремонт служебных помещений (приемная, кабинет начальника) ОГБУ «Белгородская горветстанция»

по адресу г. Белгород, 1-й Мичуринский переулок, 22 а

Срок выполнения работ:

- Начало работ: с момента заключения Договора;

- Окончание работ: в течение 20 календарных дней.

Место выполнения работ: г. Белгород, ул.1-й Мичуринский пер., д 22а.

Работы выполняются в полном соответствии:

- с условиями Договора;

- сметной документацией на выполнение работ по объекту: «Ремонт служебных помещений (приемная, кабинет начальника) ОГБУ «Белгородская горветстанция», действующими СНиПами, ГОСТами, ТУ и др. нормативно-правовыми актами РФ и Белгородской области.

Количественные характеристики (объем выполняемых работ): объем выполняемых работ определяется сметной документацией на выполнение работ по объекту: «Ремонт служебных помещений (приемная, кабинет начальника) ОГБУ «Белгородская горветстанция».

1. Требования к качеству и безопасности работ.

1.1.2<sup>1</sup> Требования к качеству работ устанавливаются в<sup>88</sup> соответствии со статьей 721 Гражданского кодекса Российской<sup>88</sup> Федерации и<sup>88</sup> СНиП 12-01-2004 «Организация строительства».

1.1.3. Требования к безопасности труда устанавливаются в соответствии с требованиями<sup>88</sup> СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве<sup>88</sup>. Общие требования», СНиП 12-042002. «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство».

1.2.<sup>30</sup> Генеральный подрядчик при выполнении работ соблюдает требования, установленные:

Федеральным законом от 22 июля 2008 года<sup>88</sup> №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности<sup>88</sup>»

23.11.2009 № 261-ФЗ (ред. от 25.12.2012) «Об энергосбережении и о<sup>88</sup> повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты<sup>88</sup> Российской Федерации»;<sup>23</sup> Федеральным законом «О техническом регулировании<sup>88</sup>» №184 - ФЗ от 27.12.2002г.; Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»; ППБ 01-03 «Правила пожарной безопасности»;

ст.<sup>86</sup> 212 и ст. 225 ТК РФ «Требования охраны труда и техники безопасности<sup>88</sup> на рабочем месте»;

1.3. Безопасность выполнения работ и обеспечение требований безопасности для жизни, здоровья, имущества потребителя и окружающей среды осуществляется в соответствии со следующими нормативными документами:

ГОСТ 12.4.021-75 «Система безопасности труда»;

СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве<sup>88</sup>»;

СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;

СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия» (утверждены Постановлением Госстроя СССР от 4 декабря 1987г. № 280);

СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений<sup>88</sup>»;

ГОСТ 12.2.013.0 «Работа с электроинструментами и техникой».

ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;

ППР «Правила противопожарного режима в<sup>88</sup> Российской Федерации»

Федеральный закон от<sup>88</sup> 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях

пожарной безопасности<sup>88</sup> »

СП 3.13130.2009<sup>23</sup> Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности

СП 5.13130.2009<sup>23</sup> Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и

пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования

СП 6.13130.2009<sup>23</sup> Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности<sup>23</sup>

ГОСТ 31565-2012 Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности<sup>51</sup> ПУЭ «Правила устройства электроустановок», издание No 7;

ПТЭЭП «Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей»;

ГОСТ 12.2.007.0-75 «ССБТ Изделия электротехнические. Общие требования безопасности»;

ГОСТ 27990-88 «Средства охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Общие технические требования»;<sup>23</sup>

СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений<sup>88</sup> »;

НПБ 104-03 «Система<sup>24</sup> оповещений и<sup>88</sup> управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях».

2.<sup>23</sup> Требования к качеству и безопасности материалов.

2.1. Применяемые (используемые) при выполнении работ строительные материалы, конструкции и изделия по качеству и потребительским свойствам соответствуют требованиям, изложенным в настоящем Техническом задании, а также государственным стандартам и техническим условиям, сертификатам, свидетельствам и паспортам качества изготовителей и/или поставщиков.

2.2. Строительные материалы, изделия и оборудование, используемые для проведения строительно-монтажных работ, разрешены для применения в зданиях с массовым пребыванием людей, имеют сертификаты качества или соответствия, технические паспорта и руководство по эксплуатации и техническому обслуживанию.

2.3. Требования к качественным и иным характеристикам товаров (материалов) и их показателям, которые определяют соответствие потребностям заказчика:

No
п/п
Наименование
материала
Требования к характеристикам
материалов, установленные
Заказчиком
ГОСТ, ТУ
1 Радиаторы
отопительные
биметаллические
Отопительные приборы изготавливают в
соответствии с требованиями настоящего
стандарта, конструкторской и
технологической документации,
утвержденными изготовителем.
Отопительные приборы должны быть
прочными и герметичными и
выдерживать пробное давление воды или
воздуха, превышающее не менее чем в
1,5 раза максимальное рабочее давление,
но не менее 0,6 МПа.
Отопительные приборы, собранные с
помощью неразборных соединений,
неразборные сборочные единицы,
находящиеся под давлением
теплоносителя, а также секции
отопительных приборов должны
выдерживать гидравлические испытания
на статическую прочность при давлении:
- не менее 3,0 максимального рабочего
давления - для литых;
- не менее 2,5 максимального рабочего
давления - для прочих.
Отклонения значения номинального
теплового потока отопительного прибора
от заявленного изготовителем должны
быть в пределах от минус 4 % до плюс 5
%.
Отопительные приборы должны иметь
термостойкое защитно-декоративное
покрытие, обеспечивающее их защиту от
коррозии. Качество покрытия
поверхностей, видимых при
эксплуатации отопительных приборов,
должно быть не ниже класса IV по ГОСТ
9.032. Поверхности отопительных
приборов не должны иметь заусенцев,
острых кромок и других дефектов,
которые могут травмировать людей.



Трубные резьбы деталей отопительных
приборов должны выполняться по <sup>6</sup> классу <sup>3</sup>
точности В; метрические - по ГОСТ
9150 и ГОСТ 24705 с допускаемыми
отклонениями. <sup>6</sup>
Межгосударственн
ый стандарт.
Радиаторы
отопительные
биметаллические.
ГОСТ 31311-2005
Приборы
отопительные
Общие
технические
условия
2 Кран шаровый
полупроходной с
внутренней резьбой
Должен быть полностью изготовлен из
нержавеющей стали.
Предназначен для применения в системах
с высоким давлением и температурой.
Полупроходной Ду, мм: 32,
Диаметр подключения: Rp 1"1/4,
Рабочее давление, бар: не менее 63,
Пропускная способность Kvs, м3/ч: не
менее 45,2
Температура: -25...+230 °С
Рабочая среда: чистые жидкости
ГОСТ 21345-2005.
Краны шаровые,
конусные и
цилиндрические на
номинальное
давление не более <sup>19</sup>
PN 250. <sup>19</sup> Общие
технические
условия
3 <sup>19</sup> Кран шаровый
муфтовый для воды
диаметром 20 мм
Краны должны быть стойкими к
воздействию климатических факторов.
Климатическое исполнение и категорию
размещения
крана принимают по ГОСТ 15150 <sup>19</sup>
Полно проходной ремонт пригодный
шаровой кран с увеличенным ресурсом.
На поверхности резьбы не допускаются

вмятины и заусенцы, препятствующие
навинчиванию проходного калибра. <sup>19</sup>
Краны должны быть герметичны по
отношению к внешней среде по
разъемным соединениям и сальниковым
уплотнениям. <sup>19</sup> Корпус - латунный <sup>42</sup> ,
никелированный.
Запорные краны должны закрываться
поворотом шпинделя в направлении по
часовой стрелке. <sup>19</sup>
Вид комплектующих - Сервопривод.
Диаметр подсоединения -1/2 Рабочая
среда - Вода.
Рабочее давление, атм.: 25.
Тип исполнения - Прямой Тип ручки -
Рычаг.
Тип соединения - резьбовое.
Тип управления - Ручное.
ГОСТ 21345-2005.
Краны шаровые,
конусные и
цилиндрические на
номинальное
давление не более <sup>19</sup>
PN 250. <sup>42</sup> Общие
технические
условия
4 <sup>19</sup> Подложка под
ламинат
Матовый, полупрозрачный, эластичный
материал толщиной от 1 до 60 мм,
закрытопористый пенопласт на основе
полиэтилена, полученный механическим
вспениванием. Плотность 20 - 25 кг / м <sup>3</sup> ,
рабочий интервал температур от -80 0С
до +80 0С, коэффициент
ТУ в соответствии
с производителем
теплопроводности 0,045 Вт / м К,
инертный, химически стойкий материал,
влаго -, масло - бензостоек.
5 Гофротруба
дренажная: Геодрон
110
Диаметр трубы наружный: 110 мм
Диаметр трубы внутренний: 95,2 мм
Длина трубы в бухте: 50/100 м
Диаметр бухты наружный: 1,28/1,75 м
Диаметр бухты внутренний: 0,45/0,56 м
Высота бухты: 0,65/0,63 м

Объем бухты: 1,07/1,90 м3
Масса бухты: 24/48 кг.
Глубина укладки: до 6 м.
Температура эксплуатации: от -40 до +90С
Материал: ПНД (полиэтилен низкого давления)
Рабочая среда: вода
ТУ в соответствии с производителем
6 Подводка гибкая армированная резиновая
Рабочая среда - вода
Максимальная температура воды = +95оС
Максимальное рабочее давление = 1.5 (15) МПа (bar)
Максимальное давление на разрыв = 14 (140) МПа (bar)
Наружный диаметр шланга подводки = 12 ± 0.5 мм
Внутренний диаметр шланга подводки = 8.5 ± 0.5 мм
Минимальный внутренний диаметр фитингов = 5.8 ± 0.1 мм
Номинальный поток ( при 3 bar ) = 35 литр / мин.
Минимальный радиус изгиба подводки при монтаже = 50 мм
Затяжка концевой арматуры = не более 0.4 НМ
Срок службы = 10 лет
внутренний шланг и прокладка - из нетоксичной резины ( EPDM ), ГОСТ 5496-78
оплётка - из нержавеющей стали AISI 304, ГОСТ 5632-72
накидная гайка и штуцер - из никелированной латуни ЛС 59 – 3.
нипель - из латуни ЛС 59 – 3.
гильза - из нержавеющей

стали ГОСТ 5632-
72
7 Плинтус монтажный
декоративный
Размер плинтуса должен быть 19*48 мм.
Плинтус должен быть изготовлен из ПВХ
и содержать кабель-канал для укладки в
него телефонных проводов, ТВ-антенн,
витой пары для Интернет-соединения,
удлинителей и т.д. Плинтус с кабель
каналом должен обеспечивать
возможность укладки таких видов
коммуникаций как силовые и
осветительные линии. Плинтус должен
сглаживать неровности поверхностей и
позволять скрыть усадочные и
компенсационные швы до 19мм
включительно. Плинтус должен
комплектоваться наружными и
ГОСТ 19111-2001.
Межгосударственн
ый стандарт.
Изделия
погонажные
профильные
поливинилхлоридн
ые для внутренней
отделки.
Технические
условия
внутренними углами, заглушками и
соединителями. Цвет плинтуса должен
гармонировать с напольным покрытием и
общим видом помещения. Технические
характеристики:
Показатель абсолютной деформации при
вдавливании: жесткий;
Функциональное назначение: основное;
Абсолютная деформация при
вдавливании, мм: не более 0,2
(23 +/- 2) °C: Не допускается
разрушение более 10% испытанных
образцов
На лицевой поверхности изделий не
допускаются напльвы, бугорки,
раковины, царапины и пятна <sup>66</sup> . Прочность
сцепления декоративного
ламинированного отделочного покрытия
с изделием должна быть не менее 2,5
Н/мм.

Сырье и материалы, применяемые для изготовления изделий, должны отвечать требованиям стандартов, технических условий.
8 Грунтовка акриловая После высыхания пленка должна быть ровной, однородной, матовой или полуглянцевой <sup>70</sup>
ГОСТ 25129-82
9 Шпатлевка Массовая доля нелетучих веществ, <sup>62</sup> не менее 70%, <sup>22</sup> время высыхания до степени 3 при температуре (20 ± 2) С, не более 24 ч., <sup>62</sup> стойкость <sup>76</sup> к статическому воздействию воды при температуре (20 ± 2) °С, не менее <sup>76</sup> 24 ч.
ГОСТ Р 52020-2003
10 Ламинат Рабочая (лицевая) поверхность напольных покрытий должна иметь декоративное, устойчивое к истиранию покрытие. Покрытие оборотной поверхности должно обеспечить защиту элемента от влажности и компенсировать поверхностное напряжение рабочего слоя.
Соединение элементов ламинированных напольных покрытий бесклеевое.
Условное обозначение ламинированных напольных покрытий должно включать в себя краткое наименование изделия (напольные покрытия - НП), класс воздействия нагрузки, наименование, в <sup>15</sup>
ГОСТ 32304-2013
скобках артикул декора лицевой пласти, толщину элемента напольного покрытия в мм, размеры поверхностного слоя элемента (длина и ширина) в мм, количество элементов в упаковке, общая площадь элементов в упаковке в м, класс эмиссии формальдегида Е1, наименование настоящего стандарта
11 <sup>15</sup> Перегородка
пластиковая
Перегородка имеет рамочную конструкцию, сваренную из ПВХ профилей, усиленных стальными вкладышами. <sup>10</sup>
ГОСТ 23166-99
12 Дверной блок из ПВХ Полотна дверных блоков имеют рамочную конструкцию, сваренную из ПВХ профилей, усиленных стальными вкладышами. Угловые соединения рамки

полотен дополнительно укрепляют
угловыми усилителями. Вертикальные и
верхние горизонтальные профили
коробки имеют сварное соединение;
нижний профиль коробки (порог) может
быть изготовлен из металлических
сплавов либо отсутствовать (при
беспорожной конструкции дверного
блока). Допускается изготовление
замкнутых коробок, полностью
сваренных из ПВХ профилей (включая
нижний горизонтальный профиль). <sup>10</sup>
ГОСТ 30970-2014
13 Пена монтажная Заполнение монтажного шва
теплоизоляционными материалами
должно быть сплошным по сечению, без
пустот, разрывов, щелей и переливов.
Расслоения, сквозные зазоры, щели, а
также раковины с наибольшим размером
более 10 мм не допускаются. <sup>10</sup>
ГОСТ 30971-2002
14 Сушилка для рук Стандарт распространяется на
технические средства (ТС) следующих
видов: бытовые электрические приборы,
электрические инструменты,
регулирующие (управляющие)
устройства на полупроводниковых
приборах, электромедицинские
ГОСТ Р 51318.14.1-
2006
установки с приводом от
электродвигателя
15 Муфты Муфты предназначены для канализации
диаметром до 110 мм, толщина стенки не
менее 8 мм.
В соответствии с
ТУ производителя
ГОСТ 15167-93
17 Кабель силовой с
медными жилами
С поливинилхлоридной изоляцией и
оболочкой, не распространяющий
горение, <sup>62</sup> напряжением 0,66 кВ, числом
жил - 3 и сечением 2,5 мм <sup>2</sup> ; <sup>62</sup> Номинальная
толщина изоляции, не менее 0,6 мм;
Кабели должны выдерживать в течение
10 мин воздействие переменного
напряжения частотой 50 Гц, не менее 3
кВ; Кабели должны быть стойкими к
воздействию повышенной температуры

окружающей среды <sup>60</sup> до 50 °С.; <sup>60</sup> Кабели
должны быть стойкими к воздействию
пониженной температуры окружающей
среды <sup>60</sup> до минус 50 °С; <sup>65</sup> Кабели должны
быть стойкими к воздействию
повышенной относительной влажности
воздуха до 98% при температуре
окружающей среды до 35 °С. <sup>60</sup>
ГОСТ 31996-2012
18 Умывальник –
тюльпан <sup>27</sup>
На предварительно размеченную стену
устанавливают два болта на расстоянии,
соответствующем размеру между
крепежными отверстиями на задней
установочной поверхности умывальника.
Умывальник устанавливают на пьедестал
и закрепляют на болтах к стене.
Крепление должно обеспечивать нагрузку
на передний край умывальника не менее
1,5 кН (150 кгс) от опрокидывания. <sup>46</sup>

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
**на ремонт служебных помещений (приемная, кабинет начальника) ОГБУ**  
**«Белгородская горветстанция»**  
**по адресу г. Белгород, 1-й Мичуринский переулок, 22 а**

**Срок выполнения работ:**

- **Начало работ:** с момента заключения Договора;
- **Окончание работ:** в течение 20 календарных дней.

**Место выполнения работ:** г. Белгород, ул.1-й Мичуринский пер., д 22а.

**Работы выполняются в полном соответствии:**

- с условиями Договора;
- сметной документацией на выполнение работ по объекту: «Ремонт служебных помещений (приемная, кабинет начальника) ОГБУ «Белгородская горветстанция», действующими СНиПами, ГОСТами, ТУ и др. нормативно-правовыми актами РФ и Белгородской области.

**Количественные характеристики (объем выполняемых работ):** объем выполняемых работ определяется сметной документацией на выполнение работ по объекту: «Ремонт служебных помещений (приемная, кабинет начальника) ОГБУ «Белгородская горветстанция».

**1. Требования к качеству и безопасности работ.**

1.1. Качество выполняемых работ соответствует следующей нормативно-технической и методической документации:

1.1.2 Требования к качеству работ устанавливаются в соответствии со статьей 721 Гражданского кодекса Российской Федерации и СНиП 12-01-2004 «Организация строительства».

1.1.3. Требования к безопасности труда устанавливаются в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Общие требования», СНиП 12-042002. «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство».

1.2. Генеральный подрядчик при выполнении работ соблюдает требования, установленные:

- Федеральным законом от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральным закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ (ред. от 25.12.2012) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральным законом «О техническом регулировании» №184 - ФЗ от 27.12.2002г.;
- Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- ППБ 01-03 «Правила пожарной безопасности»;
- Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно- эпидемиологическом благополучии населения»;
- ст. 212 и ст. 225 ТК РФ «Требования охраны труда и техники безопасности на рабочем месте»;

1.3. Безопасность выполнения работ и обеспечение требований безопасности для жизни, здоровья, имущества потребителя и окружающей среды осуществляется в соответствии со следующими нормативными документами:

- ГОСТ 12.4.021-75 «Система безопасности труда»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»;
- СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;
- СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия» (утверждены Постановлением Госстроя СССР от 4 декабря 1987г. № 280);
- СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- ГОСТ 12.2.013.0 «Работа с электроинструментами и техникой».
- РД 78.145-93 «Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ».
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- ППР «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
- СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности
- СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования
- СП 6.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности
- ГОСТ 31565-2012 Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности
- ПУЭ «Правила устройства электроустановок», издание № 7;
- РД 25.964-90. «Система технического обслуживания и ремонта автоматических установок пожаротушения, дымоудаления, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Организация и порядок проведения работ»;
- РД 78.145-93 «Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ»;
- ПТЭЭП «Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей»;
- ГОСТ 12.2.007.0-75 «ССБТ Изделия электротехнические. Общие требования безопасности»;
- ГОСТ 27990-88 «Средства охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации.



- Общие технические требования»;
- РД 78.145-93 «Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ»;
  - СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
  - НПБ 104-03 «Система оповещений и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях».

## **2. Требования к качеству и безопасности материалов.**

2.1. Применяемые (используемые) при выполнении работ строительные материалы, конструкции и изделия по качеству и потребительским свойствам соответствуют требованиям, изложенным в настоящем Техническом задании, а также государственным стандартам и техническим условиям, сертификатам, свидетельствам и паспортам качества изготовителей и/или поставщиков.

2.2. Строительные материалы, изделия и оборудование, используемые для проведения строительно-монтажных работ, разрешены для применения в зданиях с массовым пребыванием людей, имеют сертификаты качества или соответствия, технические паспорта и руководство по эксплуатации и техническому обслуживанию.

**2.3. Требования к качественным и иным характеристикам товаров (материалов) и их показателям, которые определяют соответствие потребностям заказчика:**

№ п/п	Наименование материала	Требования к характеристикам материалов, установленные Заказчиком	ГОСТ, ТУ
1	Радиаторы отопительные биметаллические	<p>Отопительные приборы изготавливают в соответствии с требованиями настоящего стандарта, конструкторской и технологической документации, утвержденными изготовителем.</p> <p>Отопительные приборы должны быть прочными и герметичными и выдерживать пробное давление воды или воздуха, превышающее не менее чем в 1,5 раза максимальное рабочее давление, но не менее 0,6 МПа.</p> <p>Отопительные приборы, собранные с помощью неразборных соединений, неразборные сборочные единицы, находящиеся под давлением теплоносителя, а также секции отопительных приборов должны выдерживать гидравлические испытания на статическую прочность при давлении:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- не менее 3,0 максимального рабочего давления - для литых;</li> <li>- не менее 2,5 максимального рабочего давления - для прочих.</li> </ul>	<p>Межгосударственный стандарт. Радиаторы отопительные биметаллические. ГОСТ 31311-2005 Приборы отопительные Общие технические условия</p>

		<p>Отклонения значения номинального теплового потока отопительного прибора от заявленного изготовителем должны быть в пределах от минус 4 % до плюс 5 %.</p> <p>Отопительные приборы должны иметь термостойкое защитно-декоративное покрытие, обеспечивающее их защиту от коррозии. Качество покрытия поверхностей, видимых при эксплуатации отопительных приборов, должно быть не ниже класса IV по <a href="#">ГОСТ 9.032</a>. Поверхности отопительных приборов не должны иметь заусенцев, острых кромок и других дефектов, которые могут травмировать людей. Трубные резьбы деталей отопительных приборов должны выполняться по классу точности В; метрические - по <a href="#">ГОСТ 9150</a> и ГОСТ 24705 с допускаемыми отклонениями.</p>	
2	Кран шаровый полупроходной с внутренней резьбой	<p>Должен быть полностью изготовлен из нержавеющей стали.</p> <p>Предназначен для применения в системах с высоким давлением и температурой.</p> <p>Полупроходной Ду, мм: 32, Диаметр подключения: Rp 1"1/4, Рабочее давление, бар: не менее 63, Пропускная способность Kvs, м3/ч: не менее 45,2 Температура: -25...+230 °С Рабочая среда: чистые жидкости</p>	ГОСТ 21345-2005. Краны шаровые, конусные и цилиндрические на номинальное давление не более PN 250. Общие технические условия
3	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 20 мм	<p>Краны должны быть стойкими к воздействию климатических факторов. Климатическое исполнение и категорию размещения <b>крана принимают по ГОСТ 15150</b></p> <p>Полно проходной ремонт пригодный шаровой кран с увеличенным ресурсом.</p> <p><b>На поверхности резьбы не допускаются вмятины и заусенцы, препятствующие навинчиванию проходного калибра.</b></p> <p>Краны должны быть герметичны по отношению к внешней среде по разъемным соединениям и сальниковым уплотнениям Корпус - латунный, никелированный.</p> <p>Должен быть оснащен усиленной стальной рукояткой флажкового типа в травмобезопасном исполнении (увеличены рабочий зазор и толщина</p>	ГОСТ 21345-2005. Краны шаровые, конусные и цилиндрические на номинальное давление не более PN 250. Общие технические условия

		<p>пластины, предусмотрено теплоизоляционное покрытие из <b>ПВХ</b>).</p> <p><b>Резьба</b> присоединений - внутренняя/внутренняя.</p> <p>Запорные краны <b>должны</b> закрываться поворотом <b>шпинделя</b> в направлении по часовой <b>стрелке</b>.</p> <p>Вид комплектующих - Сервопривод.</p> <p><b>Диаметр подсоединения -1/2 Рабочая среда - Вода.</b></p> <p><b>Рабочее давление, атм.: 25.</b></p> <p>Тип исполнения - Прямой Тип ручки - Рычаг.</p> <p>Тип соединения - резьбовое.</p> <p>Тип управления - Ручное.</p>	
4	Подложка под ламинат	<p>Матовый, полупрозрачный, эластичный материал толщиной от 1 до 60 мм, закрытопористый пенопласт на основе полиэтилена, полученный механическим вспениванием. Плотность 20 - 25 кг / м<sup>3</sup>, рабочий интервал температур от -80 0С до +80 0С, коэффициент теплопроводности 0,045 Вт / м К, инертный, химически стойкий материал, влаго -, масло - бензостоек.</p>	ТУ в соответствии с производителем
5	Гофротруба дренажная: Геодрон 110	<p>Диаметр трубы наружный: 110 мм  Диаметр трубы внутренний: 95,2 мм  Длина трубы в бухте: 50/100 м  Диаметр бухты наружный: 1,28/1,75 м  Диаметр бухты внутренний: 0,45/0,56 м  Высота бухты: 0,65/0,63 м  Объем бухты: 1,07/1,90 м<sup>3</sup>  Масса бухты: 24/48 кг.  Глубина укладки: до 6 м.  Температура эксплуатации: от -40 до +90С  Материал: ПНД (полиэтилен низкого давления)  Рабочая среда: вода</p>	ТУ в соответствии с производителем
6	Подводка гибкая армированная резиновая	<p><b>Рабочая среда - вода</b></p> <p><b>Максимальная температура воды = + 95°С</b></p> <p><b>Максимальное рабочее давление = 1.5 (15) МПа (bar)</b></p> <p><b>Максимальное давление на разрыв = 14 (140) МПа (bar)</b></p> <p><b>Наружный диаметр шланга подводки = 12 ± 0.5 мм</b></p> <p><b>Внутренний диаметр шланга подводки = 8.5 ± 0.5 мм</b></p> <p><b>Минимальный внутренний диаметр фитингов = 5.8 ± 0.1 мм</b></p>	<p>внутренний шланг и прокладка - из нетоксичной резины (EPDM), ГОСТ 5496-78 оплётка - из нержавеющей стали AISI 304, ГОСТ 5632-72 накидная гайка и штуцер - из никелированной латуни ЛС 59 – 3.</p>

		<p><b>Номинальный поток</b> ( при 3 bar ) = 35 литр / мин.</p> <p><b>Минимальный радиус изгиба подводки при монтаже</b> = 50 мм</p> <p><b>Затяжка концевой арматуры</b> = не более 0.4 НМ</p> <p><b>Срок службы</b> = 10 лет</p>	<p>ниппель - из латуни ЛС 59 – 3.</p> <p>гильза - из нержавеющей стали ГО СТ 5632-72</p>
7	Плинтус монтажный декоративный	<p>Размер плинтуса должен быть 19*48 мм. Плинтус должен быть изготовлен из ПВХ и содержать кабель-канал для укладки в него телефонных проводов, ТВ-антенн, витой пары для Интернет-соединения, удлинителей и т.д. Плинтус с кабель каналом должен обеспечивать возможность укладки таких видов коммуникаций как силовые и осветительные линии. Плинтус должен сглаживать неровности поверхностей и позволять скрыть усадочные и компенсационные швы до 19мм включительно. Плинтус должен комплектоваться наружными и внутренними углами, заглушками и соединителями. Цвет плинтуса должен гармонировать с напольным покрытием и общим видом помещения. Технические характеристики:</p> <p>Показатель абсолютной деформации при сдавливании: жесткий;</p> <p>Функциональное назначение: основное;</p> <p>Абсолютная деформация при сдавливании, мм: не более 0,2</p> <p>Изменение линейных размеров, %: не более 2; Истираемость, мкм: не более 120</p> <p>Прочность при растяжении, Мпа: не менее 20</p> <p>Стойкость к удару при температуре (23 +/- 2) °С: Не допускается разрушение более 10% испытанных образцов</p> <p>На лицевой поверхности изделий не допускаются наплывы, бугорки, раковины, царапины и пятна. Прочность сцепления декоративного ламинированного отделочного покрытия с изделием должна быть не менее 2,5 Н/мм.</p> <p>Сырье и материалы, применяемые для изготовления изделий, должны отвечать требованиям стандартов, технических условий.</p>	<p>ГОСТ 19111-2001. Межгосударственный стандарт.</p> <p>Изделия погонажные профильные поливинилхлоридные для внутренней отделки.</p> <p>Технические условия</p>

8	Грунтовка акриловая	После высыхания пленка должна быть ровной, однородной, матовой или полуглянцевой	ГОСТ 25129-82
9	Шпатлевка	Массовая доля нелетучих веществ, не менее 70%, время высыхания до степени 3 при температуре $(20 \pm 2)$ С, не более 24 ч., стойкость к статическому воздействию воды при температуре $(20 \pm 2)$ °С, не менее 24 ч.	ГОСТ Р 52020-2003
10	Ламинат	Рабочая (лицевая) поверхность напольных покрытий должна иметь декоративное, устойчивое к истиранию покрытие. Покрытие оборотной поверхности должно обеспечить защиту элемента от влажности и компенсировать поверхностное напряжение рабочего слоя. Соединение элементов ламинированных напольных покрытий бесклеевое. Условное обозначение ламинированных напольных покрытий должно включать в себя краткое наименование изделия (напольные покрытия - НП), класс воздействия нагрузки, наименование, в скобках артикул декора лицевой пласти, толщину элемента напольного покрытия в мм, размеры поверхностного слоя элемента (длина и ширина) в мм, количество элементов в упаковке, общая площадь элементов в упаковке в м <sup>2</sup> , класс эмиссии формальдегида Е1, наименование настоящего стандарта	ГОСТ 32304-2013
11	Перегородка пластиковая	Перегородка имеет рамочную конструкцию, сваренную из ПВХ профилей, усиленных стальными вкладышами.	ГОСТ 23166-99
12	Дверной блок из ПВХ	Полотна дверных блоков имеют рамочную конструкцию, сваренную из ПВХ профилей, усиленных стальными вкладышами. Угловые соединения рамки полотна дополнительно укрепляют угловыми усилителями. Вертикальные и верхние горизонтальные профили коробки имеют сварное соединение; нижний профиль коробки (порог) может быть изготовлен из металлических сплавов либо отсутствовать (при беспорожной конструкции дверного блока). Допускается изготовление замкнутых коробок, полностью сваренных из ПВХ профилей (включая нижний горизонтальный профиль).	ГОСТ 30970-2014

13	Пена монтажная	<p>Заполнение монтажного шва теплоизоляционными материалами должно быть сплошным по сечению, без пустот, разрывов, щелей и переливов. Расслоения, сквозные зазоры, щели, а также раковины с наибольшим размером более 10 мм не допускаются.</p> <p>Сопротивление паропрооницанию центрального слоя монтажного шва должно находиться в диапазоне значений этого показателя для наружного и внутреннего слоев.</p> <p>Адгезионная прочность сцепления монтажных пенных утеплителей с поверхностями оконных проемов и коробок оконных блоков должна быть не менее 0,1 МПа (1,0 кгс/см<sup>2</sup>).</p>	ГОСТ 30971-2002
14	Сушилка для рук	<p>Стандарт распространяется на технические средства (ТС) следующих видов: бытовые электрические приборы, электрические инструменты, регулирующие (управляющие) устройства на полупроводниковых приборах, электромедицинские установки с приводом от электродвигателя</p>	ГОСТ Р 51318.14.1-2006
15	Муфты	Муфты предназначены для канализации диаметром до 110 мм, толщина стенки не менее 8 мм.	В соответствии с ТУ производителя
16	Унитаз - компакт	<p>Низкое поглощение воды, глазурь должна быть устойчивой к температуре, кислотам и щелочам, не должно быть трещин, оттенок цвета однородный, коробление верхней и нижней поверхности не более 4 мм, полезный объем бачков – 6 л, выдерживается нагрузка не менее 200 кг. Унитазы поставляются в комплекте с бачком и арматурой для него.</p>	ГОСТ 15167-93
17	Кабель силовой с медными жилами	<p>С поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, напряжением 0,66 кВ, числом жил - 3 и сечением 2,5 мм<sup>2</sup>; Номинальная толщина изоляции, не менее 0,6 мм; Кабели должны выдерживать в течение 10 мин воздействие переменного напряжения частотой 50 Гц, не менее 3 кВ; Кабели должны быть стойкими к воздействию повышенной температуры окружающей среды до 50 °С.; Кабели должны быть стойкими к воздействию пониженной температуры окружающей</p>	ГОСТ 31996-2012

		среды до минус 50 °С; Кабели должны быть стойкими к воздействию повышенной относительной влажности воздуха до 98% при температуре окружающей среды до 35 °С.	
18	Умывальник – тюльпан	На предварительно размеченную стену устанавливают два болта на расстоянии, соответствующем размеру между крепежными отверстиями на задней установочной поверхности умывальника. Умывальник устанавливают на пьедестал и закрепляют на болтах к стене. Крепление должно обеспечивать нагрузку на передний край умывальника не менее 1,5 кН (150 кгс) от опрокидывания.	ГОСТ 30493-96
19	Сифон	Крышки переливов и выпуски должны иметь встроенные решетки для предотвращения засорения сифонов. Свободное проходное сечение выпускного патрубка сифона должно быть больше свободного проходного сечения выпуска. Конструкция сифона должна обеспечивать возможность монтажа и демонтажа деталей, предусмотренных для прочистки, преимущественно без применения инструментов.	ГОСТ 23289-94
20	Смесители	Технические требования, правила приемки, методы испытаний, маркировка, упаковка, транспортирование, хранение, указания по монтажу и эксплуатации смесителей и кранов и гарантии изготовителя - по ГОСТ 19681.	ГОСТ 25809-96
21	Воздуховоды алюминиевые гибкие	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Материал: алюминий.</li> <li>• Диапазон температуры: — 30 — 140 градусов Цельсия.</li> <li>• Рабочее давление (максимум): 2500 Па.</li> <li>• Скорость воздушного потока (максимум): 30 метров в секунду.</li> </ul>	С соответствии с ТУ производителя
22	Решетка вентиляционная	Решетки должны изготавливаться из блочного полистирола марок ПСМ-115 и эмульсионного марок ПСЭ-2 по ГОСТ 20282-86.	ГОСТ 13448-82

		<p>Допускается изготовление решеток из ударопрочного полистирола марок УПМ-03Л; УПМ-0503; УПМ-0508; УПМ-0612; УПМ-0703Л; УПС-0505 и УПС-0704Л по нормативно-технической документации, утвержденной в установленном порядке. На поверхности решетки не должно быть трещин, вздутий и наплывов, кромки решетки должны быть равными, без заусенцев и щербин, на лицевой стороне не должно быть царапин, видимых с расстояния 1 м от поверхности решетки.</p>	
23	Тройник	полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком диаметр 110	С соответствии с ТУ производителя
24	Тройник	полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком диаметр 50	С соответствии с ТУ производителя
25	Тройник	полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком диаметр 110×50	С соответствии с ТУ производителя
26	Угольник	90 гр. полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком	С соответствии с ТУ производителя
27	Угольник	45 гр. полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком	С соответствии с ТУ производителя
28	Лист гипсокартонный ГЛКВ – 12,5 мм	<p>Назначение- для устройства перегородок;  Длина листа 2500мм  Ширина листа 1200мм  Толщина листа- 12,5мм;  Поверхностная плотность, кг/м2: 12,5  Вес 1 листа, кг: 37,5;  Группа по горючести- Г1;  Группа по воспламеняемости –В3;  Группа по токсичности –Т1;  Удельная эффективная активность естественных радионуклидов-370 Бк/кг.  Плотность 1 г/см3.  Гипсокартонный лист обладает устойчивостью к высоким температурам и открытому огню.</p>	ГОСТ 6266-97
29	Металлический профиль	<p>Профиль направляющий и стоечный имеет П-образную форму.  Толщина материала профилей, мм: 0,5.  Марка стали исходной заготовки для изготовления профилей применяется в соответствии с ГОСТ 14918- 80.  Предельные отклонения по толщине профилей соответствуют предельным отклонениям по толщине заготовки нормальной точности прокатки по ГОСТ 19904 без учета толщины покрытия. На поверхности профилей отсутствуют потертости, риски, следы формообразующих валков, нарушающие сплошности покрытия.</p>	ГОСТ 24045-2010



30	Керамический гранит неполированный квадратный толщиной 8 мм	Водопоглощение, % - 0,02-0,04 Морозоустойчивость – устойчив Твердость по шкале «Мосса» - 8 Устойчивость к абразивному истиранию – 120 ед.	ГОСТ 27180-2001
----	--	---	-----------------

#### 4. Требования к техническим характеристикам работ

3.1. Нормативные значения показателей всех используемых материалов удовлетворяют требованиям норм прочности и долговечности (условным срокам эксплуатации) соответствующих стандартов строительного законодательства.

3.2. Выполнение работ ведется в соответствии с техническим заданием и требованиями технических регламентов, с соблюдением норм техники безопасности, охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды.

3.3. Подрядчик не имеет права самостоятельно изменять перечень и объем работ, указанный в Техническом задании. Подрядчик может предложить использовать материалы (комплектующие и оборудование), которые превосходят по своим техническим характеристикам материалы, указанные в техническом задании.

3.4. Требования к техническим характеристикам работ определены в настоящем техническом задании и по видам работ указаны в сметной документации Заказчика.

3.5. Подрядчик согласовывает с Заказчиком план-график проведения работ.

3.14. Работы ведутся в технологической последовательности в соответствии с календарным планом-графиком с учетом обоснованного совмещения отдельных видов работ.

3.15. Перед началом работ, по согласованию с Заказчиком, территорию огородить. Согласовать место выгрузки и складирования материалов.

3.16. Производить поставку материалов на объект только в количестве необходимом для обеспечения работы. Необходимые материалы для выполнения ремонтных работ подрядчик доставляет собственным транспортом.

3.17. Обеспечить санитарное и противопожарное содержание и уборку зоны работ, строительной площадки и прилегающей непосредственно к ней территории. В течение всего периода выполнения работ обеспечена чистота прилегающей к объекту территории.

3.18. Проводить при необходимости демонтаж и монтаж оборудования, обеспечив его сохранность. Вновь смонтировать все демонтированное в процессе производства работ оборудование и передать его Заказчику в исправном работоспособном состоянии.

3.19. По мере технологического выполнения каждого этапа работ, обязательно представляются акты скрытых работ. В процессе выполнения и по завершению отдельных видов работ, осуществляется операционный контроль, при котором проверяется соответствие последовательности и состава выполняемых технологических операций техническому заданию и нормативной документации, распространяющейся на данные работы.

3.20. Провести проверку и составить технический отчет защитного заземления электрооборудования, испытание изоляции кабелей и проверку согласования параметров цепи «фаза-ноль» с характеристиками аппаратов защиты.

3.21. Заказчик не предоставляет складские помещения, места для питания и проживания работников Подрядчика, не осуществляет охрану имущества Подрядчика и не несет ответственность за его порчу или утрату.

#### **4. Требования к результатам работ и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям Заказчика (приемка работ)**

4.7 В случае обнаружения Заказчиком недостатков в выполненных работах или некачественно выполненных работ, Сторонами в течение 5 (Пяти) рабочих дней составляется Двусторонний акт с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения. После подписания Двустороннего акта Подрядчик обязан в согласованный сторонами срок своими силами и без увеличения цены Договора, переделать работы для устранения недостатков выполненных работ и обеспечения их надлежащего качества.

4.8 В случае отказа Подрядчика подписать Двусторонний акт или уклонения от его подписания, акт составляется в отсутствие Подрядчика.

4.9 Заказчик вправе привлечь для устранения недостатков выполненных работ или исправления некачественно выполненных работ другую организацию с последующей оплатой расходов за счет Подрядчика в случае неисполнения /ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязанности по устранению недостатков/исправлению некачественно выполненных работ.

4.10 Подрядчик своими силами и за свой счет в течение 3 (трех) календарных дней обязан устранить все указанные дефекты и недостатки, заменить некачественные материалы и оборудование в выполненных работах.

4.11 В случае разногласий между Сторонами по объемам и качеству выполненных работ, Стороны вправе подписать акт приемки на выполненные работы в части, не оспариваемой Сторонами. В остальной части, оспариваемой Сторонами, акт приемки на выполненные работы подписывается Сторонами после проверки видов, объемов и качества выполненных работ независимым экспертом, заключение которого является обязательным для Заказчика и Подрядчика.

4.12 При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из сторон будет назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами, обе стороны поровну.

#### **5. Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества работ**

5.5 Гарантийный срок, на выполняемые работы, составляет 5 (пять) лет с даты утверждения Акта приемки построенного, реконструированного, отремонтированного здания, сооружения, помещения приемочной комиссией. Гарантийный срок распространяется на результаты всех работ, выполненных Подрядчиком, в том числе на инженерные системы, оборудование и материалы, созданные или использованные при строительстве Объекта, если более длительный срок не установлен изготовителем соответствующего материала или оборудования.

5.6 Если в течение гарантийного срока выявится, что качество выполненных работ или материалов не соответствует требованиям документации и СНиП, работы выполнены Подрядчиком с отступлениями, ухудшившими результат работы, с иными недостатками, которые делают объект работ непригодным для нормальной эксплуатации Заказчик должен письменно заявить о них Подрядчику с указанием разумных сроков их устранения и потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков.

5.7 Подрядчик обязан приступить к устранению недостатков в течение 3 календарных дней с момента получения уведомления от Заказчика.

5.8 Если в период гарантийной эксплуатации обнаружатся недостатки, которые не позволят продолжить нормальную эксплуатацию объекта до их устранения, то гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков.